

1.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

5 Dormitoris **7** Cambres de bany **953m²** Plànol **2.650m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Moderna vila de luxe en un recinte perfecta de 2600 m² amb jardí paisatgístic, piscina desbordant, pista esportiva d'usos múltiples, a l'exclusiva comunitat de les Lomas a Boadilla de la Muntanya, Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar en exclusiva aquesta meravellosa vila de disseny modern de 950 m² a una parcel·la plana de 2.600 m² a Las Lomas, una zona exclusiva i sol·licitada.

Aquesta fantàstica casa familiar de 2005 es va reformar completament el 2018. Entre les seves característiques més destacades, figuren el gran saló amb llar de foc, el meravellós jardí amb piscina infinita, la pista esportiva d'usos múltiples i un dormitori principal molt espaiós amb vestidor i terrassa amb vistes al jardí.

L'habitatge està equipat amb un sistema domòtic d'última generació, calefacció per terra radiant i aire condicionat a través de conductes centrals.

Entrem a la casa per una porta automàtica on un camí privat condueix al garatge subterrani amb espai per a 4 cotxes o a una zona d'estacionament coberta a l'aire lliure al costat de l'habitatge, amb fàcil accés a la cuina i a l'àrea de servei.

En creuar una impressionant porta d'entrada, ens rep un vestíbul ampli que proporciona accés al saló, al menjador i a la cuina. A l'esquerra, entrem a un saló molt gran que compta amb un sostre de doble alçada i proporciona accés directe al porxo cobert, que s'estén al llarg de tota la part posterior de l'habitatge.

Entre el saló i el menjador trobem una llar de foc encantadora i, a mà dreta, passem a una cuina moderna totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La cuina i el menjador també tenen sortida a l'exterior.

Aquesta planta també té un dormitori de convidats amb bany privat, una altra sala d'estar secundària i un bany de cortesia.

Una escala central condueix a la primera planta, que gaudeix d'una distribució molt pràctica. A la dreta, hi ha dos dormitoris amplis amb bany privat i una sala polivalent, perfecta per destinar-se a sala de jocs o estudi. A l'esquerra, hi ha el gran dormitori principal amb vestidor, bany privat i terrassa privada amb unes vistes al jardí.



lucasfox.cat/go/poz24559

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El soterrani es compon d'una àmplia cambra de rentat, amb el dormitori i el bany del servei al costat. Hi ha tres estades més en aquest nivell que podrien funcionar com una sala familiar/home cinema, oficina a casa i gimnàs.

El jardí acull una impressionant piscina desbordant, una acollidora zona de barbacoa, un vestuari amb dutxa i lavabo a prop de la piscina i, finalment, una pista de futbol/bàsquet.

En resum, Lucas Fox us ofereix aquesta vila de luxe en una de les millors ubicacions a Las Lomas, un habitatge que impressionarà als compradors més exigents.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les vostres necessitats.

També podeu visitar-nos al nostre recent inaugurat Property Lounge, a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo, per conèixer els seus requisits amb més detall i ajudar-lo a trobar la seva casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.700.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

5	7	953m²	2.650m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya