

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

4	4	379m ²	414m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró

Moderna i àmplia vila d'obra nova amb 4 dormitoris, 4 banys, jardí, piscina privada, garatge ampli, tecnologia d'última generació i acabats d'alt standing en venda prop de la platja Sant Pol, a Sant Feliu de Guíxols, Costa Brava.

Lucas Fox presenta la promoció Altamar Homes, amb cinc viles d'obra nova en una de les zones més demandades de la Costa Brava. Aquesta moderna i lluminosa vila estan situada a menys de 10 minuts a peu de les platges de Sant Pol de S'Agaró i Sant Feliu de Guíxols, a una tranquil·la zona residencial molt valorada de la Costa Brava.

A la planta principal, a peu de carrer, l'habitatge ofereix un ampli i elegant espai diàfan de saló-menjador i cuina oberta totalment equipada amb mobiliari i electrodomèstics d'alta gamma, amb sortida directa a la terrassa, ideal per gaudir de menjar a l'aire lliure i del clima mediterrani. En aquest mateix nivell trobem també un bany.

La planta superior acull la zona de nit, amb tres dormitoris que gaudeixen de sortida directa al jardí i la piscina privada. Entre ells destaca el dormitori principal que compta amb un vestidor i un bany ampli i lluminós. En aquest nivell també hi ha un segon bany complet.

La planta inferior acull el garatge amb capacitat per a diversos vehicles, un dormitori o possible sala polivalent i un bany.

La propietat ofereix àmplies zones exteriors, incloent-hi piscina privada, jardins i terrasses, perfectes per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

Compta amb grans qualitats com a sistema de calefacció per aerotèrmia (A+) i preinstal·lació de plaques solars per a un rendiment energètic eficient i sostenible. Així mateix, inclou domòtica avançada per al control de temperatura, persianes, llums i videoporter des del mòbil i tecnologia led a tot l'habitatge i armari encastats a totes les habitacions. La cuina es presenta oberta a la zona de dia i equipada amb electrodomèstics Bosch d'alta gamma, mobiliari de cuina Nolte Küchen i illa central revestida de marbre.

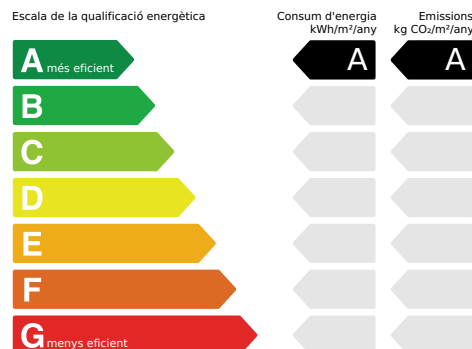
La promoció gaudeix d'una ubicació privilegiada, amb molta tranquil·litat i privadesa, sense renunciar a la proximitat als millors serveis i zones d'oci de la Costa Brava. Platja d'Aro, amb la seva oferta de botigues exclusives, restaurants d'alta gamma i activitats aquàtiques, és a pocs minuts amb cotxe.

Aquesta vila combina a la perfecció disseny contemporani, funcionalitat i una ubicació excepcional. Una oportunitat única per als que busquen un habitatge modern a prop del mar, en un entorn natural tranquil, ideal residència habitual o com a segon habitatge per gaudir de l'estil de vida mediterrani durant tot l'any. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/pda58696

Vistes a les muntanyes , Piscina, Jardí,
Llum natural, Aparcament,
Vistes a la ciutat , Sistema d'alarma,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Exterior, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a S'Agaró



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya