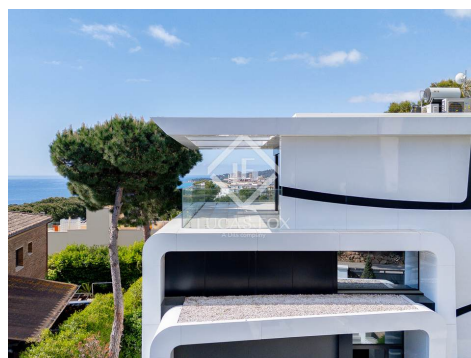
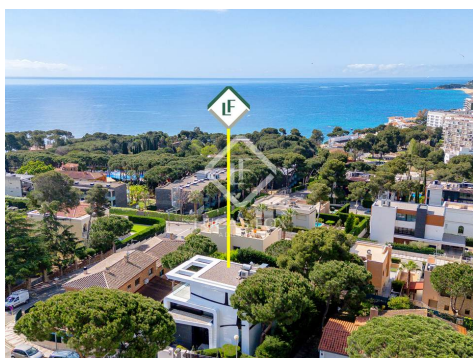
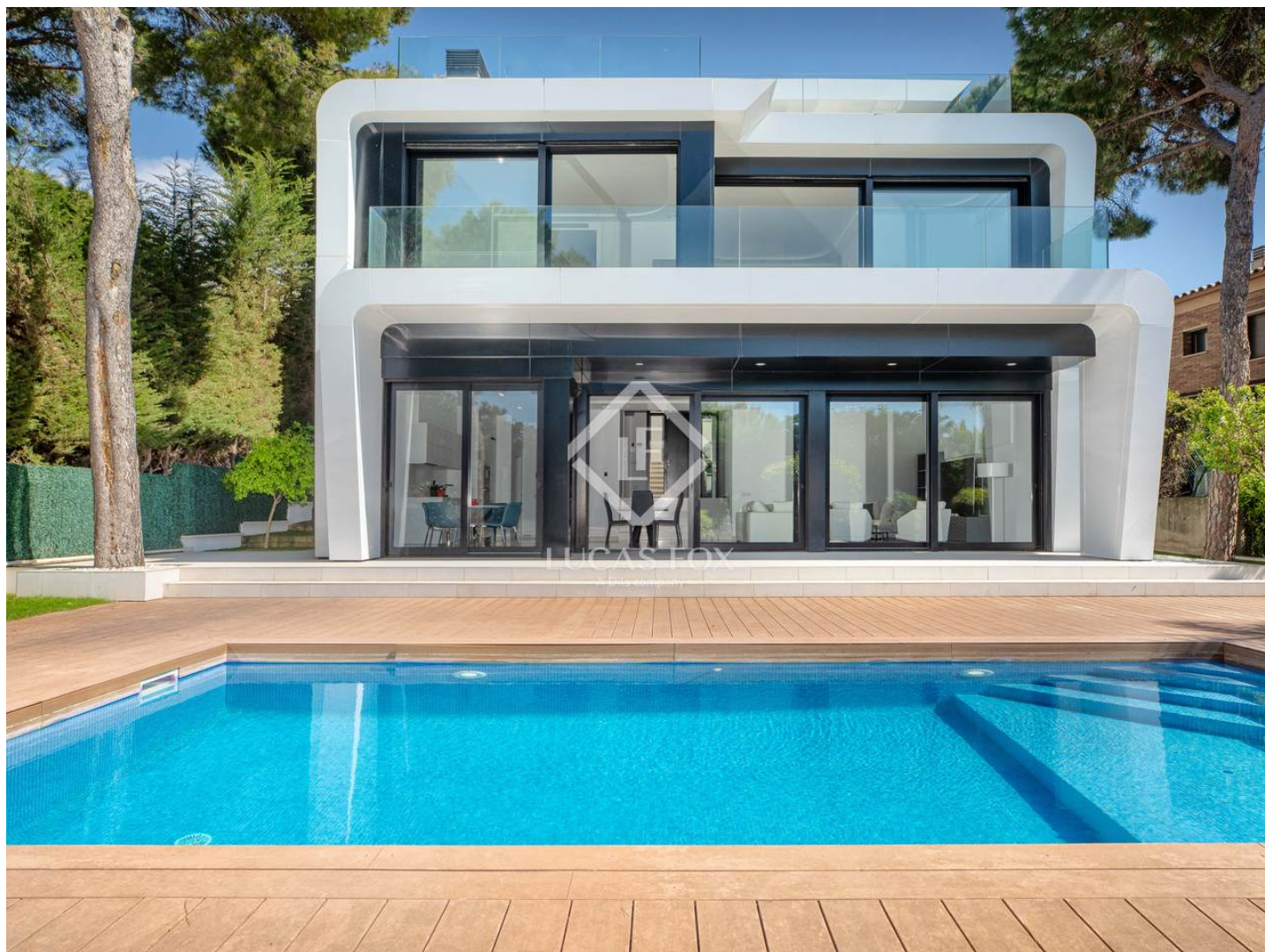


2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila de luxe amb vistes al mar, piscina, jardí, ascensor i acabats premium, a passos de les belles platges i serveis en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Impressionant vila contemporània ubicada a una de les zones més exclusives de la Costa Brava que ofereix un estil de vida privilegiat a escassos minuts a peu de les platges i cales d'aigües cristal·lines de Platja d'Aro.

La propietat es troba a Treumal, un enclavament residencial tranquil que combina privadesa i proximitat als millors serveis, botigues, i restaurants de la zona.

L'habitatge es va construir el 2019 amb els estàndards de qualitat més alts i destaca pel seu disseny modern, materials premium i una acurada selecció d'equipament d'alta gamma.

La vila, amb una superfície construïda de 336 m², la vila es distribueix en tres plantes.

A la planta principal, hi ha un ampli espai diàfan de planta oberta que acull el saló-menjador amb accés directe al jardí i a la piscina privada. La cuina totalment equipada s'integra de manera elegant en aquest espai. També hi trobem un rebedor lluminós, un bany de cortesia i accés directe al garatge privat.

A la primera planta, trobem tres amplis dormitoris, cadascuna amb bany privat, així com vestidor o armari encastats. Dues tenen vista panoràmica sobre el mar.

La planta superior té un gran dormitori addicional amb bany privat i una terrassa privada espectacular amb vista sobre el Mediterrani, ideal com a dormitori principal, zona de relax o despatx amb vistes.

A l'exterior, s'ofereix un elegant i tranquil jardí acuradament dissenyat i una piscina privada, perfectes per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any.

L'habitatge incorpora tecnologies d'última generació com a domòtica integrada, terra radiant, ascensor interior que connecta les tres plantes i electrodomèstics Miele en una cuina de disseny Santos.

Aquesta propietat representa una oportunitat única per als que busquen una residència de luxe o un segon habitatge a la Costa Brava, amb un equilibri perfecte entre modernitat, ubicació privilegiada i vistes incomparables al mar.



lucasfox.cat/go/pda59173

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	374m²	592m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya