

1.407.900 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **410m²** Edificats **610m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.407.900 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **410m²** Edificats **610m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Luxosa i moderna casa adossada d'obra nova amb excel·lent distribució, jardí privat, piscina i terrasses a l'exclusiva promoció Residencial Grace, situada en una zona privilegiada de Valdemarín, Madrid.

Lucas Fox té el plaer de presentar aquesta impressionant casa de nova construcció, la qual forma part d'un exclusiu complex de 10 cases adossades de luxe situades en un enclavament privilegiat de Valdemarín.

Residencial Grace és a poca distància de les millors escoles de la zona, com Mater Salvatoris o Stella Maris, ja tot just 10 minuts en cotxe de centre de Madrid.

L'habitatge pilot ja està disponible per a visites. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per correu electrònic o telèfon per concertar una cita. El lliurament dels immobles està prevista per a aquest estiu de 2021.

Aquesta casa familiar de quatre dormitoris i 410 m² construïts ofereix una excel·lent distribució i un impressionant disseny modern. Està equipada amb l'última tecnologia, inclòs un sistema de control intel·ligent que permet regular un gran nombre de funcions amb ordres de veu.

L'immoble es beneficia d'una piscina privada i diverses terrasses en tots els nivells, inclòs un gran solàrium de 45 m² al terrat.

Residencial Grace ha estat construït amb materials de la més alta qualitat. Els immobles es lliuren amb la cuina totalment equipada i aire condicionat al saló i els dormitoris.

La promoció ofereix als futurs propietaris la possibilitat de personalitzar el seu habitatge i triar entre una àmplia varietat d'acabats, entre ells un ascensor opcional i un sistema domòtic millorat.

En resum, aquestes innovadores cases ofereixen als futurs propietaris el millor d'ambdós mons: un estil de vida a l'aire lliure en un entorn privat i tranquil sense renunciar a la proximitat a centre de Madrid.

La zona de Valdemarín està en auge i alberga gran quantitat de restaurants i clubs esportius d'alt nivell, inclòs el David Lloyd Aravaca.



lucasfox.cat/go/poz28714

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Llum natural, Terres de marbre, Aparcament, Calefacció per terra radiant, Edifici modernista, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Calefacció, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, S'accepten mascotes, Sistema domòtic, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

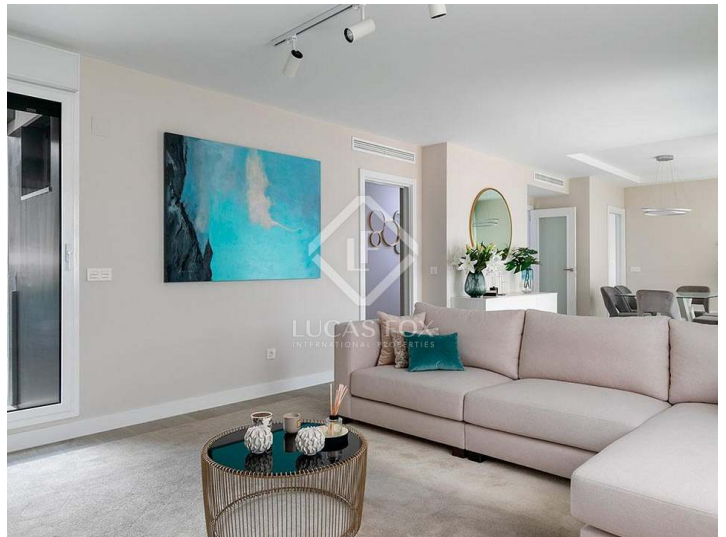
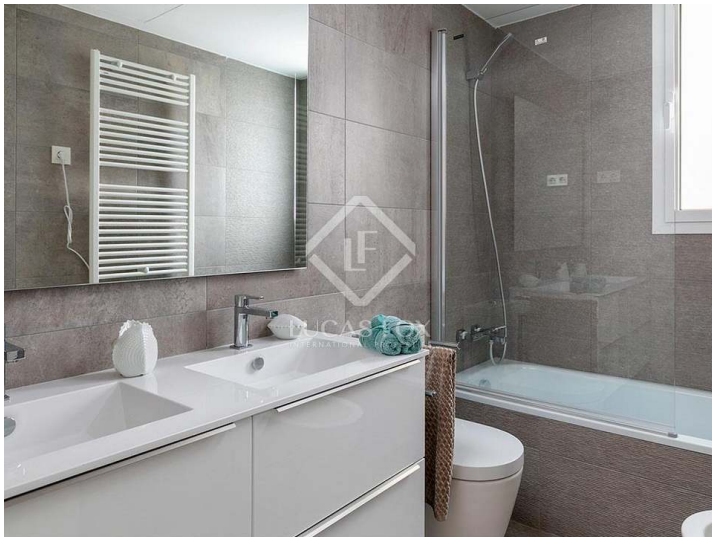
1.407.900 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **410m²** Edificats **610m²** Dimensions del terreny

Així mateix, es troba a 10 minuts amb cotxe de les escoles internacionals més importants, com The English Montessori School, Kensington School, The American School of Madrid, Aquinas American School i British Council School, per nomenar només algunes.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya