

1.400.000 € Castell / Palau - En venda - Propietat Nova

Castell / palau de 10 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

10	15	9.878m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.400.000 € Castell / Palau - En venda - Propietat Nova

Castell / palau de 10 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Encantadora masia fortificada de 1.131 m² a Castell d'Aro, Costa Brava, amb 10 habitacions, 10 banys, amplis jardins i 9.878 m² de terreny. Catalogada com a monument històric, ideal per a ús residencial o projecte hotelier.

Introducció

En ple cor del Baix Empordà, a l'encantador poble medieval de Castell d'Aro, trobem aquesta majestuosa masia fortificada del segle XIV, catalogada com a monument històric. 1.131 m² construïts i un terreny de 9.878 m² amb jardins, oliveres i vistes obertes, convertint-se en una oportunitat única per a ús residencial exclusiu o per a un atractiu projecte hotelier.

Cos principal

La masia, construïda originalment el 1384 pel Comte Sicars, conserva la seva essència històrica amb detalls arquitectònics d'època, com ara la torrassa defensiva dels segles XVII-XVIII.

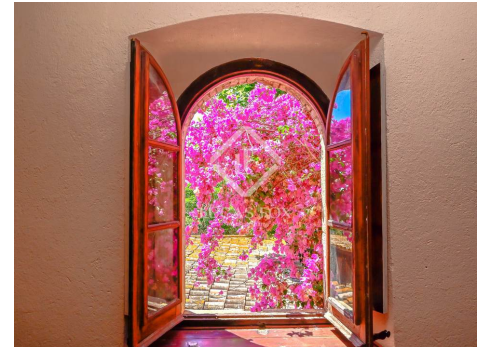
A l'exterior, la finca està envoltada d'amplis jardins, camps d'oliveres i zones de cultiu que aporten privadesa i contacte directe amb la natura. A més, compta amb terrasses i balcons amb vistes panoràmiques.

A l'interior, la propietat es distribueix en diverses plantes amb grans salons, zona de cuina, menjador, espais per a treballadors i 10 habitacions amb 10 banys, ideals per rebre hostes. Disposa de garatge, trasters i espais versàtils per adaptar a diferents usos.

La masia també compta amb la possibilitat d'edificar fins a 2.000 m² addicionals amb ús hotelier, fet que la converteix en una oportunitat perfecta per desenvolupar un hotel boutique, un apartahotel o fins i tot un complex de turisme rural.

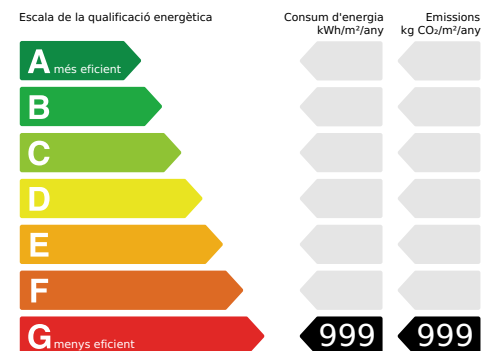
Conclusió

Aquesta masia és una joia arquitectònica carregada d'història, ideal per als que busquen un habitatge únic en un entorn natural privilegiat o per a inversors que vulguin crear un projecte turístic amb encant.



lucasfox.cat/go/pda61803

Vistes a les muntanyes, Jardí,
Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes a la ciutat,
Vista panoràmica,
S'accepten mascotes, Exterior,
Barbacoa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.400.000 € Castell / Palau - En venda - Propietat Nova

Castell / palau de 10 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya