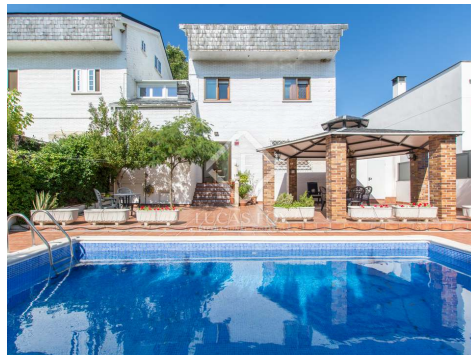


€780,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>343m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

€780,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **240m<sup>2</sup>** Edificats      **343m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa en perfecte estat de conservació, amb piscina, pèrgola i fàcil accés a la M-40 i A-6, situada a Pozuelo Nord. Ideal per família amb fills.

Lucas Fox Properties International li presenta aquesta casa en venda en una zona meravellosa de Pozuelo Nord. Presumeix d'una ubicació excel·lent i proximitat a serveis de transport, a més de tenir molt fàcil accés a la M-40, a l'A-6 i a El Corte Inglés.

L'habitatge, amb 240 m<sup>2</sup> construïts segons cadastre i ben conservada, ofereix la possibilitat de condicionar a mida. Es tracta d'una casa ideal per a una família, còmoda i molt lluminosa, amb terrasses assolellades, pèrgola i piscina per a un major gaudi.

A l'entrar a l'immoble per la planta principal ens rep un espaiós vestíbul que comunica amb un fantàstic saló-menjador, un dormitori amb bany i vestidor i una bonica cuina office totalment equipada i molt lluminosa, perfecta per relaxar-se en companyia i amb sortida a porxo, a la pèrgola i a la piscina.

La primera planta alberga la major part de la zona de nit, composta per tres dormitoris. Un dels dormitoris presumeix de bany privat, mentre que un bany complet dóna servei als altres dos.

Tota la planta de l'àtic es destina actualment a despatx, però bé podria convertir-se en un dormitori, ja que compta amb bany privat i diverses zones d'emmagatzematge. Aquesta alçada també ofereix unes vistes estupendes i clares.

Així mateix, l'habitatge està equipada amb nombrosos armaris i aire condicionat en alguns dels espais.

No s'ho pensi més i vingui a veure aquest habitatge. Poseu-vos en contacte avui mateix amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies de la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També pot visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox en avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo perquè puguem estudiar els seus requisits amb més detall i així ajudar a trobar la casa o inversió perfecta.



[lucasfox.cat/go/poz25010](https://lucasfox.cat/go/poz25010)

Jardí, Piscina, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

€780,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

**4** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **240m<sup>2</sup>** Edificats      **343m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya