

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	369m ²	3.214m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Exclusiva vila mediterrània d'una sola planta amb vistes panoràmiques al mar, àmplia parcel·la, piscina, apartament de convidats independent i terreny addicional urbanitzable: un oasi de privadesa, confort i potencial en un enclavament privilegiat.

Us presentem aquesta vila singular d'una sola planta, inundada de llum i envoltada d'un ambient de pau absoluta. La seva ubicació privilegiada, amb vistes panoràmiques i al mar, la converteix en una opció excepcional per als que desitgen privadesa, amplitud i un autèntic estil de vida mediterrani.

La propietat s'assenta sobre una àmplia parcel·la de 1.546 m² i destaca per la seva atmosfera càlida i confortable. El saló, molt espaiós i amb llar de foc, crea un ambient ideal per gaudir a qualsevol època de l'any. Des d'aquí s'accedeix a una terrassa agradable, perfecta per esmorzar a l'aire lliure o relaxar-vos mentre es contempla el paisatge. La vila inclou una cuina lluminosa i ben distribuïda, tres dormitoris —un amb bany en suite— i un bany addicional. Com a complement, també disposa d'un dormitori amb bany destinat al servei, cosa que aporta un plus d'organització i comoditat.

L'exterior potencia encara més el seu atractiu: una gran piscina per gaudir del clima mediterrani, extenses zones enjardinades i un garatge amb espai per a dos vehicles. Per a més versatilitat, la finca incorpora un apartament de convidats totalment independent, ideal per allotjar visites amb total autonomia.

L'habitatge compta amb calefacció de gasoil, assegurant benestar durant tot l'any.

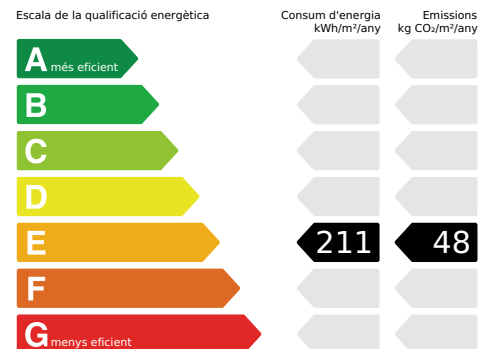
A més, s'inclou un terreny urbanitzable limítrof de 1.668 m², una magnífica oportunitat tant per ampliar el projecte com per desenvolupar un segon habitatge o realitzar una inversió amb gran projecció.

Una vila especial pel seu entorn, l'amplitud i el potencial que ofereix. Un lloc pensat per viure la Mediterrània amb estil i absoluta privadesa.



lucasfox.cat/go/pda64851

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Piscina, Jardí, Garatge, Zona chill-out,
Traster, Safareig, Renovat, Llar de foc,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Armaris encastrats,
A prop dels col·legis internacionals,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.680.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya