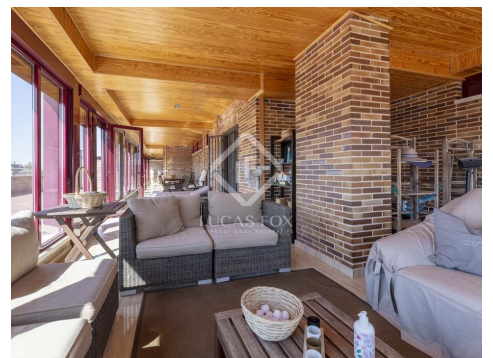


€1,550,000 Pis - En venda

Pis de 5 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

€1,550,000 Pis - En venda

Pis de 5 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **346m²** Edificats **250m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Increïble àtic dúplex de 346 m² amb 5 dormitoris i una gran terrassa amb vistes espectaculars a la ciutat. Es tracta de 2 àtics units amb possibilitat de separar en 2 habitatges.

Lucas Fox es complau a presentar aquest fabulós àtic dúplex de 346 m² en venda a Valdemarín, una de les zones més sol·licitades de Madrid per la seva proximitat a centre de la ciutat, la seva tranquil·litat i la seva seguretat.

Està situat en una exclusiva i tranquil·la urbanització amb piscina, pista de pàdel i fabuloses zones verdes. La urbanització es troba en una part fantàstica de Valdemarín, a pocs minuts de restaurants, supermercats, farmàcies, els millors col·legis de la ciutat i molt a prop dels accessos a les autovies A-6 i M-40.

L'habitatge destaca per la seva gran mida, ja que es tracta de dos àtics units amb possibilitat de convertir en dos pisos. Disposa d'una gran terrassa d'uns 250 m², vistes espectaculars a la ciutat, quatre places de garatge i dos trasters.

La primera planta inclou un ampli hall d'entrada amb armari gabanero i lavabo de cortesia. El bonic rebedor dóna accés a l'acollidora cuina office, a el dormitori de servei amb bany privat, a el gran i lluminós saló-menjador d'uns 60 m², a una sala de TV / despatx i, finalment, a la zona de nit. Aquí trobem tres dormitoris que comparteixen dos banys (un amb banyera i un altre amb dutxa) i el dormitori principal amb una gran zona d'armaris i un bany privat. Aquest dormitori comunica amb la gran terrassa i amb un petit despatx a la segona planta.

La segona planta compta amb una gran terrassa d'uns 100 m² tancats amb àrea de descans i menjador i altres 150 m² descoberts.

L'habitatge està equipada amb calefacció per gas natural i aire condicionat per conductes.

En resum, aquest àtic situat en una preciosa i tranquil·la urbanització de Valdemarín seria ideal per a famílies exigents que vulguin tenir una qualitat de vida excel·lent i gaudir de la proximitat a centre de Madrid.



lucasfox.cat/go/poz28304

Vistes a les muntanyes, Piscina, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Pista de pàdel, Terres de marbre, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Seguretat, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

€1,550,000 Pis - En venda

Pis de 5 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per correu electrònic o per telèfon per organitzar una visita. Estem a la seva disposició els set dies de la setmana, tardes incloses.

També pot visitar-nos al nostre recentment inaugurat Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo. Així podrem conèixer els seus requisits amb més detall i ajudar a trobar la casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

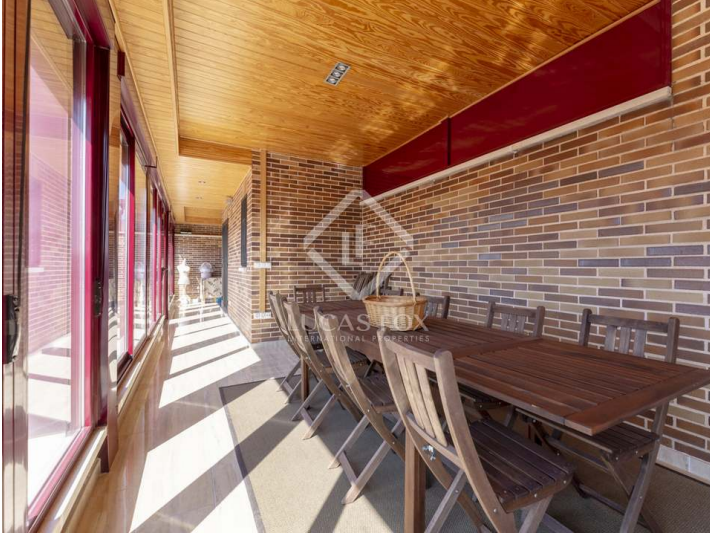
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

€1,550,000 Pis - En venda

Pis de 5 dormitoris amb 250m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

5	5	346m²	250m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya