

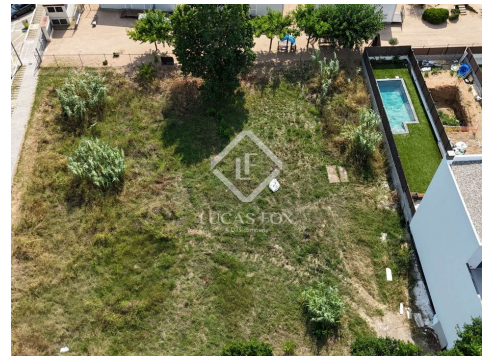
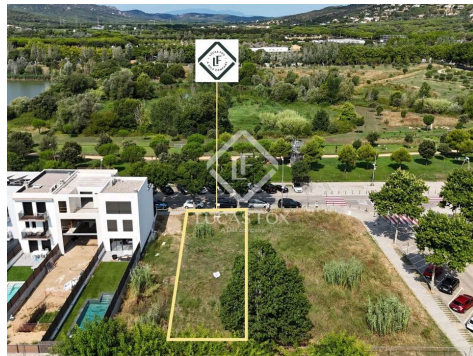
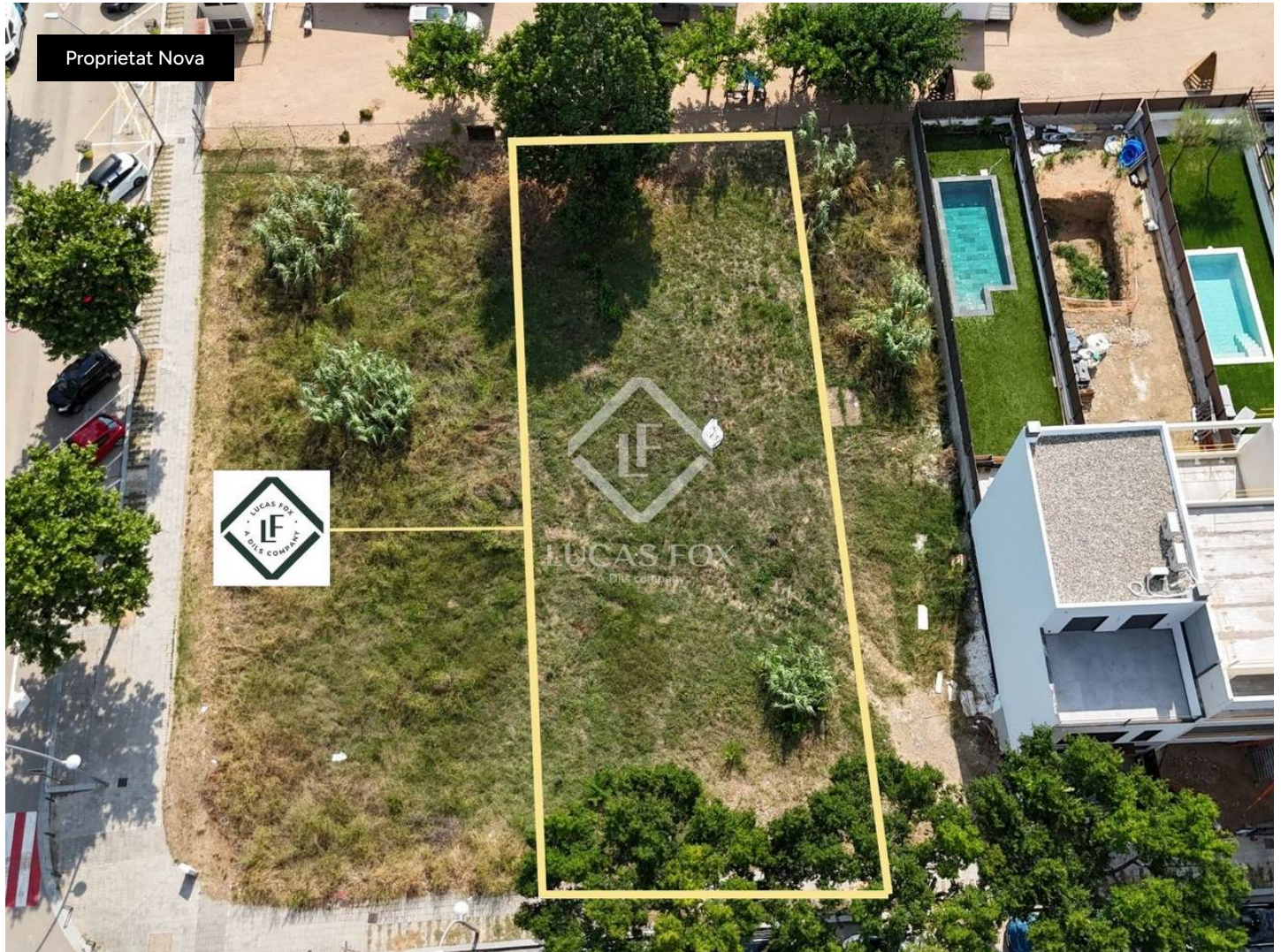
635.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

566m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

635.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Terreny urbà en venda a Platja d'Aro – Ubicació privilegiada, vistes obertes i màxima comoditat

S'ofereix a la venda un excepcional terreny urbà de 566 m², ubicat en una de les zones més valorades de Platja d'Aro, davant del preciós Parc dels Estanys, un entorn natural que aporta tranquil·litat, espais verds i vistes clares durant tot l'any.

Gràcies a la seva posició estratègica, aquest solar gaudeix d'una orientació immillorable i d'amplitud visual sense construccions davant, cosa que garanteix privadesa, llum natural i una connexió única amb el paisatge. A més, és a només 10 minuts caminant de la platja i a 5 minuts del centre urbà, on es concentren tots els serveis: botigues, supermercats, escoles, restaurants, centres de salut i espais d'oci.

El terreny compta amb qualificació urbanística que permet edificar un habitatge unifamiliar de 2 plantes: planta baixa, primera planta i segona planta, amb una superfície total construïble de 553,45 m² distribuïts de la següent manera:

- Planta baixa: 188,40 m²
- Primera planta: 188,40 m²
- Segona planta: 176,65 m²

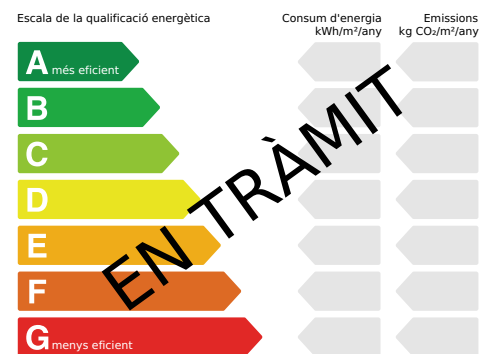
El que ofereix múltiples possibilitats de disseny, incloent àmplies zones de dia, diverses habitacions, terrasses amb vistes i fins i tot jardí amb piscina.

Ideal tant com a inversió com per construir una residència habitual o de vacances a la Costa Brava, en un entorn consolidat, segur i de gran qualitat de vida. Platja d'Aro combina l'encant mediterrani amb serveis moderns, vida cultural i una connexió excel·lent per carretera amb Girona, Barcelona i l'aeroport.

Una oportunitat única per als que busquen ubicació, espai i projecció de valor.



lucasfox.cat/go/pda61759



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

635.000 € Parcel·la - En venda - Propietat Nova

Parcel·la en excel·lents condicions en venda a Platja d'Aro, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya