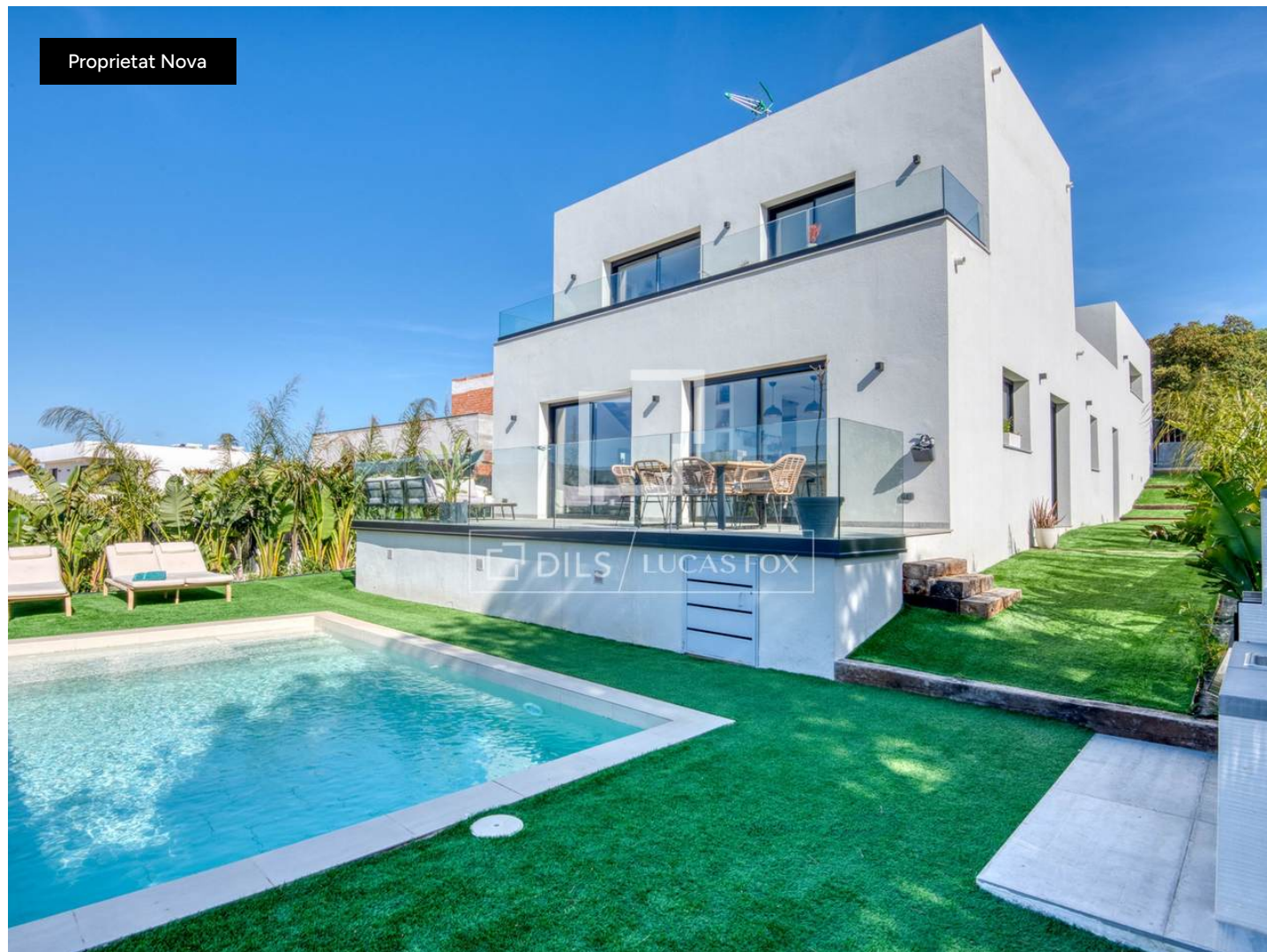


1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina

Espanya » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	2	216m ²	508m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadar@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina

Exclusiva vila de disseny, situada. Amb 220 m² construïts sobre parcel·la de 518 m², piscina privada, jardí, i una espectacular suite, aquesta propietat destaca per la seva arquitectura moderna, lluminositat i llesta per entrar a viure.

Ubicada a la tranquil·la i demandada urbanització de Mas Pla, a Santa Cristina d'Aro, aquesta vila de nova construcció finalitzada l'agost de 2025 representa una oportunitat única per als que busquen un habitatge de disseny contemporani completament acabat i llest per gaudir des del primer dia.

Amb una superfície construïda de 220 m² sobre una parcel·la de 518 m², la propietat ha estat concebuda per maximitzar la llum natural i la connexió entre interior i exterior. Destaquen els grans finestrals i un elegant jardí interior de vidre, que actua com a eix central de l'habitatge, aportant lluminositat i personalitat.

La planta principal acull una àmplia zona de dia en concepte obert, on saló, menjador i cuina s'integren en un espai modern i funcional. El saló incorpora una xemeneia elèctrica panoràmica i accés directe a la terrassa exterior, on es disposa una zona chill-out i menjador exterior, ideal per gaudir del clima mediterrani.

La cuina, de disseny actual, compta amb una gran illa central i està equipada amb electrodomèstics integrats d'alta gamma, oferint tant estètica com funcionalitat. En aquesta mateixa planta hi ha tres habitacions dobles, una amb sortida directa al jardí, a més d'un bany complet d'alta qualitat i un safareig independent totalment equipat.

La planta superior està dedicada a l'espectacular suite principal, d'aproximadament 40 m², que inclou un ampli vestidor i un bany tipus spa amb banyera exempta, dutxa de gran format i acabats premium, creant un espai de descans exclusiu.

La propietat es completa amb un preciós i ampli jardí amb piscina privada, en un entorn natural i tranquil, a pocs minuts de les millors platges i serveis de la Costa Brava.

Informació relativa al Decret Llei 3/2026 i Llei 18/2007:

Número de Cèdula de Vitabilitat de la propietat: CHG01288524001

AICAT: 8812 i núm. Col·legiat API: A12014



lucasfox.cat/go/pda68750

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes al golf, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat,

Escala de la qualificació energètica

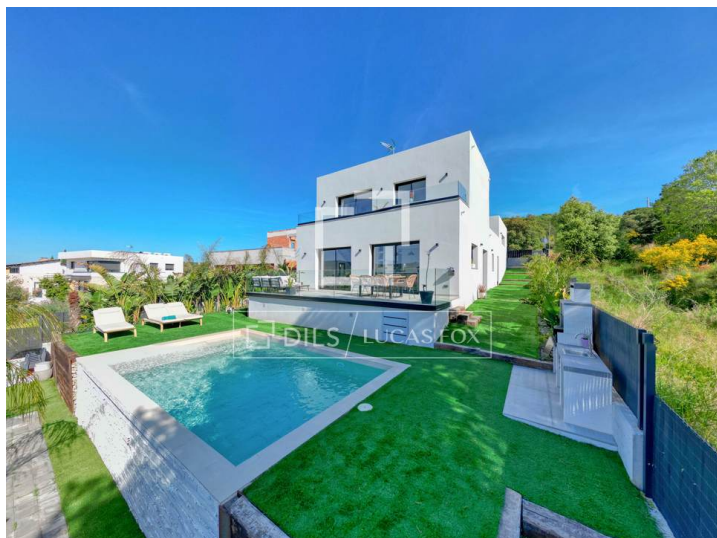
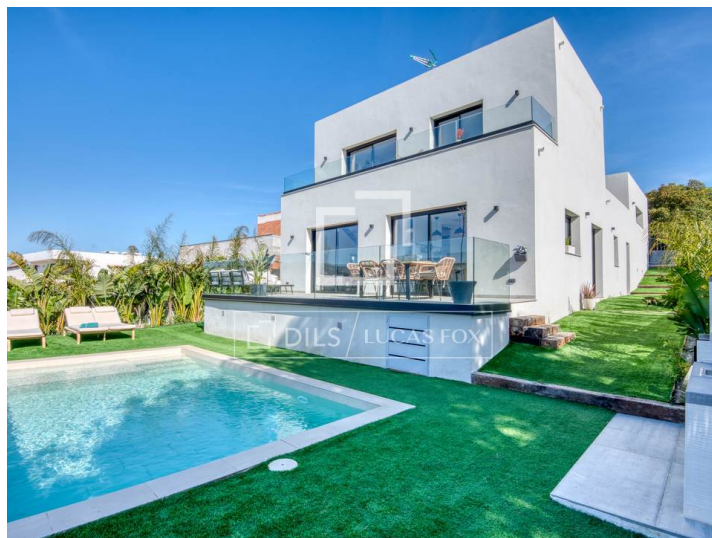


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

1.560.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Santa Cristina



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya