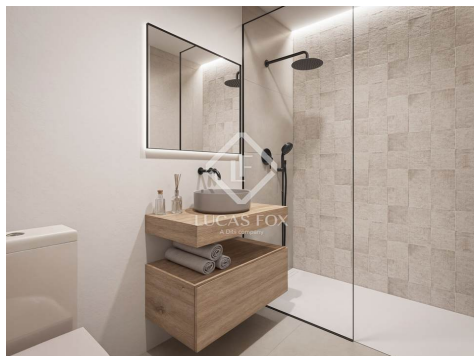
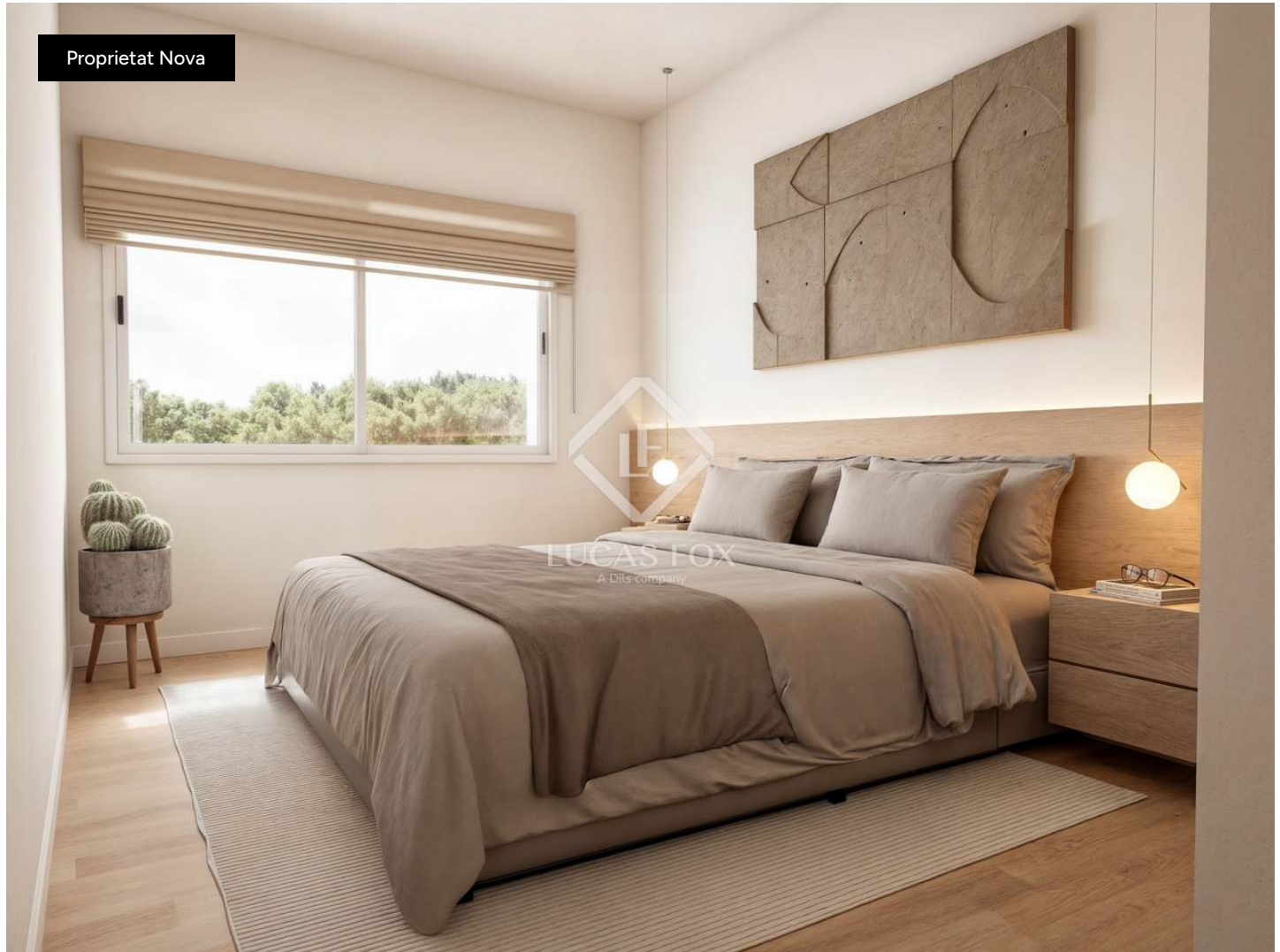


287.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Platja d'Aro

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	80m ²	8m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

287.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Platja d'Aro

Exclusiu pis de disseny de 83 m² construïts, 72 m² útils, amb 3 dormitoris, 2 banys i una terrassa privada de 10 m² en venda a la nova promoció Vall d'Aro Residencial, a Castell d'Aro.

Lucas Fox presenta la Vall d'Aro Residencial, una promoció d'obra nova situada a Castell d'Aro, una de les zones més tranquil·les i més ben ubicades de la Costa Brava. Aquest modern pis d'obra nova destaca pel disseny contemporani, la lluminositat i els excel·lents acabats.

Es troba a la primera planta de l'edifici i compta amb 83 m² construïts, 72 m² útils, a més d'una terrassa privada de 10 m², perfecta per gaudir a l'aire lliure de la Costa Brava. Gaudeix d'una distribució funcional que aprofita al màxim la llum natural i l'amplitud dels espais

L'immoble disposa de tres dormitoris, inclòs el principal amb bany privat, així com un segon bany. A la zona de dia, s'inclou el saló-menjador amb la cuina moderna i totalment equipada amb mobles lacats en blanc i mòduls alts en acabat fusta, amb encimera de Silestone blanca i electrodomèstics integrats d'última generació: forn, microones, encimera d'inducció, campana extractora de sostre, rentavaixelles i rentaplats.

Els banys han estat dissenyats amb un estil elegant i funcional, amb paviment ceràmic d'alta qualitat, plats de dutxa de resina extraplans, aixetes encastades, mampares de vidre temperat transparent, mobles amb emmagatzematge i mirall amb marc de fusta, a més de vàters amb caiguda esmorteïda.

Pel que fa als acabats, l'habitatge compta amb terres de parquet, fusteria exterior d'alumini blanc mat amb trencament de pont tèrmic, persianes enrotllables als dormitoris i porta d'entrada de seguretat de tres punts. Les portes interiors i armariis són de color blanc amb interiors d'efecte tèxtil, aportant uniformitat i elegància al conjunt.

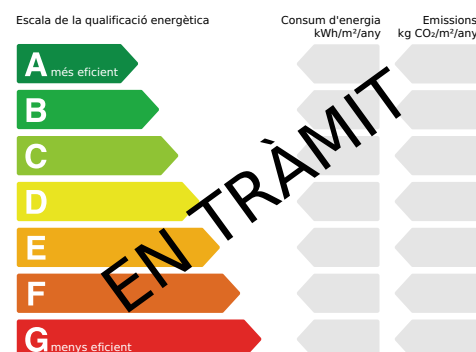
Així mateix, inclou climatització amb bomba de calor per conductes amb sistema Climaver, per a un confort tèrmic total durant tot l'any. A més, la producció d'aigua calenta sanitària es genera mitjançant aerotèrmia, una tecnologia eficient i sostenible.

L'edifici disposa d'ascensor, videoporter, fibra òptica i zones comunes d'alta qualitat, que inclouen una piscina comunitària amb acabat en gresite, solàrium amb gespa artificial i jardins amb vegetació natural que aporten privadesa i un ambient relaxat.



lucasfox.cat/go/pda63692

Piscina, Garatge, Aparcament,
Zona chill-out, Traster,
Sistema domòtic,
S'accepten mascotes, Obra nova,
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

287.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Platja d'Aro

La zona comunitària es completa amb garatge, trasters opcionals i accessos còmodes, amb paviments de toba ceràmica i baranes metàl·liques pintades en blanc mat.

Vall d'Aro Residencial és a Castell d'Aro, en un tranquil entorn natural, a uns minuts de les platges de Platja d'Aro i S'Agaró, dues de les destinacions més cobejades de la Costa Brava. Aquesta ubicació privilegiada permet gaudir de total tranquil·litat, sense renunciar a la proximitat a serveis, comerços, restaurants i lleure.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

287.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 8m² terrassa en venda a Platja d'Aro



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya