

845.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

845.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28221

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **250m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Espectacular pis de 250 m<sup>2</sup> amb 5 dormitoris en una urbanització privada d'allò més completa en Muntanya del Pilar, Majadahonda.

Lucas Fox li presenta aquest magnífic àtic en una urbanització tancada que compta amb una extensa llista de serveis a Monte del Pilar, Majadahonda.

La superfície de 250 m<sup>2</sup> de l'habitatge es reparteixen en 3 plantes. Accedim a l'àtic per la tercera, on l'ampli vestíbul condueix a l'increïble saló de 40 m<sup>2</sup> amb abundant llum natural que ofereix un enorme mirador orientat a el parc Jafar. Aquest finestral ens protegeix de l'exterior gràcies als tancaments de fusta i a les finestres oscil·lobatents amb trencament de pont tèrmic i acústic.

Des del mateix rebedor, a mà esquerra, passem a la cuina totalment moblada i equipada amb acabats d'alta qualitat. La cuina també té espai per instal·lar una taula ideal per esmorzar abans d'un llarg dia. Compte a més amb una cambra de rentat i armari encastats, ideal per a destinar a rebost.

L'entrada també ofereix un servei de cortesia i l'escala que comunica amb la planta alta i la planta baixa. En aquesta última trobem la zona de nit.

Baixant les escales, trobarem a mà esquerra un primer dormitori en suite amb bany complet. Al centre se situa la suite principal. Aquesta estada, banyada per la llum d'un gran finestral, ofereix un armari encastat i un vestidor independent, a més d'un bany complet amb banyera d'hidromassatge i plat de dutxa amb sòl tèrmic. El lavabo és de doble si, mirall antibaf i acabats de marbre d'alta qualitat. Completen la planta baixa d'aquest impressionant tríplex dos dormitoris individuals, tots dos amb armari encastat i la mateixa orientació que el dormitori principal i el saló, que comparteixen el tercer bany complet d'aquesta planta.

Pel que fa a la planta alta, compta amb un bany complet, un versàtil cinquè dormitori (actualment condicionat com a despatx i sala d'estar), i una magnífica terrassa de 35 m<sup>2</sup>. La terrassa, orientada a un parc proper, oferirà als seus futurs propietaris no només el relax de gaudir d'un bonic espai a l'aire lliure, sinó també unes postes de sol increïbles sobre els arbres i cases veïnes.



[lucasfox.cat/go/poz26792](https://lucasfox.cat/go/poz26792)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Ascensor, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

**845.000 € Pis - Venut/uda**

## **Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Pozuelo**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

L'habitatge inclou un còmode traster-sis àmplies i còmodes places d'aparcament al garatge subterrani de la urbanització.

Cal destacar que aquest àtic es situa en una de les urbanitzacions que més serveis ofereixen als seus veïns. Compta amb consergeria 24 hores, CCTV, zones enjardinades, dues pistes de pàdel i zones infantils que eviten l'aglomeració, piscina d'estiu, piscina interior climatitzada, jacuzzi, saunes, gimnàs, sala de cinema / esdeveniments i més.

En definitiva, es tracta d'un immoble d'amplitud i lluminositat generoses, amb tot tipus de serveis tant dins de la mateixa urbanització com a l'hotel. Està ben comunicada amb el seu entorn, i es troba a menys de 20 minuts de el centre de la capital. Un habitatge que combina a la perfecció la qualitat de vida, la tranquil·litat i un entorn envejable en un dels pulmons verds de la Comunitat de Madrid, la Muntanya del Pilar.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També pot visitar-nos al nostre Property Lounge de Lucas Fox, inaugurat recentment a l'avinguda d'Europa, 38, Pozuelo perquè puguem estudiar els seus requisits amb més detall i així ajudar a trobar la casa o inversió perfecta.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

845.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28221

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya