

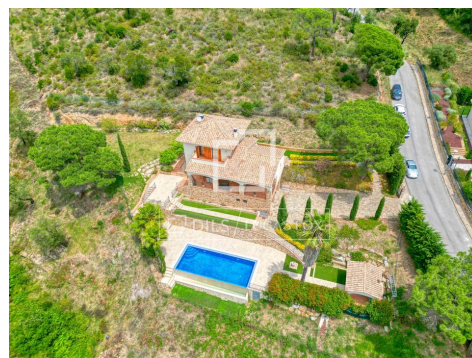
995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Espanya » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	320m ²	1.900m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava

Preciosa i còmoda vila amb piscina i gran jardí assolellat amb boniques vistes a la muntanya en venda a la prestigiosa i privada urbanització Mas Nou, a pocs minuts de les platges de Platja d'Aro.

Lucas Fox presenta aquesta fantàstica i elegant vila construïda l'any 2010 a dalt de tot de la prestigiosa urbanització Mas Nou, a Castell-Platja d'Aro. És a només deu minuts amb cotxe de l'animat centre de Platja d'Aro, amb platges daurades, restaurants i botigues. Aquesta propietat gaudeix de la tranquil·litat d'una zona residencial, sense renunciar a la proximitat a tots els serveis.

La vila està envoltada de cures jardins mediterrànies i compta amb un accés segur mitjançant una porta elèctrica. Es distribueix en tres plantes. Gaudeix d'espais interiors amplis i lluminosos, com el saló-menjador amb grans finestres que permeten l'entrada d'abundant llum natural i que ofereixen sortida a l'exterior. A banda, es disposa la cuina totalment equipada. A la zona de nit, hi trobem quatre dormitoris dobles, tots ells amb armari de paret. Disposa d'un total de tres banys complets.

A l'exterior, s'ofereixen àmplies terrasses, dos grans porxos, per gaudir de les vistes i del clima durant tot l'any. També s'ofereix una gran piscina privada, ideal per als dies d'estiu, envoltada de zones on relaxar-se o compartir moments en família i amb amics. La propietat compta a més amb un garatge integrat.

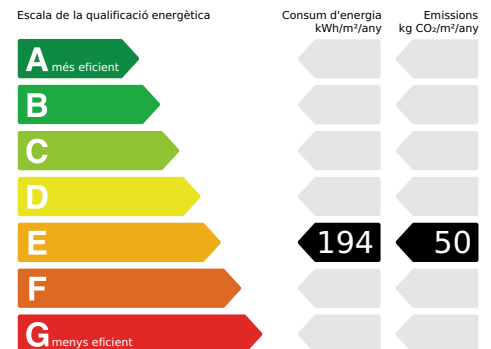
Mas Nou ofereix un entorn privat conegut per la seva tranquil·litat i per albergar un dels camps de golf més bonics d'Europa. Des de la vila, s'accedeix a Girona i el seu aeroport en 25 minuts, mentre que Barcelona queda a poc més d'una hora; així, es tracta d'un punt estratègic tant per a vacances com per a residència permanent.

La Costa Brava ofereix pobles pintorescos, rutes de senderisme i ciclisme, platges espectaculars i una variada oferta cultural, per la qual cosa és ideal per als que busquen qualitat de vida, privadesa i un entorn únic. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/pda71752

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Zona chill-out, Vista panoràmica, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armari encastrats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya

995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Platja d'Aro, Costa Brava



L'habitatge se situa a Platja d'Aro, Costa Brava, i s'hi indica la localització de forma aproximada d'acord amb la normativa vigent. Disposa de 320 m² construïts i 270 m² útils. L'habitatge està en bona condició. El preu total de venda és de 995.000€. El preu indicat no inclou els impostos ni les despeses associades a la compravenda que, d'acord amb la legislació vigent, corresponen al comprador, en aquest cas serà aplicable IITP. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni registrals. La propietat té certificat d'eficiència energètica disponible. Pel que fa a la cèdula d'habitabilitat, en disposem, amb número la qual posarem a disposició a sol·licitud de la persona interessada. Condició de Gran Forquilla: No. Número de registre AICAT 8812 i API A12014.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.cat · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espanya