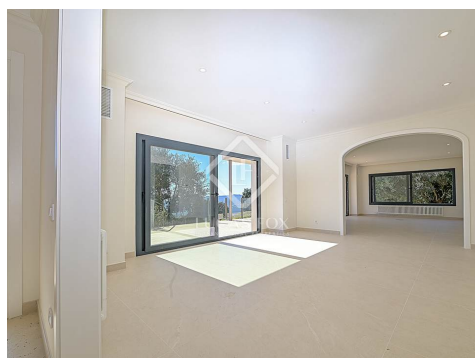


1.485.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>1.291m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.485.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **330m<sup>2</sup>** Plànol      **1.291m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Villa Azul, exquisida vila recent reformada, amb jardí, piscina i precioses vistes al mar en venda a la prestigiosa zona residencial Mas Nou, a Platja d'Aro, molt a prop de les seves meravelloses platges i cales, a la Costa Brava.**

Aquesta preciosa vila íntegrament reformada en venda, gaudeix de màxima privadesa i vistes panoràmiques al mar. Amb una perfecta orientació sud, ofereix sol tot el dia i unes impressionants vistes a S'Agaró i Sant Feliu de Guíxols.

La vila disposa d'un rebedor elegant, ampli saló-menjador amb llar de foc, accés a una terrassa generosa i al jardí amb piscina i magnífiques vistes sobre la Mediterrània. A més compta, a la planta principal amb una cuina totalment equipada i dos amplis dormitoris dobles en suite amb bany privat. A la planta inferior hi ha un tercer dormitori doble en suite amb bany molt ampli, sala de màquines, safareig i garatge.

La parcel·la està totalment tancada i enjardinada, oferint molta privadesa i una fantàstica piscina privada. Les normes urbanístiques també permeten ampliar la construcció si calgués.

Extres: Molt bones vistes, privadesa, calefacció central elèctrica, aire condicionat per conductes, alarma, piscina, càmeres de videovigilància i alarma, etc.



[lucasfox.cat/go/pda57622](https://lucasfox.cat/go/pda57622)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.485.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>330m<sup>2</sup></b>	<b>1.291m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya