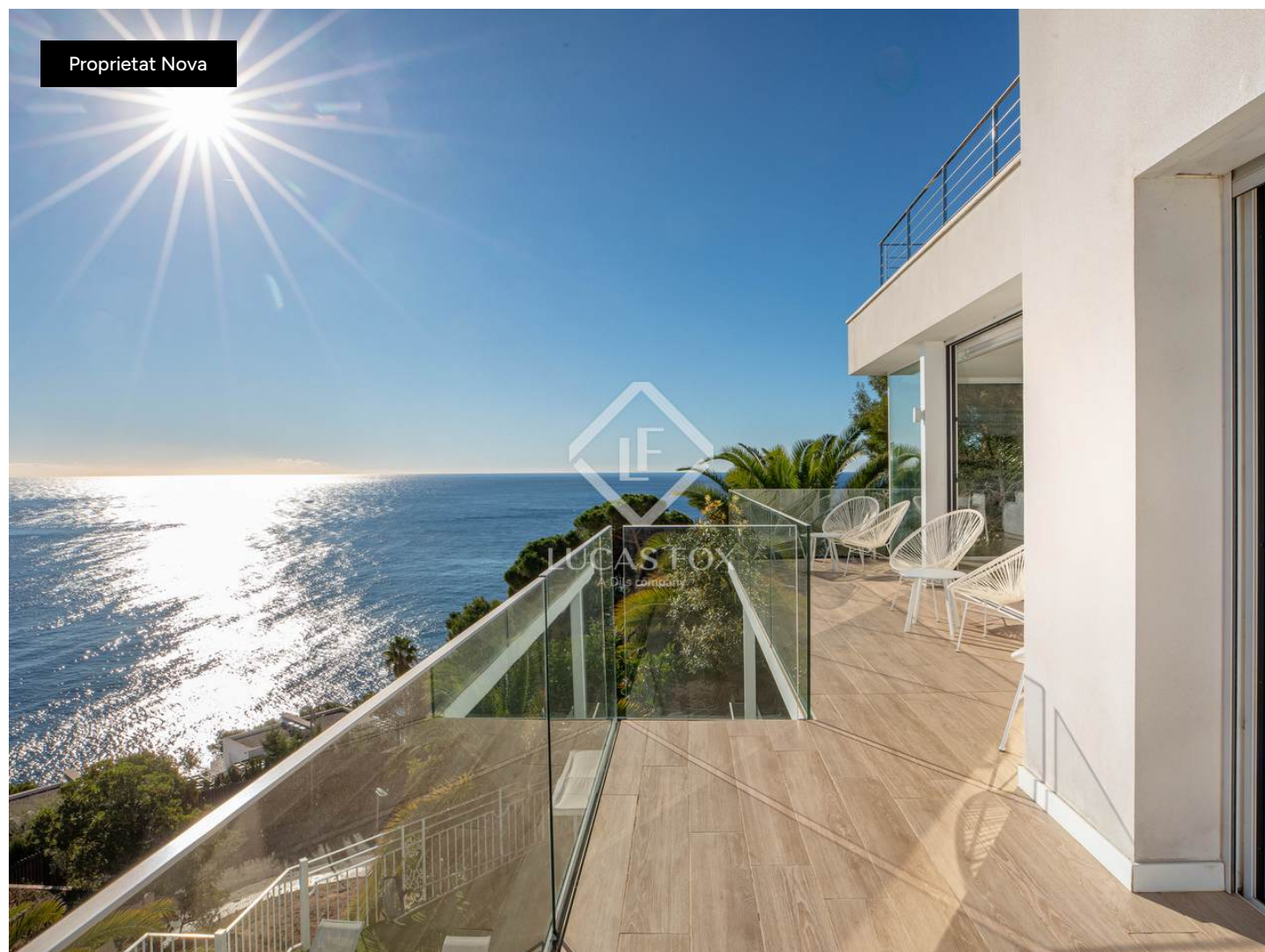


3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu

Espanya » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

6	8	680m ²	949m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu

Preciosa vila moderna amb espectaculars vistes al mar mediterrani i a la muntanya en venda a Rosamar amb 6 habitacions en suite i 8 banys, llicència turística, piscina desbordant garatge i jardí.

Villa Sunset totalment renovada el 2020 s'ubica a Rosamar una zona residencial situada a 15 minuts de Sant Feliu de Guixols, una de la zona amb més encant de la Costa Brava i a 20 minuts de Platja d'Aro conegut per les botigues i restaurants oberts tot l'any.

Se situa en un entorn únic sobre una parcel·la de 948m² on es pot anar caminant a la platja coneguda per les cales d'aigua cristal·lines, amb la possibilitat d'estimar per al vaixell. La vila amb la seva orientació sud est consta de 680m² i es divideix en dues plantes.

Villa Sunset va ser renovada el 2020 amb materials d'alta qualitat, la zona exterior disposa d'una piscina desbordant a la sal i climatitzada, diverses terrasses amb vistes impressionants al mar, la vila està equipada de persianes automàtiques i d'aerotèrmia.

Accedim a la vila per un jardí molt acollidor, i entrem per la planta principal on tenim un rebedor, un ampli saló menjador molt lluminós amb cuina oberta amb la seva illa i uns grans finestrals. En aquesta mateixa planta tenim un bany de cortesia, una bugaderia, 4 habitacions dobles a suites amb dutxes italianes i una amb la seva banyera.

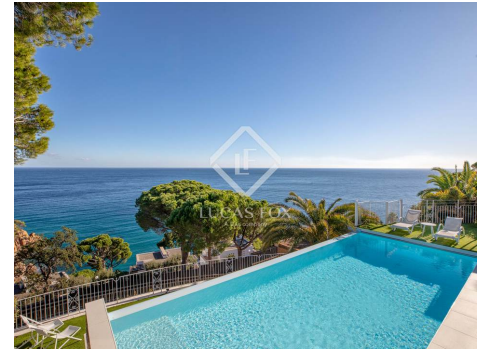
La seva àmplia terrassa de 34m² connecta amb el saló i dues habitacions en suite, a més, es pot accedir a la planta superior on una altra terrassa panoràmica d'uns 200m² amb magnífiques vistes.

Baixem per les escales a la planta inferior per accedir a un apartament amb cuina oberta i totalment equipada, dues habitacions en suites amb vistes, un saló, un bany de cortesia i espai d'emmagatzematge.

La vila està equipada amb un sistema d'aerotèrmia de marca Daikin, aixetes de marca Grohe, Roca, finestres de marca Reynaers, els terres són de porcel·lànica amb efecte fusta. Les finestres estan equipades amb persianes automàtiques i amb cortines automàtiques de marca Bandalux. La planta de dalt es pot separar de la planta de baix amb una persiana separadora.

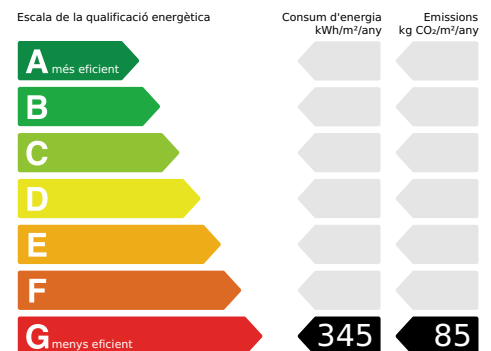
La vila està equipada amb un sistema d'alarma i té un garatge amb un altre accés al jardí terrassa.

No dubtis a contactar amb nosaltres per demanar més informacions o agendar una visita.



lucasfox.cat/go/pda64670

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Garatge, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Renovat, Obra nova, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastrats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

3.850.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Sant Feliu



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya