

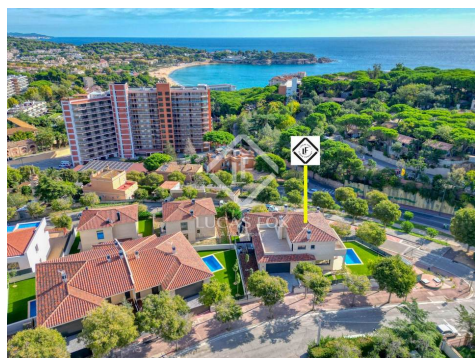
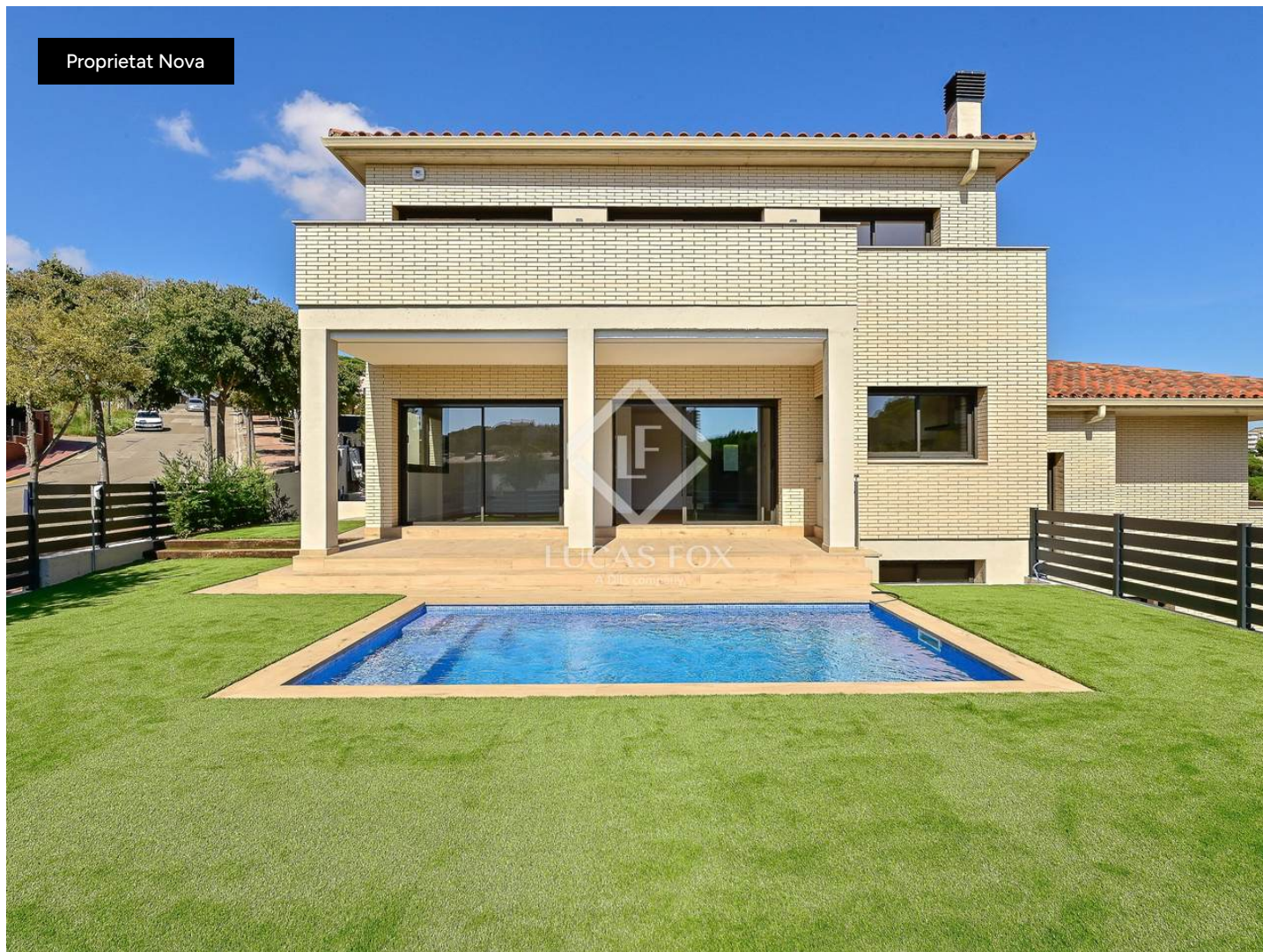
1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	3	338m ²	403m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró

Moderna i àmplia vila d'obra nova amb 4 dormitoris, 4 banys, jardí, piscina, garatge privat i acabats d'alt standing, en venda a menys de 10 minuts a peu de la platja de Sant Pol i del centre de Sant Feliu de Guíxols, a la Costa Brava.

Moderna i lluminosa casa que destaca per la seva arquitectura funcional, acabats d'alt standing i una ubicació immillorable, a menys de 10 minuts a peu de les platges de Sant Pol i Sant Feliu de Guíxols.

A la planta principal, l'habitatge ofereix un ampli i elegant espai diàfan amb saló-menjador i cuina oberta, completament equipada amb mobiliari i electrodomèstics d'alta gamma. Des d'aquesta zona s'accedeix directament a la terrassa exterior amb jardí i piscina privada al mateix nivell, ideal per gaudir d'àpats al·aire lliure i del clima mediterrani.

En aquest mateix nivell hi ha també un dormitori doble, un bany complet i un garatge amb capacitat per a dos vehicles.

La planta superior acull la zona de nit, composta per tres dormitoris, entre ells el dormitori principal amb bany en suite. Els altres dos dormitoris dobles comparteixen un bany complet. Totes les habitacions gaudeixen de sortida directa a una terrassa amb vistes al mar, fet que aporta una gran lluminositat i sensació d'amplitud.

A la planta inferior trobem una àmplia sala polivalent, perfecta per destinar a gimnàs, sala de jocs, cinema o despatx, segons les necessitats de cada propietari.

La propietat ofereix àmplies zones exteriors amb piscina privada, jardí i terrasses, perfectes per gaudir del sol i la tranquil·litat durant tot l'any.

Com la resta dels habitatges de la promoció, disposa d'excel·lents qualitats, entre elles sistema de calefacció per aerotèrmia (A+), preinstal·lació de plaques solars i domòtica avançada per al control de temperatura, persianes, llums i videoporter des del mòbil.

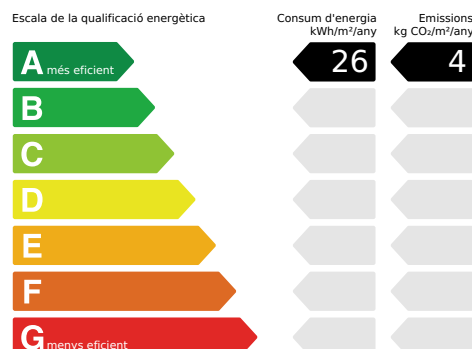
La cuina es presenta amb mobiliari de disseny Nolte Küchen, electrodomèstics Bosch d'alta gamma i illa central revestida en marbre. A més, compta amb il·luminació LED a tot l'habitatge i armaris encastats a totes les habitacions.

La promoció gaudeix d'una ubicació privilegiada en una zona residencial tranquil·la, combinant privadesa i proximitat als millors serveis, restaurants i platges de la Costa Brava. Platja d'Aro, amb la seva àmplia oferta de botigues exclusives, gastronomia i lleure, és a pocs minuts amb cotxe.



lucasfox.cat/go/pda58691

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



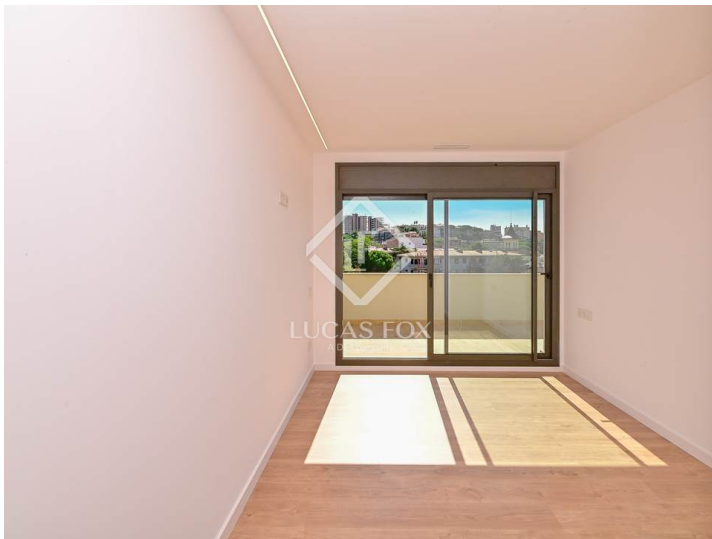
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró

Aquesta vila és la combinació perfecta de disseny, confort i ubicació, ideal com a residència habitual o com a segon habitatge per gaudir de l'autèntic estil de vida mediterrani durant tot l'any.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya