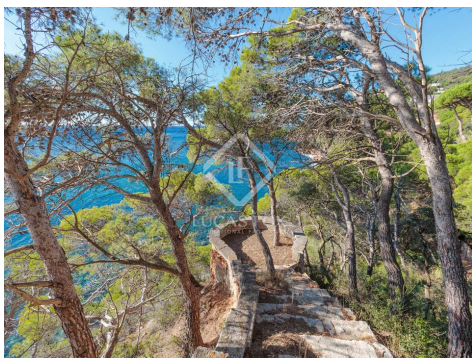


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	680m²	50.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 Dormitoris **5** Cambres de bany **680m²** Plànol **50.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila davant del mar a la Costa Brava, amb accés directe privat a la platja, jardins, vinya, piscina, zones esportives i una casa de convidats, compta amb un terreny únic de 5 hectàrees a primera línia de mar.

Lucas Fox presenta aquesta exclusiva vila en venda davant del mar a la Costa Brava, amb accés directe a la platja, jardins, vinya, piscina, zones esportives i una casa d'hostes, sobre una parcel·la de 5 hectàrees.

La vila, restaurada el 2023, combina elements tradicionals amb un disseny modern i tecnologia avançada per a un màxim confort. Totes les estances principals tenen vista sobre el mar.

La casa principal, de 220 m², està distribuïda en dues plantes. A la planta baixa compta amb un vestíbul lluminós, saló amb xemeneia, cuina americana amb illa, zona de jocs i cinema, bugaderia, celler i bany complet. A la planta superior, hi ha el dormitori principal amb terrassa, bany i vestidor i dos dormitoris dobles amb banys privats.

La casa d'hostes, de 120 m², inclou dos dormitoris dobles, un bany i una cuina-menjador, a més d'un estudi privat amb porta biomètrica.

També hi ha un gimnàs, cobert d'eines i estacionament per a tres cotxes. La piscina, de 55 m² i de cloració salina, inclou climatització, il·luminació i sistema de neteja automatitzat. Al costat hi ha un solàrium, barbacoa i cuina exterior. La propietat compta amb una pista esportiva, hort amb reg automàtic i una vinya amb 150 plantes de Cabernet Sauvignon.

Entre els seus luxes hi ha una zona chill-out mirador al costat del mar amb sofàs i barra i accés directe al mar per un camí privat.

La vila està equipada amb sistemes sostenibles com panells fotovoltaics, calefacció per terra radiant i aerotèrmia. A més, inclou un carregador per a cotxe elèctric. La cobertura wifi arriba a tota la propietat.

Contacti'ns per a més informació o per programar una visita.



lucasfox.cat/go/pda57017

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema d'alarma, Safareig, Pou, Platja privada, Plafons solars, Pista de bàsquet, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	5	680m²	50.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya