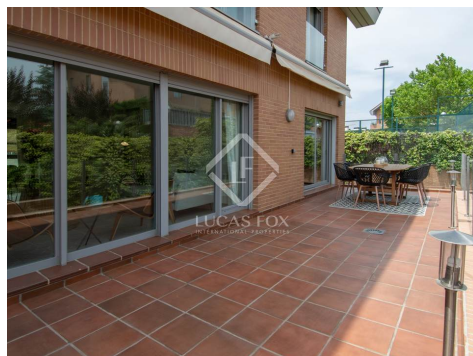
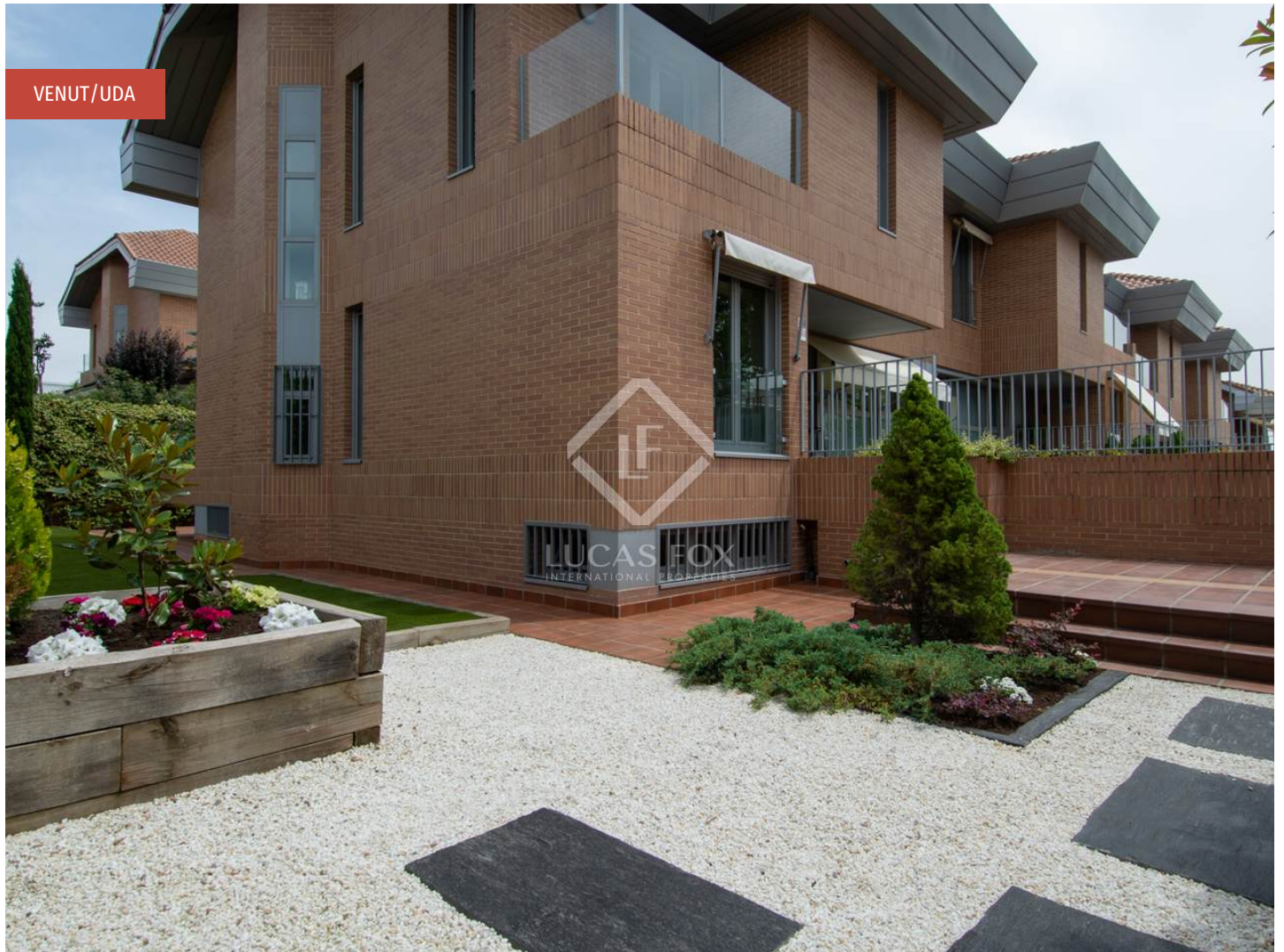


850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **363m<sup>2</sup>** Plànol    **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **363m<sup>2</sup>** Plànol      **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Àmplia casa adossada i cantonera, molt còmoda i tranquil·la, amb meravelloses zones exteriors i un preciós jardí privat, en venda en una de les zones de Boadilla de la Muntanya amb millor comunicació amb la capital.**

Lucas Fox International Properties presenta aquesta casa adossada, però cantonera, a Boadilla del Monte en una urbanització que compta amb zones àmplies de gaudi per als seus veïns, per oferir així l'oportunitat de viure en una urbanització totalment privada i amb garanties de tranquil·litat.

A poca distància a peu trobarem el col·legi Trinity College Boadilla, el Col·legi Verge d'Europa de Boadilla del Monte o el col·legi públic José Bergamín Gutiérrez, així com diverses carreteres que comuniquen amb tot el nord-oest, amb la capital i amb diversos centres comercials com el Carralero, Equinocci i Centre Oest.

En entrar ens trobem amb la planta principal que disposa d'unes estades de grans dimensions. En primer lloc, es disposa un gran saló-menjador amb xemeneia de més de 50 m<sup>2</sup> amb sortida directa per uns amplis finestrals al porxo i al pati amb una bonica zona paviment per fer barbacoes i gaudir amb els amics. A més, s'ofereix una cuina amplíssima amb zona office amb electrodomèstics nous. En aquesta mateixa planta i al costat de l'entrada, trobem un despatx amb molta llum natural i amb agradables vistes al jardí. Aquest podria habilitar-se com a dormitori si fos necessari, ja que es disposa un bany complet en aquesta planta, a més de diversos armaris demmagatzematge.

A la primera planta, se situa la zona de nit amb quatre amplis dormitoris amb armaris encastats: el dormitori principal amb bany privat i vestidor, un altre dormitori amb bany incorporat i els altres dos dormitoris amb bany compartit.

A la planta superior, la casa ofereix una zona clar que serveix de zona d'oci amb sortida a una terrassa agradable.

A la planta semisoterrani gaudirem de diverses estades amb molta utilitat, com pot ser la zona de bugaderia organitzada per a la nostra comoditat amb molts armaris, a més de rentadora i assecadora. S'ofereix alguns espais d'emmagatzematge com un traster i rebost i comptem amb una zona extraordinària per a reunions d'amics.



[lucasfox.cat/go/poz29849](https://lucasfox.cat/go/poz29849)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Pista de pàdel, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La casa està equipada amb aire condicionat per conductes seccionat per plantes, calefacció per gas, zona de barbacoa i tendals a totes les finestres principals, per garantir el màxim confort i el benestar de la seva família. El jardí està cuidat amb molta cura i fa d'aquest habitatge un veritable plaer per viure.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar-nos al recinte inaugurat lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o inversió perfecta.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

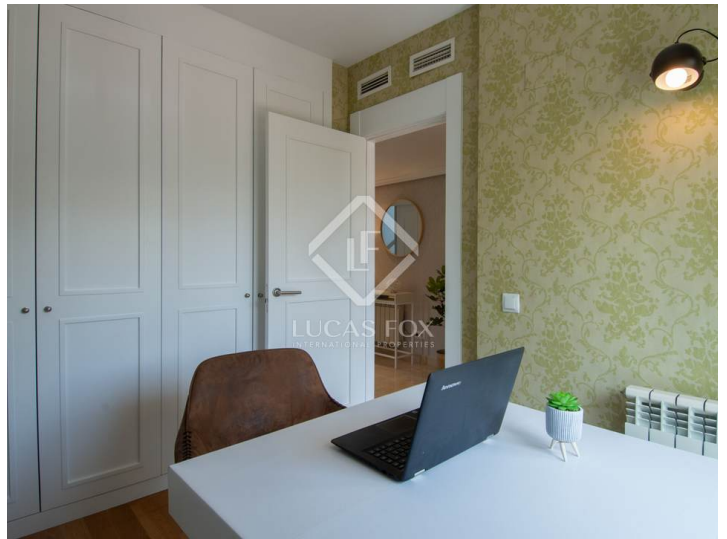


850.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**5** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **363m<sup>2</sup>** Plànol    **409m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya