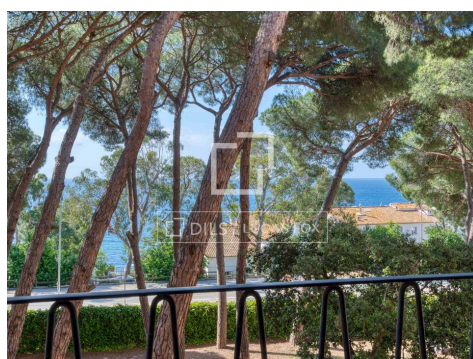
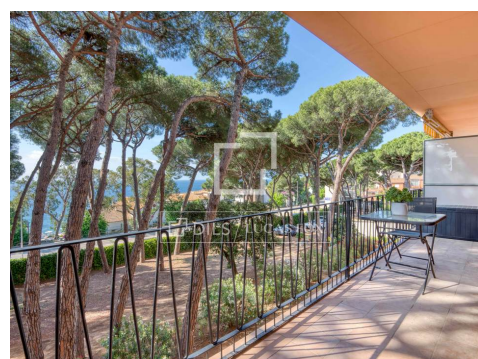
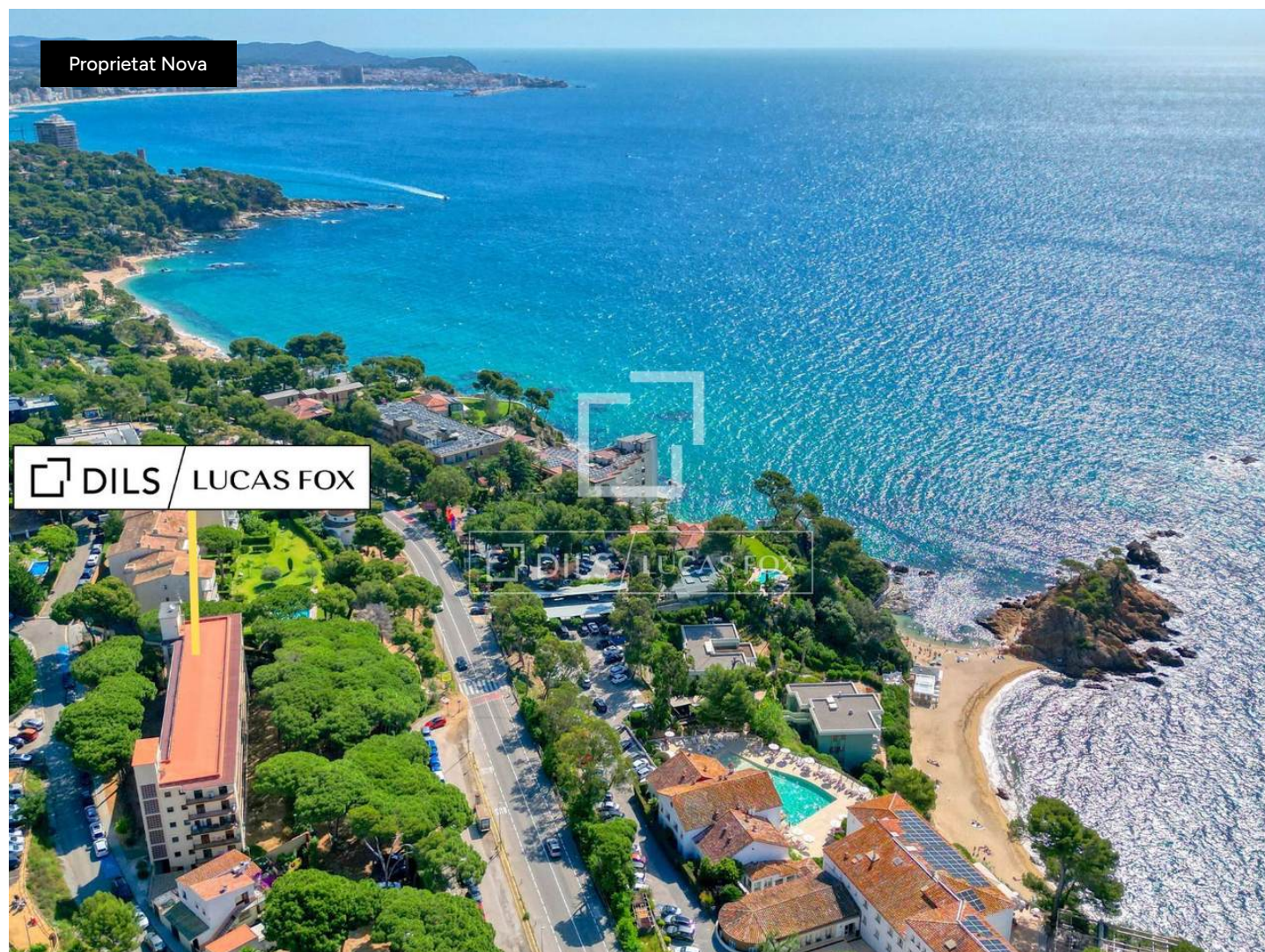


235.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Calonge, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Calonge » 17252

2	1	64m ²	14m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

235.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Calonge, Costa Brava

Exclusiva oportunitat: Apartament amb vistes al mar a 150 metres de Cala Cap Roig, una de les cales més boniques de la Costa Brava

Apartament amb vistes al mar a només 150 m de Cala Cap Roig, una de les joies de la Costa Brava

Descobriu una oportunitat única d'adquirir un habitatge en una de les ubicacions més privilegiades i demandades de la Costa Brava. Situat a tan sols 150 metres de Cala Cap Roig, considerada una de les cales més emblemàtiques de la zona per les aigües cristal·lines, sorra daurada i espectacular entorn natural, aquest apartament ofereix l'autèntic estil de vida mediterrani.

La propietat gaudeix de boniques vistes al mar i compta amb dos dormitoris dobles amb armaris de paret, un lluminós saló-menjador, cuina independent, un bany i un lavabo.

Ubicat en una finca amb ascensor, els propietaris poden gaudir a més d'una magnífica terrassa solàrium comunitària al terrat, ideal per relaxar-se, prendre el sol o contemplar les vistes a la Mediterrània. La comunitat disposa també de pàrquing comunitari.

L'apartament representa una excel·lent oportunitat per dissenyar-lo completament al vostre gust i augmentar considerablement el seu valor en una de les zones amb més projecció de la Costa Brava.

La ubicació és excepcional: es pot accedir a la platja caminant en només uns minuts, creuant simplement un pas de vianants. A més, es troba en una zona tranquil·la i residencial, envoltada de natura i cales, però alhora a només 10 minuts a peu del centre de Platja d'Aro, amb la seva àmplia oferta de restaurants, botigues, comerços i lleure durant tot l'any.

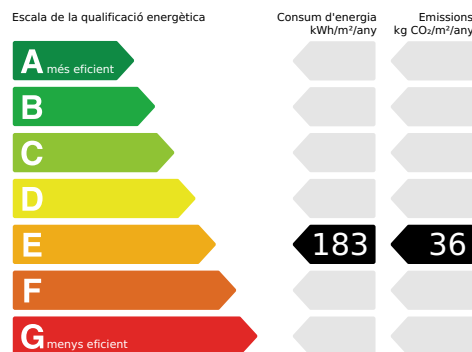
A pocs metres trobareu també instal·lacions esportives, pistes de pàdel i el famós Camí de Ronda, que permet recórrer alguns dels paisatges costaners més espectaculars del Mediterrani.

Una propietat ideal com a segona residència, inversió o projecte de reforma en una ubicació veritablement privilegiada al costat del mar.



lucasfox.cat/go/pda70318

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes, Exterior, Cuina equipada, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

235.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 2 dormitoris amb 14m² terrassa en venda a Calonge, Costa Brava



Estat de l'immoble: bo Superfície Construïda: 61m² (segons Cadastre) Superfície Útil: 46m² (segons Cèdula d'habitabilitat) Any de Construcció: 1967 Certificat d'Eficiència Energètica (CEE): Consum: E 182,9 kWh/m² any Emissions: E Habitabilitat: CHG00221021*** Número API: A12014 Número registre AICAT: 8812 No inclosos en el preu: ITP 10%, despeses notarials i registrals segons aranzel. Honoraris: Els honoraris de gestió immobiliària estan inclosos al preu de venda.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya