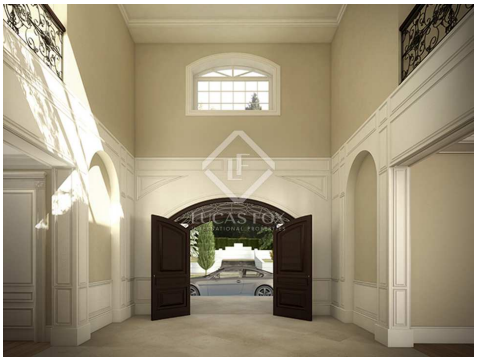
4.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

7	8	2.200m²	6.600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

7	8	2.200m²	6.600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Excepcional Vila a Pozuelo de Alarcón, situada en un enclavament natural, 7 habitacions, 7 banys, lavabo; despatx, saló, menjador, sala d'estar íntim, spa amb zona d'aigües, piscina exterior, horta, pàdel, vigilància 24 hores, carrer privat.

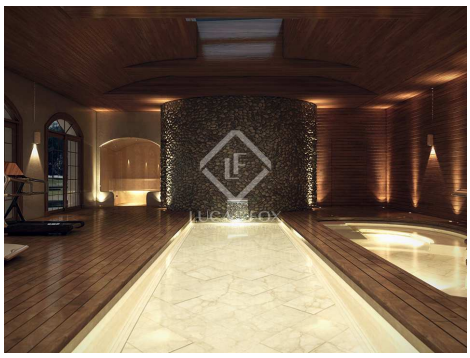
Luca Fox presenta aquesta excepcional propietat amb garita pròpia, i accés en cotxe o de vianants davant el bell pòrtic de la seva façana d'estil clàssic americà. La propietat està envoltada de fonts i jardins, porxo, hort, piscina, barbacoa, pàdel / tennis i garatge exterior. Consta a més d'un espectacular i spa / gimnàs en un pavelló lateral amb zona d'aigües, piscina techada i temperada amb sistema de corrent per nedant, jacuzzi amb hidromassatge, sauna, bany turc i bany. Projecte arquitectònic de de gazebo i minigolf. disponible.

A la primera planta de la casa trobem un imponent hall d'entrada amb cúpula de vidre a doble altura i una sinuosa escala de fustes nobles banyada de llum natural. A l'esquerra, un gran saló amb possibilitat de chiemenea, ampli despatx i saló íntim; menjador, cuina per moblar i equipar elecció de client. A la dreta havanera, lavabo, ascensor i suite de convidats amb posibiliadad d'annexar un ampli espai multiusos. Tots els espais socials estan per revestir a gust de comprador.

En l'acollidor llar de la segona planta hi trobem una sala d'estar íntim i una gran habitació matrimonial en suite amb llar de foc, quart vestier, bany amb jacuzzi i dutxa i gran solàrium privat amb jardí i miralls d'aigua. A més de tres habitacions en suite amb vestier, cadascuna d'elles amb terrassa privada. Piexas de bany de signatura i revestiments d'altes qualitats.

La planta soterrani consta de dues habitacions de servei, bany, zona de rentat i planxa, celler, gran saló multiusos, cambra de sistema energètic, garatge per a 8 cotxes i pati anglès.

Tota la calefacció és per terra radiant, aire central, energia sistemàticament de biomassa, les finestres són blindades i les portes de seguretat.



lucasfox.cat/go/poz29049

Vistes a les muntanyes, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Gimnàs, Terres de marbre, Sostres alts, Pista de pàdel, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

7	8	2.200m²	6.600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Prat Llarg és una urbanització només residencial, un oasi de molt alt standing situada en el Municipi de Pozuelo d'Alarcón ia només 15 minuts de centre de Madrid. Té vigilància privada i accés restringit que garanteix una gran privacitat. Gaudeix de bona comunicació de transport públic i està situada a només cinc minuts en cotxe de fantàstics restaurants, comerços, zones d'oci, cinemes, clubs esportius, camps de golf i col·legis nacionals i internacionals com The American School o el British Council i Campus Universitaris de prestigioses universitats com Complutense, Esic i Politècnica de Madrid.

La casa està culminada en un 90% tenint el comprador l'oportunitat d'escollir els acabats i disseny de cuina.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

4.800.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

7	8	2.200m²	6.600m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya