

1.600.000 € Masia - Venut/uda

masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28691

6	6	500m²	17.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Masia - Venut/uda**masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28691

6	6	500m²	17.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica finca en un recinte de 17.000 m² amb amplis jardins, piscina privada i llicència per a esdeveniments, situada en una exclusiva zona verda molt a prop de centre de Villanueva de la Cañada i Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar aquest habitatge tan especial i única a Villanueva de la Cañada, una bonica localitat situada a tan sols 30 minuts amb cotxe de Madrid i en la qual es troben el prestigiós liceu francès Molière i el col·legi internacional Kolbe.

Aquesta meravellosa casa de camp s'aixeca en una gran parcel·la que, en realitat, està composta per tres parcel·les diferents. L'habitatge principal es va construir en una parcel·la de 7.000 m². Els propietaris actuals van adquirir les dues parcel·les confrontants, les quals no es poden edificar, garantint així la màxima privacitat. Una d'elles s'utilitza actualment com a gran aparcament per a esdeveniments, mentre que l'altra és zona verda.

La casa va ser la residència principal dels propietaris actuals durant molt de temps. No obstant això, en els últims anys s'ha convertit en un lloc per celebrar bodes i altres esdeveniments de caràcter familiar i corporatiu. Es ven amb llicència d'activitat per a esdeveniments, pel que presenta una gran oportunitat per a aquells que busquen començar el seu propi negoci i / o canviar d'estil de vida. Tal com es pot observar en les fotos, la finca es ven amb una gran carpa fixa i una carpa lateral per a empreses de càterring.

L'habitatge pot tornar a convertir-se fàcilment en residència principal o casa de vacances, ja que l'edifici principal presenta un disseny molt pràctic.

S'accedeix a l'habitatge a través d'una porta que porta fins a l'entrada, on trobem una àmplia zona d'aparcament. Un cop dins de la casa principal, un rebedor connecta amb un apartament independent per al servei, situat a l'esquerra.

A mà dreta entrem en una altra zona de recepció que condueix a la sala principal, el qual comunica directament amb el porxo i el jardí a través d'unes grans portes franceses.

lucasfox.cat/go/poz23970

Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Masia - Venut/uda**masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28691

6	6	500m²	17.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Des del saló part un passadís. A la seva dreta tenim una cuina totalment equipada amb vistes a jardí davantier i un pati, mentre que a l'altre costat hi ha un gran menjador que també presumeix de vistes a jardí. Seguint pel passadís, a la dreta ve una oficina i un bany.

A la fi de passadís, a l'esquerra tenim el dormitori principal amb bany privat. L'ala dreta de l'habitatge també hi ha un segon dormitori amb bany privat.

A la part dreta de la porxada, unes escales ens porten fins a un apartament independent compost per un petit saló, dos dormitoris i dos banys, ideal per rebre hostes.

El porxo cobert ofereix unes boniques vistes de la piscina i d'un ampli jardí a la dreta. Des d'aquest extrem de la parcel·la podem accedir a la parcel·la lateral, configurada com una zona d'aparcament amb il·luminació a terra. A l'esquerra de la zona de la piscina hi trobem la gran carpa en la qual se celebren els sopars dels casaments i altres esdeveniments.

A la part posterior de la piscina hi ha un gran pèrgola amb barbacoa / forn on es pot gaudir d'un dinar o sopar informal.

En resum, Lucas Fox es complau a presentar aquesta casa de camp única i versàtil amb llicència d'activitat per a esdeveniments. L'habitatge atraurà sens dubte a tot tipus de públic: famílies que busquen un estil de vida rural a prop de escoles internacionals excel·lents i de centre de Madrid, persones que busquen establir el seu propi negoci (a aquest emplaçament l'avalua una llarga trajectòria de esdeveniments d'èxit) o persones a la recerca d'una casa en la qual passar el cap de setmana o les vacances.

No ho dubti i vingui a veure aquest habitatge. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita. Treballem els set dies de la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També pot visitar-nos al nostre recentment inaugurat saló en avinguda d'Europa 38, Pozuelo, per estudiar les seves necessitats amb més detall i ajudar a trobar la casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Masia - Venut/uda

masia en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28691

6	6	500m²	17.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya