

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	640m ²	2.759m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro

Vila Roca Vil. Exclusiva i gran vila de 640 m² construïts amb magnífiques vistes al mar i piscina privada, a prop de les millors platges i cales de la Costa Brava, a Platja d'Aro.

Situada a l'exclusiva zona residencial de Mas Semi, a Platja d'Aro, aquesta elegant vila de luxe ofereix unes impressionants vistes panoràmiques al mar i un alt nivell de confort en un entorn tranquil i privilegiat. Amb una superfície construïda de 640 m², la propietat es distribueix en tres plantes que combinen amplitud, lluminositat i disseny contemporani.

La planta principal destaca pel seu espectacular espai diàfan on grans finestres inunden de llum natural cada racó i connecten de forma harmoniosa l'interior amb l'exterior. En aquest nivell hi ha una cuina moderna totalment equipada, amb illa central, oberta al menjador i a un acollidor saló amb llar de foc suspesa de disseny. Des d'aquí s'accedeix directament a una àmplia terrassa coberta i a la piscina climatitzada, envoltada d'una zona solàrium, ideal per gaudir de les vistes al mar i del sol durant tot l'any. També en aquesta planta hi ha una habitació doble en *suite* amb bany complet, un gran rebost i un safareig.

La planta superior acull dos dormitoris dobles en *suite* amb bany complet, una d'elles la principal amb vestidor i amb accés a una terrassa gran amb precioses vistes a la zona de la piscina. Aquesta planta, a més, compta amb dos dormitoris dobles més i un bany complet.

A la planta inferior hi ha un ampli garatge tancat amb capacitat per a cinc vehicles.

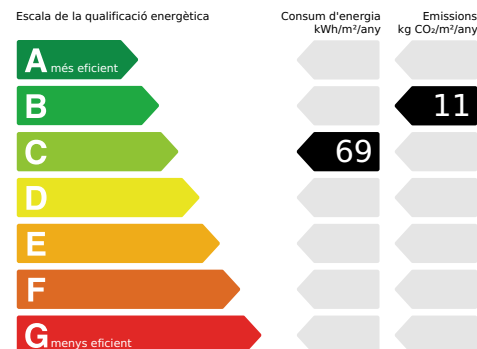
La vila s'ha reformat completament amb materials de primera qualitat i compta amb calefacció, aire condicionat i un excel·lent nivell d'eficiència energètica, cosa que garanteix confort a qualsevol època de l'any.

Una propietat excepcional que combina disseny, funcionalitat i ubicació a pocs minuts de les cales i platges més boniques de la Costa Brava, ideal tant com a residència habitual com a segon habitatge d'alt *standing*.



lucasfox.cat/go/pda62166

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya