

1.245.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.245.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Encantadora casa de poble del segle XVIII a Castell d'Aro amb 6 habitacions en venda

Una casa de poble amb història, construïda al segle XVIII i completament restaurada amb cura i dedicació. Ubicat al centre històric de Castell d'Aro, un pintoresc poble medieval al Baix Empordà, a pocs minuts de les platges de Platja d'Aro, aquest habitatge ofereix un refugi de tranquil·litat en un entorn ple de contrastos.

El seu estil provençal combina el respecte pel passat amb un toc original, destacant-ne elements recuperats i mobiliari acuradament seleccionat. Sostres amb bigues de fusta, parets de pedra vista i tons càlids creen espais plens de personalitat. Cada racó d'aquesta casa de poble transmet autenticitat, des dels terres de terracota fins als detalls vintage com a interruptors antics, estufes d'època i banyeres clàssiques.

La casa disposa d'espais acollidors per gaudir en qualsevol època de l'any: un saló amb llar de foc, un porxo perfecte per esmorzars i sopars a l'aire lliure, i una cuina que convida a compartir moments al costat de la calor del fogó.

A la planta baixa hi ha la cuina, el menjador principal, un lavabo i un dormitori individual. La planta superior disposa de quatre dormitoris dobles, tots amb banyera, i un amb terrassa privada amb vistes al jardí.

Al pati interior, un autèntic oasi de tranquil·litat trobareu una piscina privada on relaxar-se i gaudir del clima mediterrani.

Una propietat amb caràcter i encant, ideal per als que busquen una casa amb història en un entorn inigualable.

A més, la propietat compta amb llicència turística, cosa que la converteix en una excel·lent oportunitat d'inversió en una de les zones més demandades de la Costa Brava, a pocs minuts de Platja d'Aro i les seves platges.



[lucasfox.cat/go/pda57901](https://lucasfox.cat/go/pda57901)

Piscina, Jardí, Llicència turística, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Barbacoa, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.245.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **145m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya