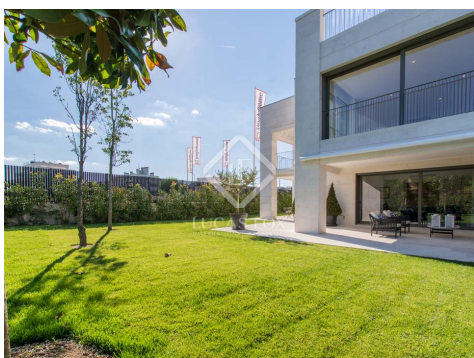


1.595.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 333m² de jardí en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	222m²	37m²	333m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.595.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 333m² de jardí en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	222m²	37m²	333m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Increïble pis de 4 dormitoris, amb 2 porxos i sortida a un impressionant jardí en una comunitat privada amb seguretat 24 hores a la bonica El Barrial a Aravaca

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquest impressionant pis amb jardí d'un edifici a Aravaca, a poca distància amb cotxe de centre de Madrid. La comunitat del Barrial és molt popular entre famílies, donada la seva proximitat a escoles de prestigi com Mater Salvatoris i el Col·legi Internacional Aravaca, entre d'altres.

La promoció té un emplaçament immillorable, a prop de moltes comoditats i serveis, i està molt ben comunicada amb les principals autopistes. A més, és a 5 minuts a peu dels restaurants La Canalla i Kabutokaji.

Aquesta comunitat privada, amb seguretat les 24 hores, compta amb un ampli jardí i piscina dissenyat per un dels paisatgistes nacionals més aclamats.

Aquest habitatge d'obra nova és un dels 17 pisos que es distribueixen en tres edificis. Consta d'un ampli espai d'estar i menjador que a través d'una porta corredissa connecta amb una bonica terrassa, la qual cosa proporciona abundant llum natural perquè l'espai sigui lluminós i airejat. El sòl de patró de roure clar complementa els acabats impecables de el pis.

Des del vestíbul a l'esquerra, trobem una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i espai per a una taula de menjador addicional. La cuina està connectada a un quart de rentat equipat amb rentadora i assecadora i una cambra de servei amb bany privat.

Un passadís condueix a un bany de visites amb acabats preciosos. A l'esquerra, es presenten el primer i segon dormitori, lluminosos i amplis, amb armaris encastats que gaudeixen d'un acabat elegant de melamina amb un to de fusta. El segon bany a la dreta té terres de marbre d'altíssima qualitat i una banyera molt còmoda.

Una de les principals característiques d'aquest habitatge són els grans finestrals que hi ha en tots els espais, que ventilen les estades i els proporcionen abundant llum natural.

Dues àmplies places de garatge i un traster estan inclosos en el preu.



lucasfox.cat/go/poz30054

Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, S'accepten mascotes, Safareig, Seguretat, Sistema domòtic, Traster, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.595.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 333m² de jardí en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	222m²	37m²	333m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per programar una visita. Treballem els 7 dies de la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

A més, pot visitar-nos al nostre recent inaugurat Property Lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38, a Pozuelo, per prendre un cafè i comentar amb més detall les seves necessitats i ajudar-lo a trobar la seva llar o inversió ideal.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.595.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 4 dormitoris amb 333m² de jardí en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	222m²	37m²	333m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya