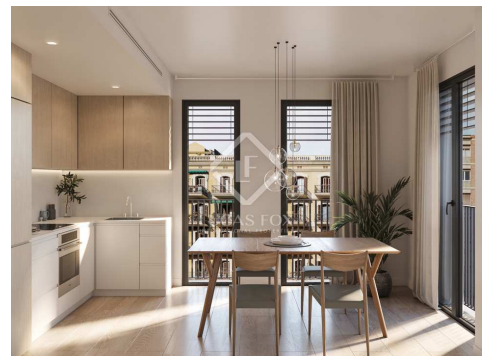
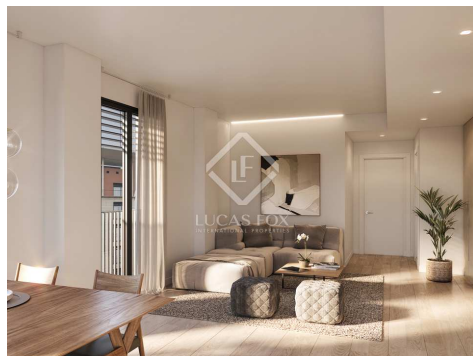


Preu des de 541.000 € New development
Pelai Residences Edificis, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 541,000 €, 8 Edificis disponibles

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 541.000 € New development

Pelai Residences Edificis, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 541,000 €, 8 Edificis disponibles

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 541,000 €

Aquesta nova promoció compta amb una ubicació privilegiada entre la plaça Universitat i la plaça Catalunya, en un dels carrers comercials més populars de la ciutat i amb una àmplia oferta de restauració i oci a les portes.

L'edifici presenta una façana elegant que combina bé amb els edificis senyorials que l'envolten de l'Eixample però, a diferència d'ells, ofereix una terrassa al terrat amb piscina comunitària i vistes a Ciutat Vella i Montjuic. Un autèntic luxe al centre de la ciutat. L'edifici està equipat amb l'última tecnologia i interiorisme contemporani, amb materials i acabats d'alta qualitat que es troben a tot arreu.

La promoció consta de 13 pisos a estrenar, exteriors, d'entre 50 i 80 m², distribuïts en tres plantes amb tres apartaments, i dues plantes amb dos apartaments.

Aquestes cases noves amb encant gaudeixen de molta llum natural i zones d'estar àmplies i de lliure circulació. El parquet laminat es troba a tota la casa i les cuines estan acabades en melamina color roure amb taulells Silestone d'alta qualitat i els últims electrodomèstics Bosch.

Les característiques addicionals inclouen aire condicionat calefacció aerotèrmica elèctrica, fusteria d'alumini per garantir el millor tèrmic i acústic i armaris encastats, per citar només alguns.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/pelai-residences

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 541.000 € New development

Pelai Residences Edificis, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 541,000 €, 8 Edificis disponibles

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	850.000 €	Planta 2	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	74m ²
Pis	541.000 €	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m ²
Pis	577.000 €	Planta 3	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m ²
Pis	550.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	48m ²
Pis	570.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m ²
Pis	598.000 €	Planta 4	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	49m ²
Pis	891.000 €	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	68m ²
Pis	938.000 €	Planta 5	2 Dormitoris 2 Cambres de bany	78m ²

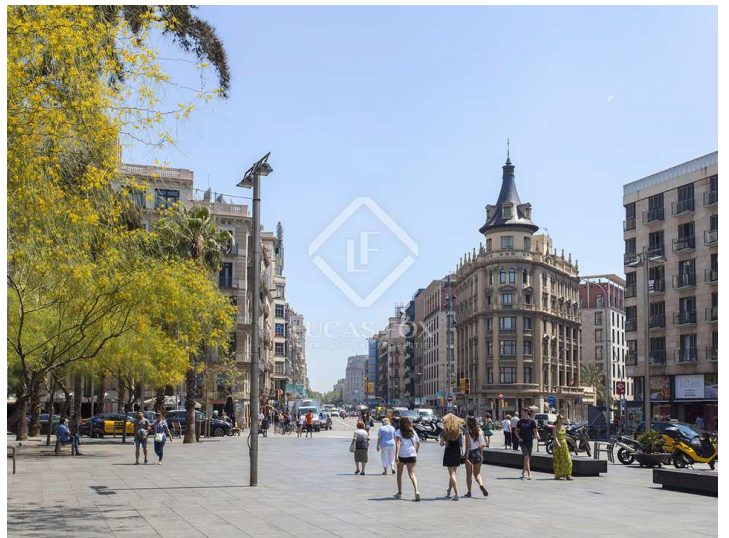
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

Preu des de 541.000 € New development Pelai Residences Edificis, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Edificis en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 541,000 €, 8 Edificis disponibles

Q4 2024 **8** **1 & 2** **48m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya