

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	328m ²	1.116m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu

Excepcional vila moderna a Sant Feliu de Guíxols, amb acabats d'alta qualitat, vistes al mar, piscina climatitzada, jardí privat i ubicació tranquil·la a pocs minuts de la platja

Presentem una exclusiva vila situada a una de les zones més privilegiades de la Costa Brava, a pocs minuts de Sant Feliu de Guíxols.

Envoltada de pins i amb una sensació de total connexió amb la natura, aquesta vila ofereix tranquil·litat i vistes al mar, mentre és molt a prop de la platja, el port esportiu i el centre de Sant Feliu de Guíxols, amb vida durant tot l'any. Una ubicació que combina privadesa, naturalesa i accessibilitat.

Construïda el 2017 amb materials de la més alta qualitat, façana revestida en marbre travertí, piscina climatitzada d'aigua salina, ideal per gaudir durant tot l'any, està equipada amb calefacció per terra radiant, aire condicionat, sistema d'osmosi i espectaculars vistes al mar des de pràcticament totes les estances.

Dissenyat per oferir el màxim confort, l'habitatge es distribueix en tres plantes, connectades mitjançant espais amplis, lluminosos i funcionals.

La planta principal acull un ampli i lluminós saló-menjador amb llar de foc, amb accés directe al jardí i a una encantadora zona de menjador d'estiu. La cuina moderna i totalment equipada també gaudeix de sortida a l'exterior. En aquesta mateixa planta trobem un preciós dormitori en suite amb vestidor, i sortida al jardí, ideal com a dormitori principal a planta o per a convidats, a més d'un bany de cortesia.

La planta superior ofereix tres dormitoris, tots amb vistes al mar. El dormitori principal en suite destaca per la seva elegància, el bany privat i la terrassa privada amb vista panoràmica. Els altres dos dormitoris, tots dos dobles i de generoses dimensions, comparteixen un bany complet. Aquesta planta es completa amb una terrassa solàrium, perfecta per relaxar-se i gaudir del sol i de les vistes al mar i al jardí.

Al nivell -1 hi ha un còmode dormitori de convidats, una tranquil·la zona de spa amb sauna, un bany complet i la sala de màquines.

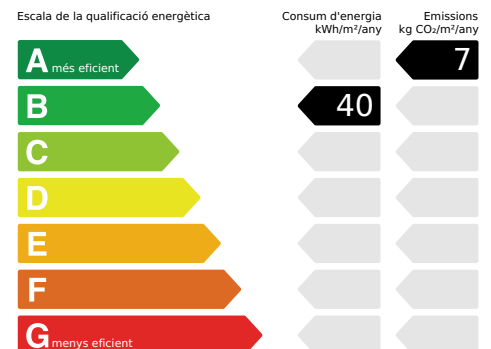
L'exterior ofereix un jardí privat, zona de barbacoa i una magnífica piscina climatitzada d'aigua salina, ideal per gaudir durant tot l'any.

Una propietat excepcional que combina luxe, comoditat, privadesa i les millors vistes al mar en una ubicació privilegiada de la Costa Brava. Ideal com a residència permanent o com a segona residència d'alt nivell.



lucasfox.cat/go/pda64268

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa,
Parquet, Llum natural,
Calefacció per terra radiant,
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,
Vista panoràmica, Traster,
Sistema d'alarma, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

2.700.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Sant Feliu



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya