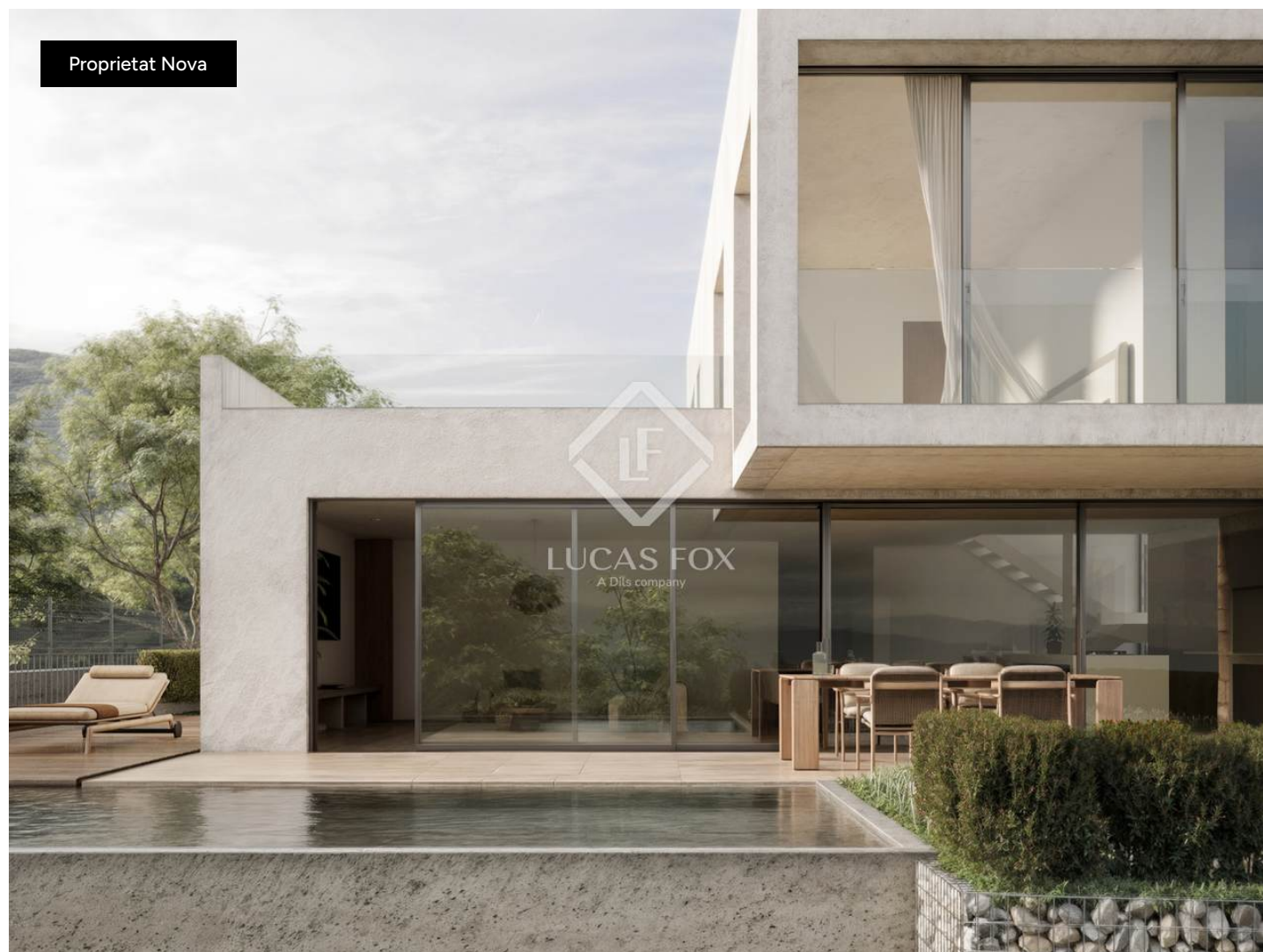


1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	4	350m ²	603m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava

Impressionant vila moderna de nova construcció amb jardí i piscina privada, situada a la tranquil·la zona residencial de Mas Pla, a Santa Cristina d'Aro, a pocs minuts de les millors platges i cales de la Costa Brava.

Aquesta vila excepcional d'obra nova situada a la tranquil·la zona residencial de Mas Pla, a Santa Cristina d'Aro, destaca per la seva arquitectura contemporània, la seva perfecta integració a l'entorn natural i l'ús de materials i instal·lacions de màxima qualitat. L'habitatge combina elegància, confort i tecnologia avançada per oferir un estil de vida únic a la Costa Brava.

La propietat es distribueix en tres plantes connectades harmoniosament amb el terreny. La planta baixa acull la zona de dia, amb un ampli saló-menjador obert al jardí i la piscina gràcies a grans finestrals que inunden l'espai de llum natural. La cuina moderna s'integra en aquest ambient i completa un nivell que disposa també d'un dormitori doble, un bany complet i un dormitori en suite amb bany privat i vestidor. El jardí, situat al mateix nivell, incorpora un dipòsit soterrat de 5.000 litres per reutilitzar aigües de reg.

La planta superior està destinada a la zona de nit, amb un lluminós dormitori principal en suite amb bany i vestidor, a més de dos dormitoris dobles que comparteixen un bany complet. Totes les estances han estat dissenyades per garantir confort, privadesa i agradables vistes a l'entorn natural.

A l'exterior destaca una elegant piscina privada acabada en gresite gris, amb tota la maquinària soterrada. El jardí combina diferents nivells i murs vegetals inclinats amb biomanta de fibra de coco que milloren la integració paisatgística i eviten filtracions.

L'habitatge compta amb terra radiant, aerotèrmia d'alta eficiència, aire condicionat per conductes, plaques solars i fusteries d'altres prestacions que assegurin un aïllament tèrmic i acústic excel·lent.

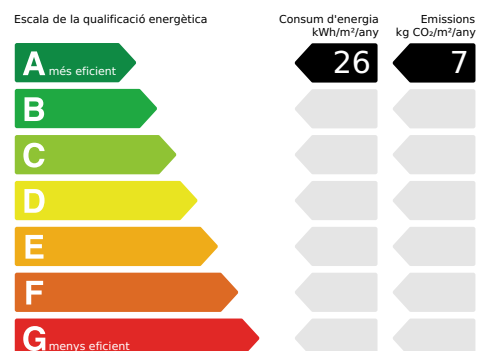
A la planta soterrani, la casa ofereix un impressionant garatge amb capacitat per a fins a 6 cotxes, un ampli safareig i una sala de màquines, aportant funcionalitat i comoditat al conjunt.

Amb un disseny atemporal i una construcció orientada a l'eficiència i la durabilitat, aquesta vila constitueix una oportunitat única per gaudir d'un habitatge de luxe a una de les zones més valorades de Santa Cristina d'Aro.



lucasfox.cat/go/pda64671

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina, Jardí, Garatge,
Calefacció per terra radiant ,
Zona chill-out, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Safareig,
Plafons solars, Obra nova,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Armari encastats,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Santa Cristina, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya