

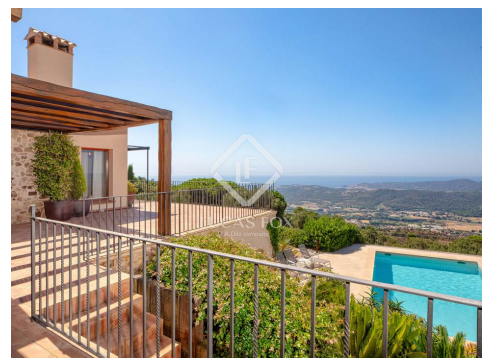
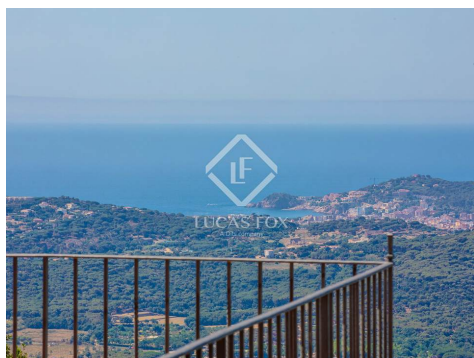
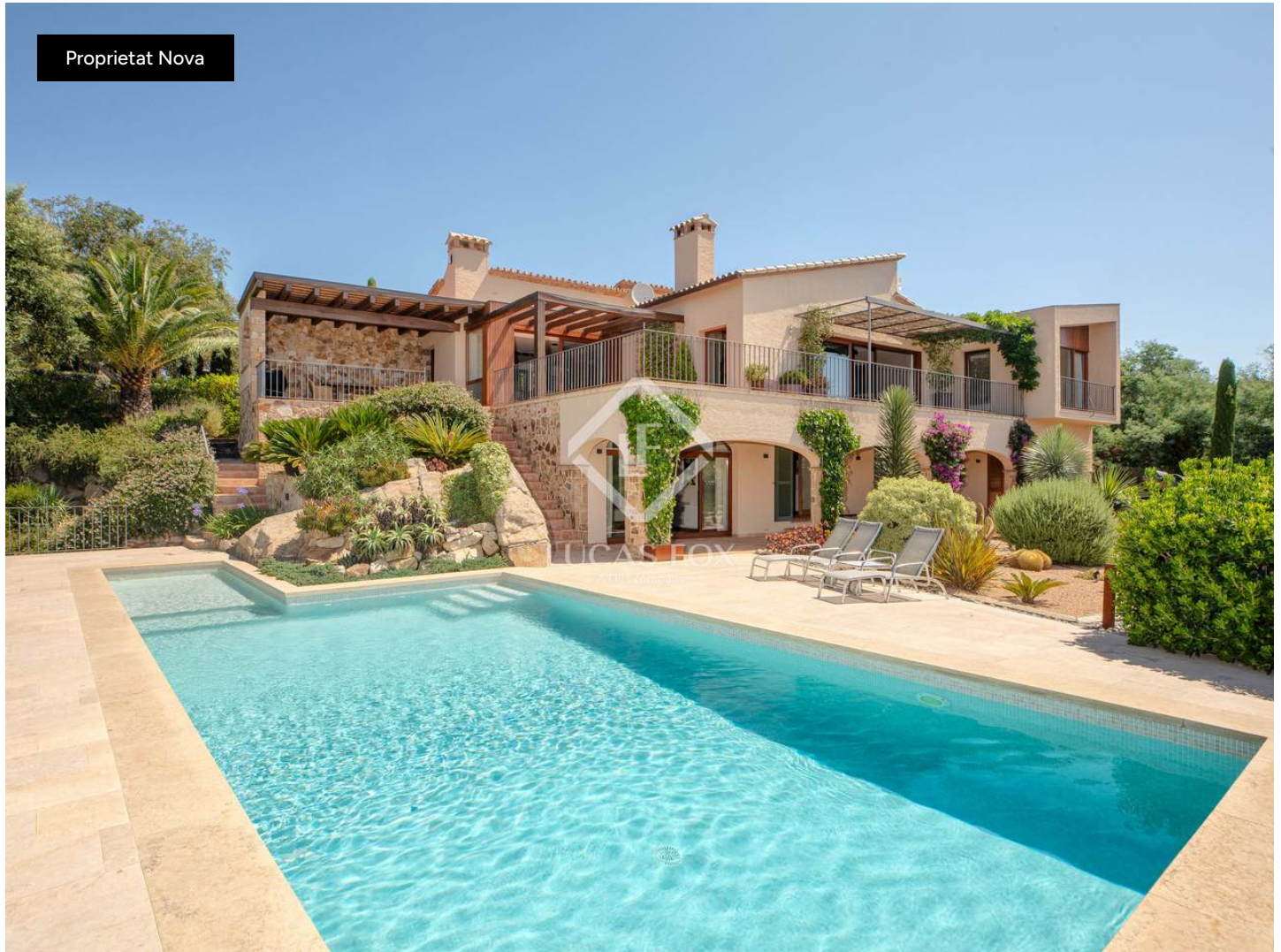
2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	451m ²	1.743m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Elegant vila de luxe, totalment reformada, amb acabats d'alta qualitat, orientació sud, piscina, jardí i vistes panoràmiques al mar i la muntanya a Mas Nou, Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox presenta aquesta excepcional vila de luxe situada a la prestigiosa urbanització Mas Nou, a Platja d'Aro, al cor de la Costa Brava. Aquesta magnífica propietat ha estat reformada íntegrament amb un gust exquisit, combinant el caràcter de l'estil rústic amb elements elegants de disseny modern. El resultat és un habitatge càlid, funcional i sofisticat.

Ubicada en una àmplia parcel·la orientada al sud, la vila té una excel·lent exposició solar i unes vistes panoràmiques impressionants sobre el mar Mediterrani i l'entorn muntanyós que l'envolta. La privadesa, el silenci i la connexió amb la natura són absoluts, sense renunciar a la proximitat del centre de Platja d'Aro i les seves exclusives platges i cales.

L'interior de l'habitatge es distribueix en dues plantes còmodes que ofereixen estances àmplies, lluminoses i ben connectades amb l'exterior. A la planta principal, un elegant rebedor dona pas a un gran saló amb xemeneia, on els finestrals de terra a sostre permeten gaudir de les vistes i la llum natural des de tots els angles. La cuina, totalment equipada, amb zona de menjador, combina funcionalitat i disseny, i s'obre a una àmplia terrassa amb zona de menjador exterior sota porxo. Aquesta planta disposa d'un lavabo de cortesia i accés al garatge tancat.

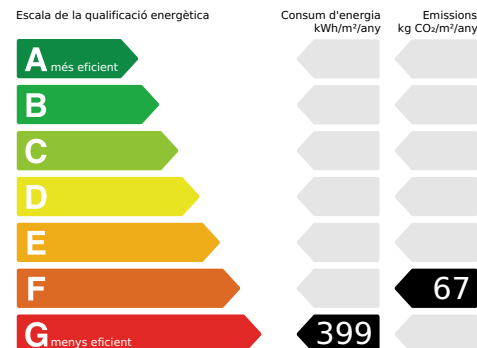
A la planta inferior, connectada per una còmoda escala interior, hi ha la zona de nit per a convidats o família, amb tres dormitoris dobles, un amb bany privat, tots amb sortida directa al jardí i al gran porxo. També hi ha un bany addicional, un safareig i una pràctica sala d'instal·lacions. Des d'aquesta planta s'accedeix al porxo exterior, ideal com a zona chill-out al costat de la gran piscina privada.

L'exterior de la propietat ha estat dissenyat per maximitzar el confort i el gaudi del clima mediterrani. El jardí, amb vegetació autòctona i acurats espais verds, envolta una gran piscina amb solàrium i diverses terrasses que ofereixen racons íntims i relaxants. La zona de menjador exterior, sota el porxo, convida a llargues vetllades amb vistes al mar i la muntanya. Un espai d'aparcament exterior completa la comoditat d'aquesta propietat.



lucasfox.cat/go/pda61585

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Zona chill-out, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.200.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Aquesta vila fantàstica destaca per la seva construcció d'alta qualitat, l'equilibri entre estètica i funcionalitat, i una ubicació privilegiada que ofereix tranquil·litat sense renunciar als serveis i al dinamisme de Platja d'Aro. Una oportunitat única per als que busquen una vila exclusiva, amb ànima, envoltada de natura i amb unes vistes que enamoren.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya