

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	7	223m²	400m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **223m²** Plànol **400m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva casa de poble de 285 m², exquisidament reformada el 2024 amb un estil propi i exòtic i acabats de gran qualitat en venda al bonic poble de Sant Feliu de Guíxols, a 10 minuts a peu de la platja.

Lucas Fox presenta aquesta impressionant i exclusiva casa de poble, originalment construïda el 1901 i exquisidament reformada el 2024. Aquesta propietat barreja magistralment elements moderns i tradicionals i es caracteritza per comptar amb un estil inusual i exòtic amb acabats d'alta qualitat. Se situa al bonic poble de Sant Feliu de Guíxols, a la Costa Brava, a tan sols 10 minuts a peu de la platja i del bullicios centre del poble, ple de bars, restaurants i botigues.

La casa, de 285 m², es distribueix en dues plantes, a més d'un terrat amb vistes al mar. L'habitatge compta amb un disseny que imita el de les típiques vil·les de Tulum o Bali. S'accedeix a la propietat a través d'un passadís adornat amb plantes exòtiques i sorra, que condueix a un meravellós pati amb una piscina blava turquesa. L'interior de la casa és minimalista, amb elements moderns, alhora que amb peces antigues com majestuoses portes de fusta, boniques bigues i materials naturals locals com a troncs d'arbres convertits en elements decoratius i aigüeres de pedra.

A la planta principal, a peu de carrer, s'hi accedeix a un gran espai que acull la cuina americana amb illa, el saló-menjador amb accés al jardí i la sala d'estar amb accés a la piscina. En aquesta planta també hi ha un espaiós dormitori amb vestidor i bany privat, que ofereix accés directe al pati amb piscina, així com un altre dormitori doble amb bany adjacent i un còmode lavabo de convidats.

Pujant a la planta superior, hi trobem tres dormitoris amb sostres alts i grans finestrals que deixen entrar molta llum natural. Tots els dormitoris estan equipats amb aire condicionat fred/calor, armaris de paret i bany privat. En aquesta mateixa planta hi ha un lavabo i un saló acollidor i íntim amb vista sobre la piscina. Una àmplia escala metàl·lica condueix a un terrat amb vistes al mar, decorat a l'estil marroquí, amb zona chill-out i zona de barbacoa. Aquesta casa és realment única pel seu estil i caràcter.

La combinació de la seva privilegiada i cèntrica ubicació i la privadesa que ofereix és el seu major avantatge. La casa també inclou un ampli garatge a peu de carrer amb espai per a un cotxe.



lucasfox.cat/go/pda56606

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Garatge, Sostres alts, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

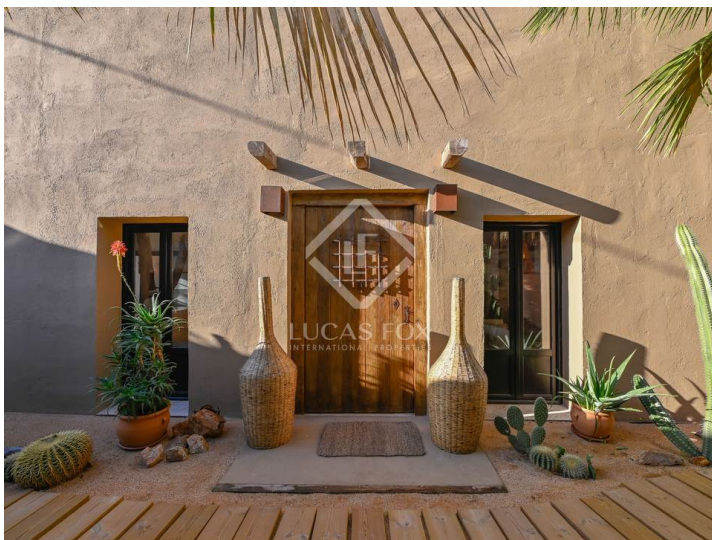
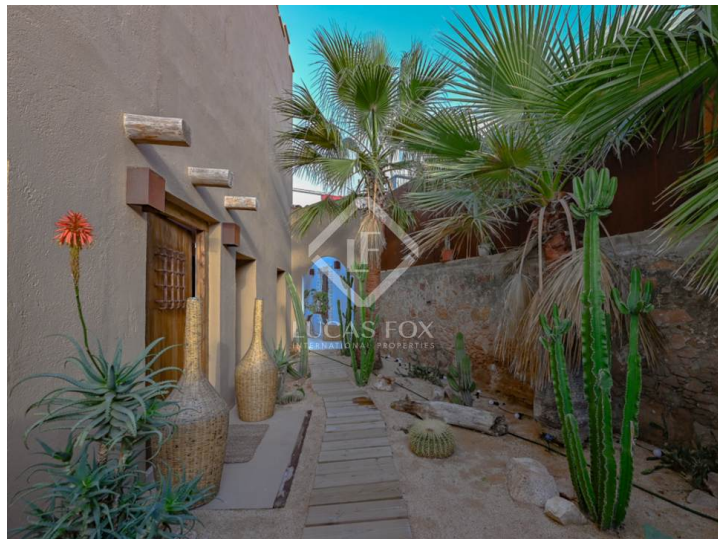
1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **223m²** Plànol **400m²** Dimensions del terreny

Lucas Fox us ofereix l'oportunitat d'adquirir aquesta extraordinària propietat i està a la vostra disposició per resoldre qualsevol dubte que pugueu tenir. Contacti amb nosaltres per a més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya