

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	4	500m ²	1.241m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina

Villa reformada amb un còmode disseny i gran privadesa sobre una parcel·la plana amb jardí assolellat, piscina, ampli saló amb llar de foc i finestrals al jardí, 4 dormitoris, gimnàs i garatge en venda a Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox presenta aquesta elegant vila recentment reformada a la prestigiosa urbanització Golf Costa Brava, a Santa Cristina d'Aro, en un entorn natural tranquil i privilegiat, a pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava. La propietat s'assenta sobre una àmplia parcel·la completament plana i orientada al sud, amb un assolellat jardí còmode i fàcil de mantenir, ideal per aprofitar al màxim la vida a l'aire lliure. A més, compta amb accés al camp de golf.

L'habitatge destaca per la distribució pràctica per al dia a dia, ja que la major part de les estances es desenvolupen en una sola planta. En primer lloc, es disposa la zona de dia amb un espectacular saló principal amb xemeneia. Gràcies als grans finestrals orientats al sud, ofereix diversos accessos directes al jardí i gaudeix de llum natural durant gran part del dia. Tot seguit, es disposa la cuina completament equipada i nova a estrenar, amb accés directe al jardí i a la zona de porxo amb menjador exterior i barbacoa d'obra.

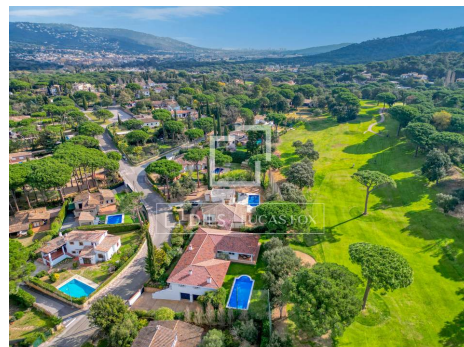
La zona de nit compta amb quatre dormitoris i tres banys complets, a més d'un lavabo de cortesia, de manera que ofereix prou espai tant per a residència habitual com per a segon habitatge familiar a la Costa Brava.

A la planta inferior, hi ha el garatge, el gimnàs i el gran soterrani que ofereix innombrables possibilitats; és a dir, espais complementaris que no afecten la comoditat de la planta principal.

A l'exterior, la propietat ofereix un agradable jardí pla amb piscina de cloració salina, perfecte per gaudir del clima mediterrani amb total privadesa. A més, la vila té accés directe al camp de golf, una característica molt valorada i exclusiva.

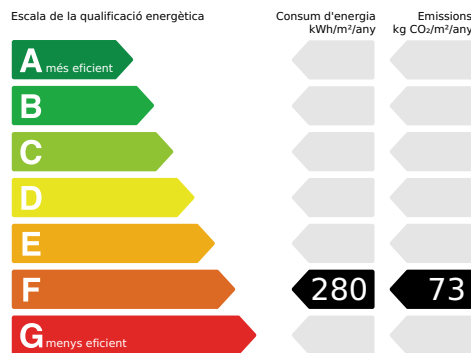
Pel que fa a les instal·lacions, l'habitatge està equipat amb calefacció per radiadors amb caldera de gasoil, bomba de calor i aire condicionat amb instal·lació recentment renovada, per a un excel·lent confort durant tot l'any.

Tot plegat, es tracta d'una propietat molt còmoda, lluminosa i perfectament adaptada per gaudir de la vida a la Costa Brava, en una de les zones residencials més apreciades de la zona.



lucasfox.cat/go/pda67286

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Zona chill-out, Vistes al golf, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.350.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya