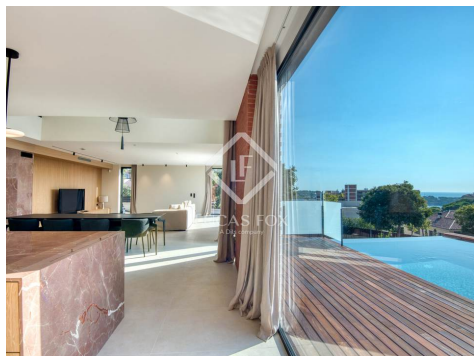


2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » S'Agaró » 17220

6	7	674m ²	829m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava

Obra nova de disseny contemporani en venda amb vistes al mar, cinc habitacions dobles en suite, una habitació de servei, piscina, terrasses i garatge a S'Agaró, a cinc minuts a peu de la platja de Sant Pol.

Obra nova de disseny contemporani en venda amb vistes al mar, cinc habitacions dobles en *suite*, una habitació de servei, piscina, terrasses i garatge a S'Agaró, a cinc minuts a peu de la platja de Sant Pol.

Ubicada en una prestigiosa urbanització de S'Agaró, aquesta exclusiva propietat de recent construcció destaca pel disseny contemporani, els acabats d'alta qualitat i la distribució pensada per oferir el màxim confort durant tot l'any. L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la de 829 m² i compta amb una superfície construïda de 674 m² distribuïts en diverses plantes.

La planta principal acull un ampli saló menjador de sostres alts, amb llar de foc de gas i accés directe a la terrassa i a la piscina desbordant, cosa que permet una integració harmoniosa entre els espais interiors i exteriors. La cuina, equipada amb illa de marbre i electrodomèstics de gamma alta integrats, combina funcionalitat i disseny en un entorn elegant. Aquesta planta es completa amb un bany de cortesia.

A les plantes superiors es distribueixen cinc dormitoris en *suite*, tots amb vestidor i alguns amb vistes a la platja de Sant Pol i altres orientats al jardí. A més, una zona polivalent ofereix un espai ideal com a despatx, sala de lectura o àrea de descans. La planta superior acull la *master suite*, que inclou un ampli dormitori doble, doble vestidor tipus *closet* i una banyera amb vistes al mar, cosa que proporciona un ambient exclusiu i privat.

A la planta inferior, hi ha el garatge amb capacitat per a diversos vehicles, el quart tècnic i una habitació de servei.

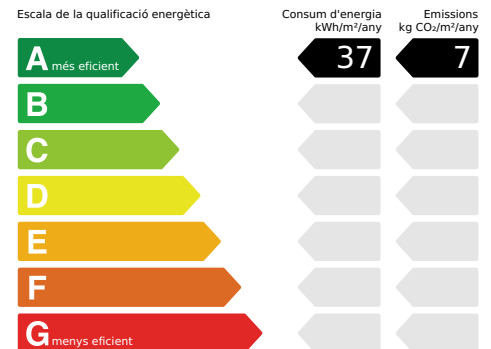
L'habitatge disposa d'un sistema d'aire condicionat per conductes a tota la casa, de la reconeguda marca Daikin. A més, compta amb calefacció per terra radiant, sistema d'alarma i una acurada diferenciació d'acabats entre zones. La zona de nit està equipada amb cortines dobles i terres de fusta, mentre que la zona de dia presenta elegants terres de gres porcellànic.

La ubicació privilegiada d'aquesta propietat permet gaudir d'un entorn tranquil i ben comunicat, amb vistes clares al mar i proximitat a algunes de les platges més cobejades de la Costa Brava.



lucasfox.cat/go/pda59617

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Piscina, Garatge,
Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Vista panoràmica, Sistema d'alarma,
Obra nova, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó,
Aire condicionat

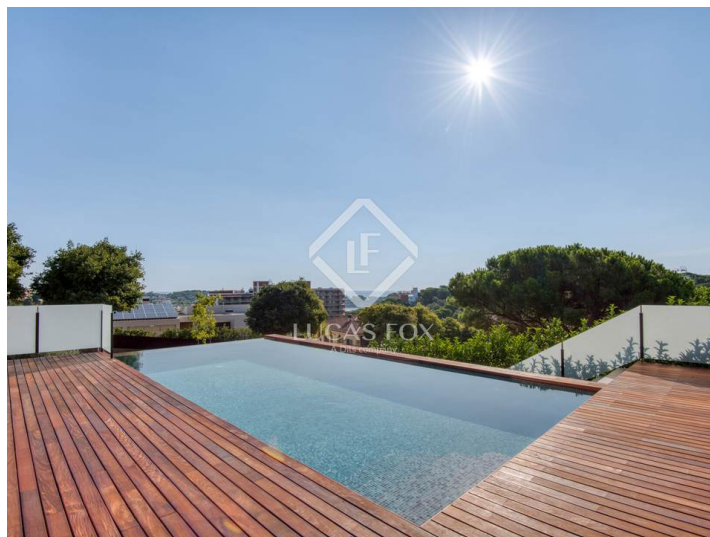
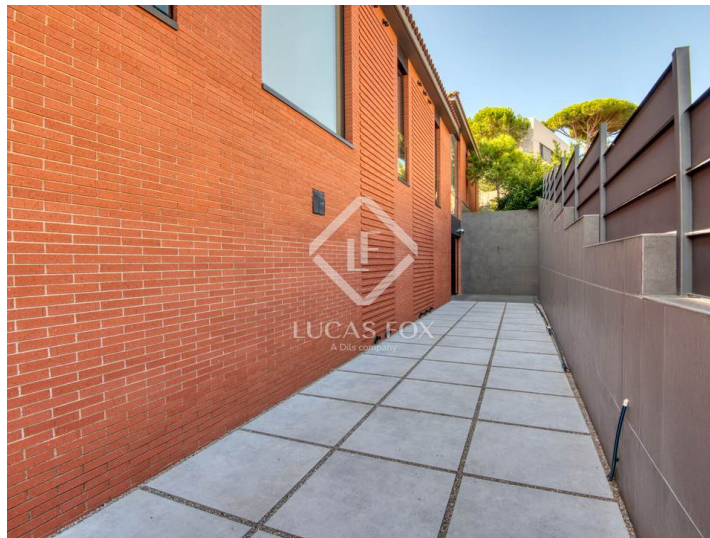
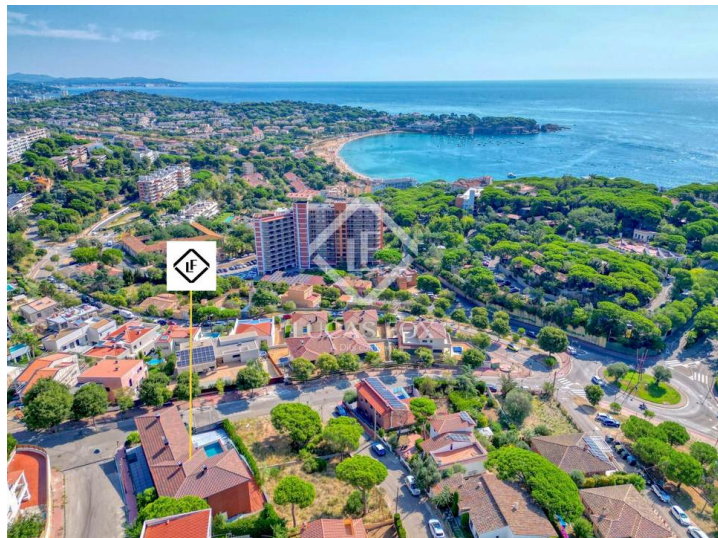


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a S'Agaró, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya