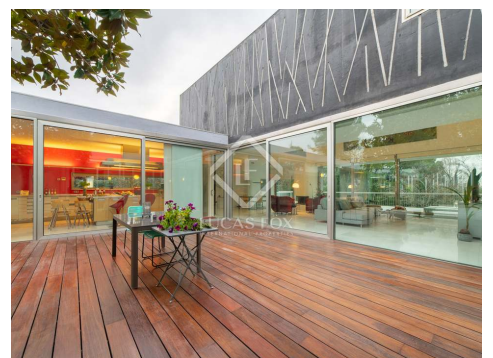
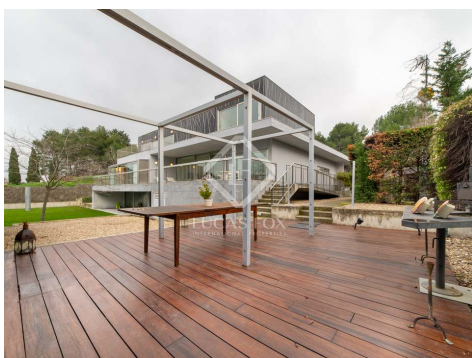


3.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

6	7	707m²	2,606m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

6	7	707m²	2,606m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Fantàstica vila de 707 m² distribuïts en 3 plantes, construïda en parcel·la de 2.606 m², amb 6 dormitoris, espectaculars vistes a la muntanya de l'Pardo i piscina coberta en una ubicació privilegiada a Valdemarín, a només 10 minuts de Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta impressionant vila independent de 707 m² construïts en venda a Valdemarín, una de les zones més cobejades de Madrid per la seva proximitat a centre de la ciutat, tranquil·litat i seguretat.

Aquest immoble, construït el 2005 i dissenyat pel conegut arquitecte Antoni González Cordón, destaca per la seva privilegiada ubicació, la seva proximitat a la muntanya de l'Pardo, el seu disseny, la seva llum natural, els seus excel·lents acabats i la seva bella piscina interior, que es pot gaudir durant tot l'any.

La casa compta amb un bell pati interior amb una font d'aigua i grans finestrals que il·luminen tot l'interior, terres de marbre, fusteria de luxe, calefacció per terra radiant, aire condicionat per conductes en totes les estances, domòtica i portes i finestres de seguretat.

La casa va ser dissenyada al voltant de l'pati interior, el qual proporciona llum natural a totes les estances. Es distribueix en 3 plantes.

A la planta principal trobem una gran cuina amb illa central, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i sortida a jardí interior, que disposa d'un bonic menjador d'estiu. Des de la cuina, vam entrar a la gran sala-menjador amb doble alçada i grans finestrals que comuniquen tant amb el jardí central com amb una bella terrassa amb vista a jardí i a la muntanya de l'Pardo. Des del saló s'accedeix a la zona de nit, la qual es compon de 4 dormitoris (cada un amb bany privat) separats per un petit passadís exterior que aporta gran ventilació i llum natural, així com d'un dormitori principal amb vestidor, bany amb dutxa i banyera i sortida a la terrassa amb vistes a bosc i a jardí. A la planta principal també trobem una sala de TV i un lavabo de cortesia. Aquest nivell alberga a més un espai separat de l'habitatge amb saló, dormitori, bany i cuina que podria destinar-se a àrea per al servei.



lucasfox.cat/go/poz26874

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina climatitzada, Piscina coberta, Garatge privat, Gimnàs, Llum natural, Sostres alts, Terres de marbre, Aparcament, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Barbacoa, Biblioteca, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Sistema domòtic, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

6	7	707m²	2,606m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

La segona planta ofereix dues habitacions. Una d'elles, de grans dimensions, s'utilitza com a despatx amb lavabo i cuina. Des d'aquí accedim a un bell passadís amb una gran biblioteca i vistes cap al saló i a una segona habitació amb vistes espectaculars, utilitzada com a zona de lectura.

A la planta soterrani trobem piscina interior, bany, dutxes, vestidor, sauna i gimnàs amb sortida directa a jardí. La piscina compta amb llums interiors i climatització, de manera que pot ser utilitzada a qualsevol hora del dia durant tot l'any. Aquesta planta també inclou tant una sala de calderes com un ampli traster.

El jardí de la casa presumeix d'una molta il·luminació, una zona molt agradable de barbacoa i una zona chill-out amb vistes a l'habitatge.

En resum, es tracta d'una impressionant i moderna vila que destaca pel seu disseny, il·luminació natural i ben situat en Valdemarín, molt a prop de Madrid.

Valdemarín és una de les zones més buscades de Madrid per la seva tranquil·litat, seguretat, prestigi i proximitat a la ciutat. Té accés immediat a la M-40, a l'A-6 i a la carretera de Castilla. Així mateix, és a 5 minuts amb cotxe d'hospitals, supermercats, centres comercials de luxe, restaurants de moda com el Barbillon Oyster, els més prestigiosos col·legis privats com el Mater Salvatoris i el Stella Maris College i clubs esportius com el David Loyd Aravaca.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per correu electrònic o per telèfon per organitzar una visita. Ens adaptem a les seves necessitats, els set dies de la setmana, tardes incloses.

També pot visitar-nos al nostre recent inaugurat Property Lounge, a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo. Així podrem conèixer les seves necessitats amb més detall i ajudar a trobar la casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

6	7	707m²	2,606m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya