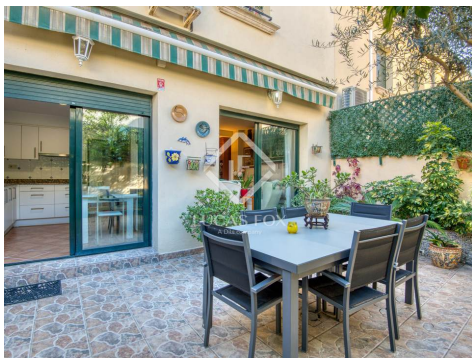
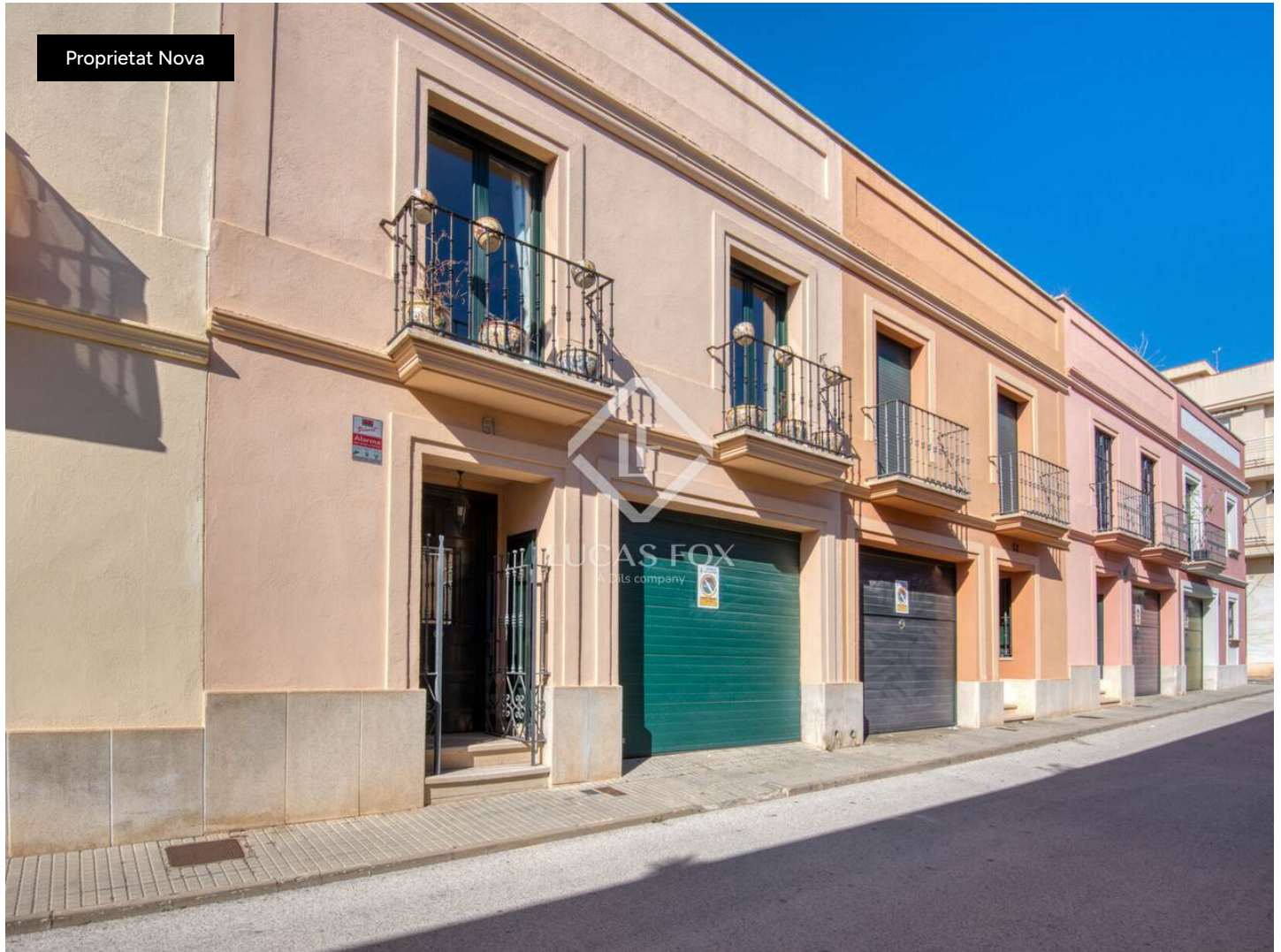


420.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Casa de poble de 5 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	3	160m ²	24m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

420.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Casa de poble de 5 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Sant Feliu, Costa Brava

Preciosa casa en molt bon estat de conservació, amb garatge, celler o taller, pati de 24 m², 5 dormitoris dobles i terrassa de 22 m² en venda al centre de Sant Feliu.

Lucas Fox presenta aquesta encantadora casa adossada, situada a només 300 metres del centre de Sant Feliu de Guíxols i a 600 metres de la platja, a tot just quatre o cinc minuts a peu). L'habitatge resulta molt còmode i ampli i gaudeix d'una ubicació excel·lent. Es tracta d'un habitatge ideal per a famílies que volen gaudir d'un estil de vida mediterrani, amb espais lluminosos, exteriors amplis i totes les comoditats a peu.

A la planta baixa, la casa ofereix un acollidor saló-menjador connectat amb una gran cuina amb espai per a un menjador diari, un lavabo de cortesia i accés directe a un garatge privat. Des d'aquesta planta, també s'accedeix a un ampli pati d'uns 22 m² aproximadament amb sortida directa des del saló-menjador i la cuina, ideal per gaudir de menjars al·aire lliure o moments de descans sense sortir de casa. A més, en aquesta mateixa planta, s'ofereix un garatge privat amb accés interior a l'habitatge, suficient per allotjar un cotxe de grans dimensions i una mica d'espai d'emmagatzematge. Des del garatge trobarem l'accés a la planta inferior de la propietat.

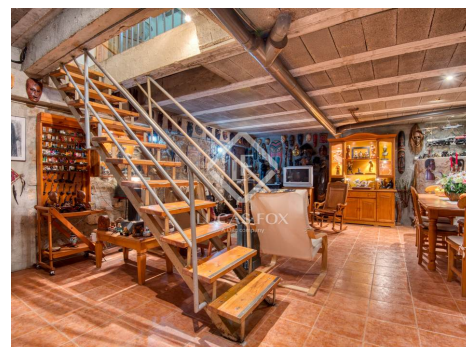
A la primera planta, es distribueixen quatre dormitoris dobles, inclòs el principal amb bany privat, i un segon bany complet. Totes les estances són exteriors, amb excel·lent llum natural i armari encastats, per a més capacitat d'emmagatzematge.

La segona planta compta amb una gran sala polivalent, actualment utilitzada com a sala d'estar i dormitori addicional, que dona accés a una gran terrassa-solàrium d'uns 24 m², un espai ideal per prendre el sol o relaxar-se durant tot el dia.

Finalment, al nivell inferior hi ha una altra sala polivalent amb un ambient més íntim, actualment utilitzada com a celler i sala d'estar addicional, perfecta per a reunions o com a espai d'oci privat.

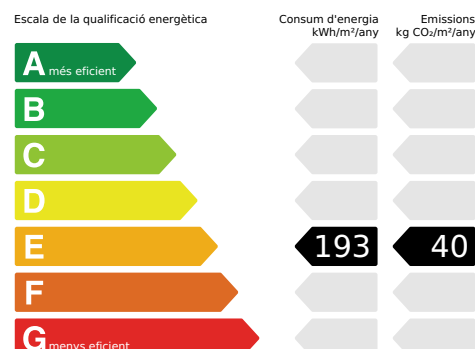
Aquest habitatge ofereix una sèrie de comoditats addicionals que en reforcen l'atractiu i la funcionalitat. Disposa d'un sistema de climatització per a tota la propietat, amb aire condicionat i calefacció, que se suma al sistema de calefacció per gas natural, per a un màxim confort durant tot l'any. La propietat també disposa de tancaments d'alumini.

En definitiva, una propietat funcional, lluminosa i amb múltiples espais, que destaca per la seva ubicació privilegiada i la comoditat de disposar de garatge propi al centre urbà.



lucasfox.cat/go/pda63715

Terrassa, Jardí, Garatge, Aparcament, Vistes a la ciutat, Traster, Safareig, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

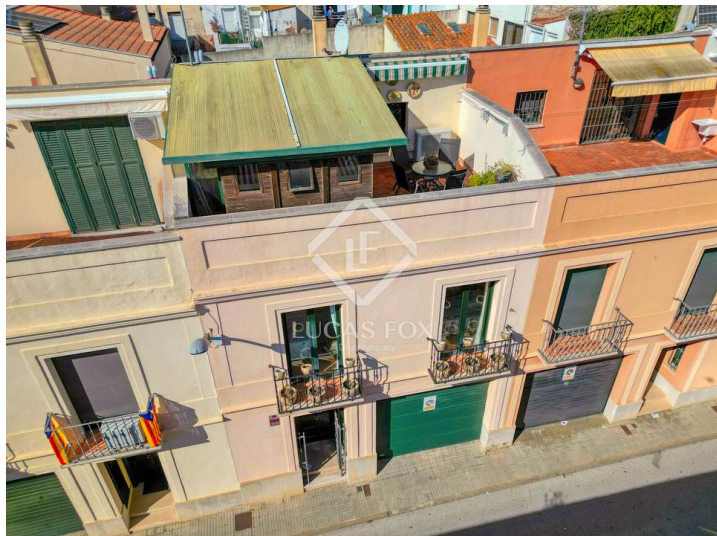


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

420.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Casa de poble de 5 dormitoris amb 24m² terrassa en venda a Sant Feliu, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya