

4.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

5	7	411m ²	1.021m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

4.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Vila d'obra nova a Torre Valentina, amb disseny contemporani, vistes al mar, més de 410 m², cinc suites, dues piscines, zona wellness i àmplies terrasses, a pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava.

Ubicada a Torre Valentina, una de les zones residencials més tranquil·les i elevades de Sant Antoni de Calonge, aquesta espectacular vila d'obra nova representa l'equilibri perfecte entre arquitectura contemporània, privadesa i estil de vida mediterrani, a pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava.

L'habitatge s'assenta sobre una àmplia parcel·la de més de 1.000 m², perfectament integrada a l'entorn natural i dissenyada per aprofitar al màxim la llum, les vistes obertes i la connexió entre interior i exterior.

Distribuïda en tres nivells, la casa ofereix més de 410 m² construïts, amb espais generosos, línies netes i materials d'alta qualitat acuradament seleccionats.

La PLANTA PRINCIPAL acull la zona de nit, amb 4 dormitoris dobles, tots amb bany privat, dissenyats per oferir màxima comoditat i privadesa. En aquest nivell també hi trobem una zona wellness amb sauna, dutxes exteriors i una espectacular àrea exterior amb piscina infinity, zona chill-out i terrasses que conviden a gaudir del clima durant tot l'any.

A la PLANTA SUPERIOR, el cor de l'habitatge s'obre a un impressionant espai diàfan que integra saló, menjador i cuina de disseny d'uns 65m², amb grans finestrals de terra a sostre que connecten directament amb àmplies terrasses i una segona piscina, creant una experiència única de continuïtat entre interior i exterior. En aquest pis se situa el domicili principal amb vestit i bany privat. Des d'aquí es gaudeixen de vistes obertes al mar i a l'entorn natural, aportant una sensació permanent d'amplitud i de serenitat.

La PLANTA SOTERRANI afegeix un valor excepcional a la propietat, amb celler, sala de màquines i espais tècnics perfectament organitzats, garantint funcionalitat i eficiència.

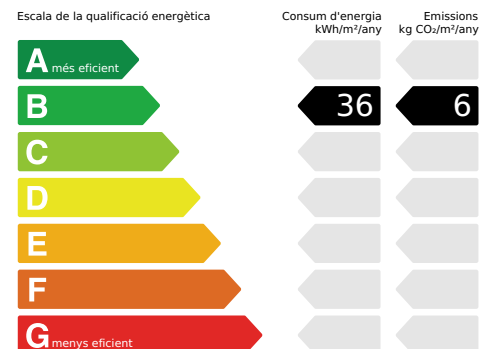
L'habitatge ha estat projectat amb un fort enfocament en la sostenibilitat i l'eficiència energètica, incorporant sistema d'aerotèrmia, solucions constructives d'alt rendiment i acabats contemporanis com a formigó vist, ceràmica de gran format i fusteries d'alta gamma.

A l'exterior, el jardí ha estat dissenyat amb dues piscines, jacuzzi, zona de foc exterior creant un oasi privat ideal tant per al descans com per a l'entreteniment.



lucasfox.cat/go/pda66450

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat



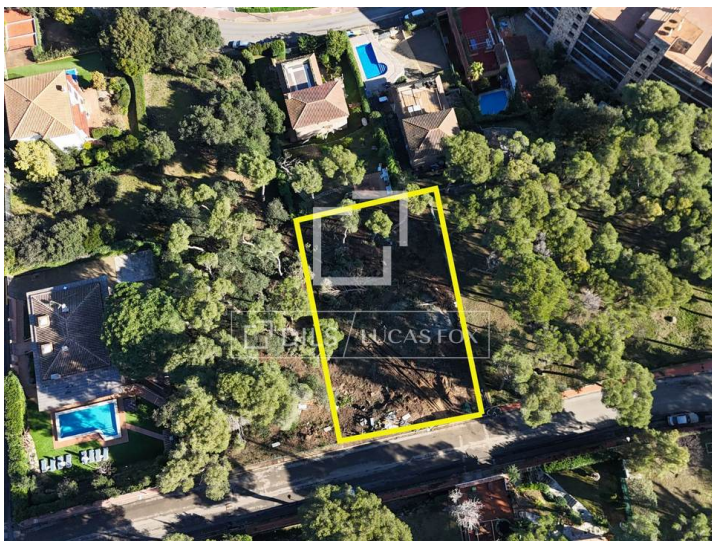
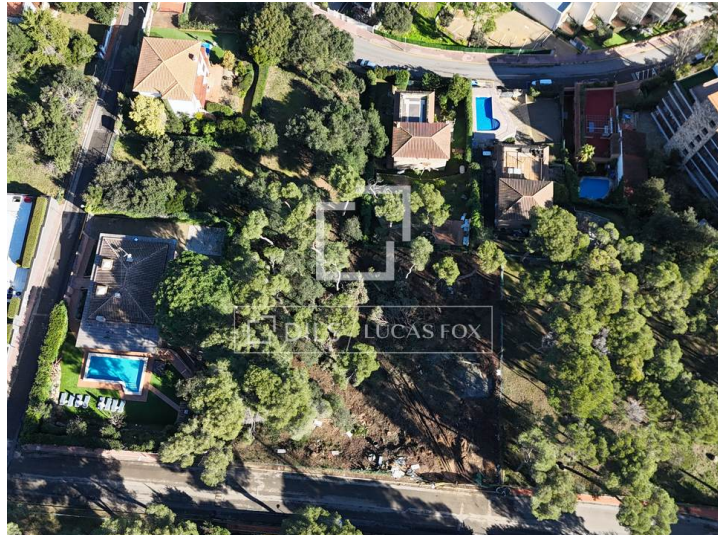
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

4.100.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris en venda a Calonge, Costa Brava

Una propietat única, ideal com a residència principal o segon habitatge, que ofereix privadesa, disseny, vistes i proximitat al mar, en una de les ubicacions més demandades de la Costa Brava.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya