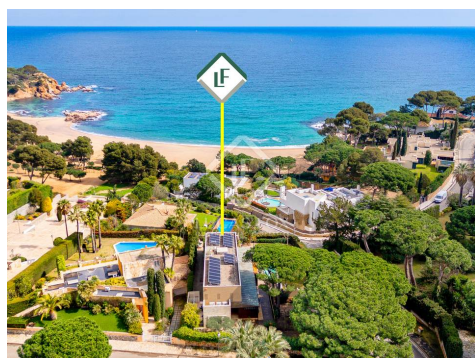
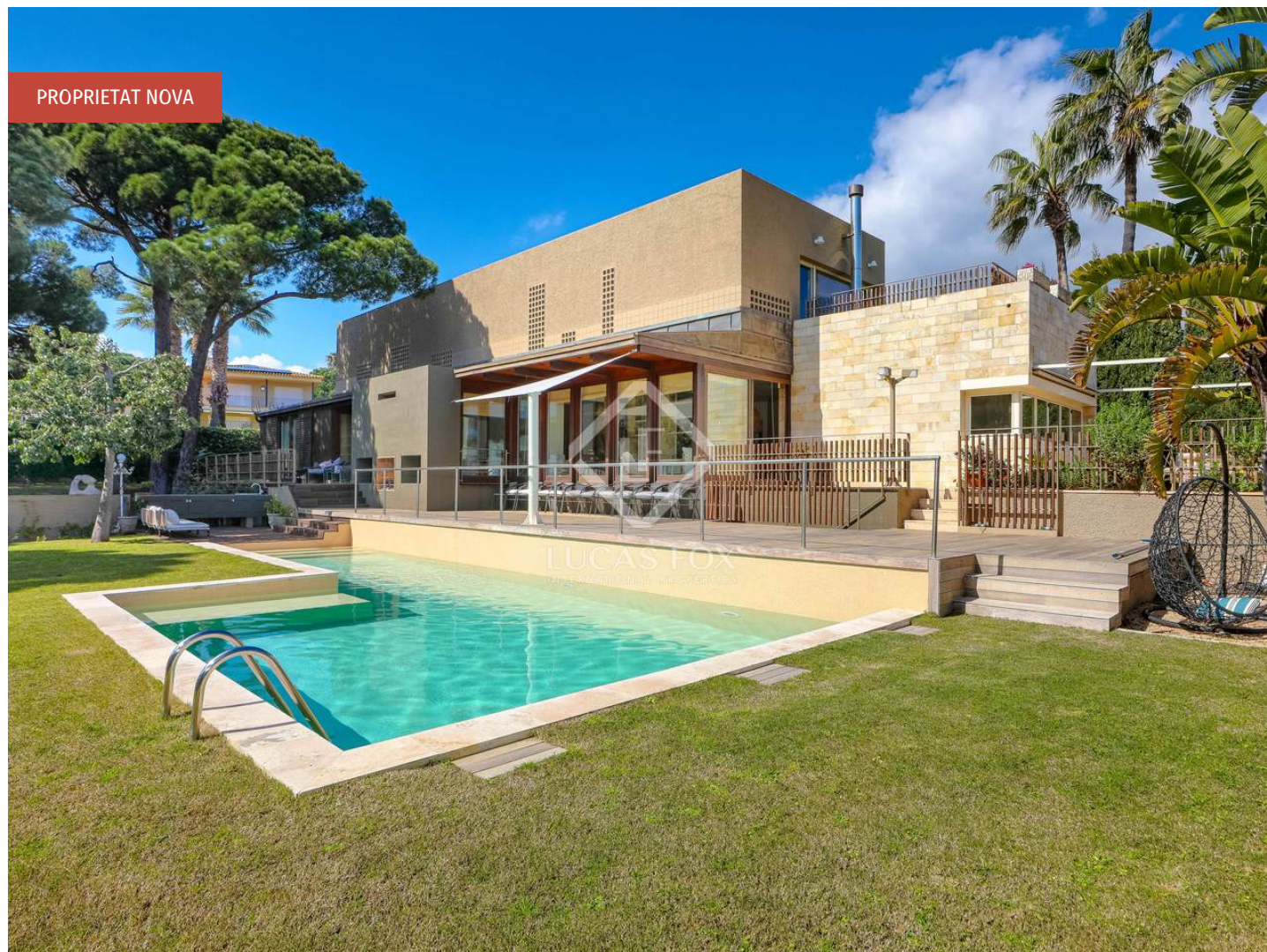


4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila d'estil modern de 7 dormitoris amb vistes al mar, a 100 m de la platja Sa Conca, en venda a La Gavina, la urbanització més prestigiosa de la Costa Brava

Villa Esmeralda, és una exclusiva vila amb vistes al mar, ubicada a la prestigiosa urbanització privada de La Gavina, a S'Agaró.

A només 50 metres de la paradisiàca platja de Sa Conca, aquesta propietat ofereix un estil de vida privilegiat en una de les zones més exclusives de la Costa Brava. Amb seguretat 24 hores i accés restringit, La Gavina garanteix privadesa, tranquil·litat i sofisticació en un entorn incomparable.

Sobre una àmplia parcel·la de 1.228 m², aquesta espectacular vila d'aproximadament 600 m² es distribueix en tres plantes connectades mitjançant ascensor i escales. El disseny contemporani, juntament amb els espais diàfans i lluminosos, permet gaudir d'unes inigualables vistes al mar i del càlid clima mediterrani durant tot l'any.

La planta principal disposa d'un ampli saló-menjador de 100 m² distribuït en dos ambients, amb accés directe a les terrasses i jardins. La cuina moderna amb illa central, totalment equipada, està connectada amb la zona de bugaderia. En aquesta mateixa planta hi ha tres dormitoris espaiosos, tots amb sortida al jardí i terrasses, i dos banys complets dissenyats amb materials d'alta qualitat.



lucasfox.cat/go/pda58201

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A la primera planta hi ha la majestuosa suite principal amb impressionants vistes al mar, bany privat, vestidor i una gran terrassa panoràmica. A més, en aquesta planta hi ha tres dormitoris dobles addicionals i dos banys complets.

A la planta inferior, la vila ofereix un espai exclusiu wellness amb gimnàs, spa i sauna, així com un gran garatge amb capacitat per a diversos vehicles i una zona tècnica i d'emmagatzematge.

Els exteriors de Villa Esmeralda han estat dissenyats per al màxim gaudi i relaxació, amb un bonic jardí mediterrani, diverses terrasses chill-out, menjador d'estiu amb barbacoa i una piscina moderna on es pot gaudir de l'essència de la Costa Brava.

Amb un clima temperat i més de 300 dies de sol a l'any, aquest enclavament és el destí ideal per als que cerquen una qualitat de vida excepcional. La urbanització de La Gavina ofereix accés a cales d'aigües cristal·lines, és a prop de camps de golf de primer nivell i una exquisida oferta gastronòmica amb restaurants de prestigi internacional.

Una excel·lent oportunitat per viure el luxe a la seva màxima expressió.

Contacti'ns per a més informació i concertar una visita privada.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

4.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17248

7	6	694m²	1.228m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya