

495.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 Dormitoris 2 Cambres de bany 94m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

495.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Magnífic apartament en venda a Platja d'Aro, situat a l'exclusiva zona de Port d'Aro, a pocs minuts de la preciosa platja de Sa Conca i a prop de tots els serveis, restaurants i zones comercials.

Magnífic apartament modern recentment reformat situat a la zona de Port d'Aro, a Platja d'Aro, a prop de tots els serveis, comerços, restaurants i a pocs minuts caminant de la preciosa platja Sa Conca.

L'habitatge disposa de 3 dormitoris, un d'ells en suite, i 2 banys complets. Compte amb un lluminós saló-menjador amb cuina oberta d'estil modern i grans finestrals que aporten abundant llum natural durant tot el dia, creant un espai ampli i acollidor ideal per gaudir en família o amb amics.

Disposa a més d'una agradable terrassa i balcó. L'habitatge està equipat amb calefacció mitjançant bomba d'aire fred/calor i totes les persianes són elèctriques, aportant un extra de confort i modernitat.

L'edifici ofereix ascensor amb accés directe des del garatge i inclou plaça de pàrquing privada. La comunitat compta amb una bonica zona enjardinada i piscina comunitària.

Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica: E (161) / E (27).

Referència de la cèdula d'habitabilitat:

CHG00327120***.

Vàlida fins el 14/05/2035.

Superfície construïda segons cadastre: 94 m².

Superfície útil segons cèdula: 68 m².

Ocupació màxima: 5 persones.

El preu de venda és de 495.000€, no inclou impostos.

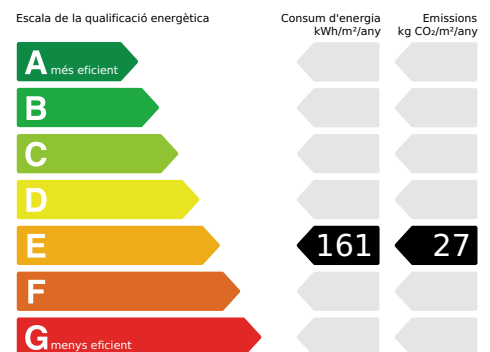
Els impostos aplicables (ITP), així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

El cost total de l'adquisició podrà variar en funció del perfil del comprador i de les condicions de l'operació, podent ser detallat a sol·licitud de l'interessat.



lucasfox.cat/go/pda69935

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Safareig, Renovat, Exterior, Cuina oberta, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

495.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas FF Platja d'Aro SL., CIF B55311658),
actuant com a intermediari immobiliari.

Número API A12014

Número AICAT 8812

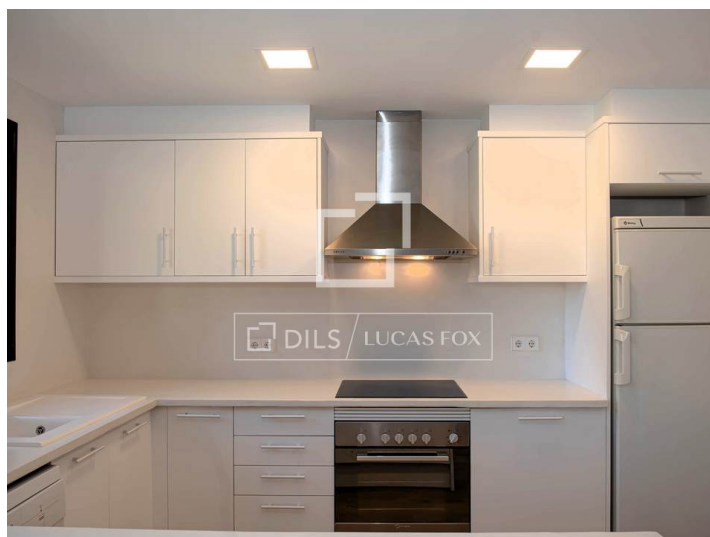
Es facilitarà informació relativa a la situació arrendatícia de l'immoble, si és el cas. Informació addicional i documentació disponible per al consumidor. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

495.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya