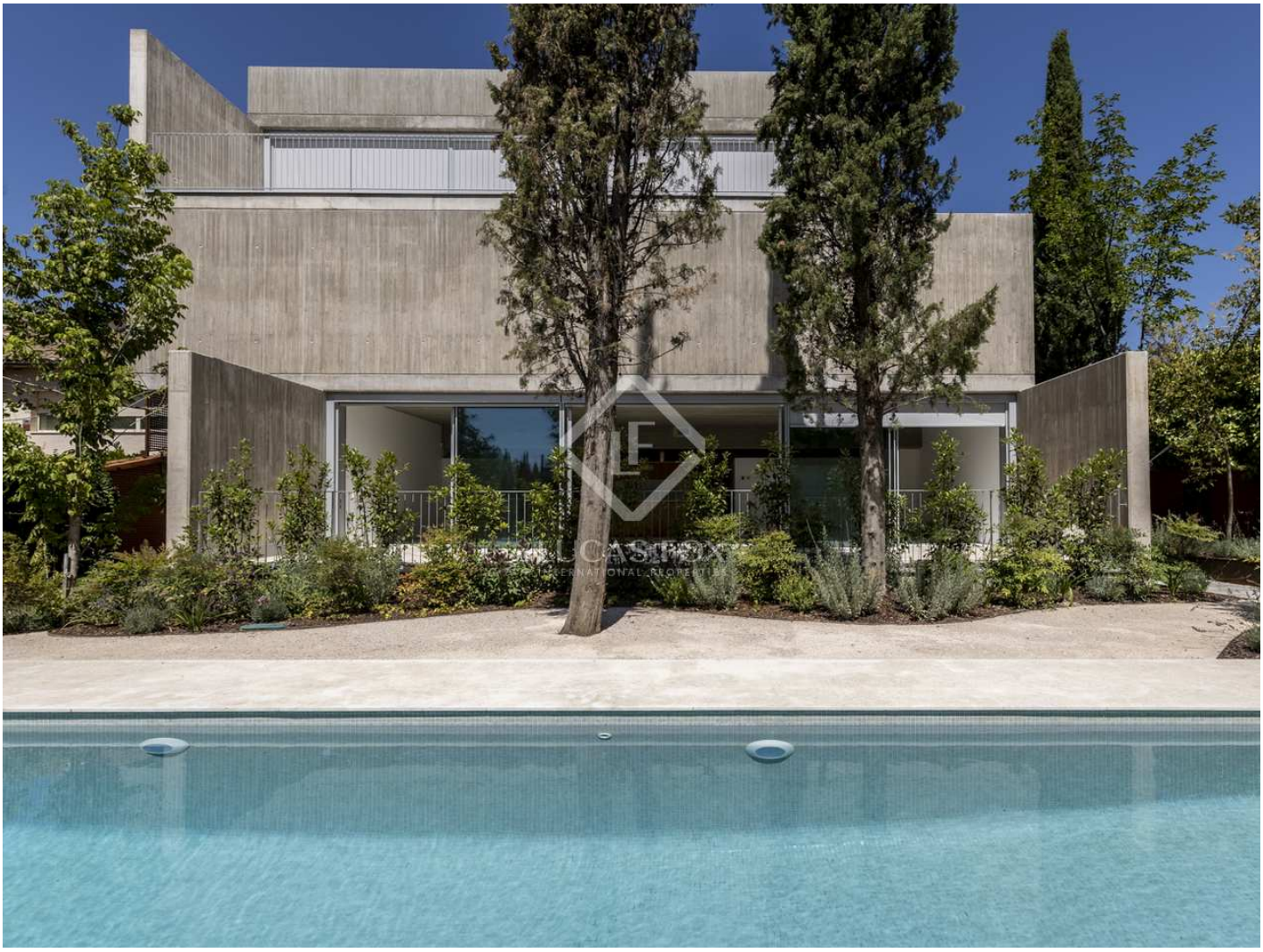
REF. POZ30289

1.175.000 € Pis - En venda

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

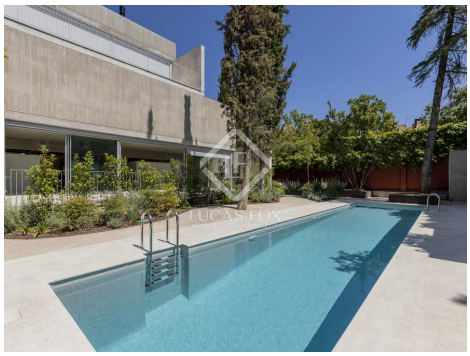
1.175.000 € Pis - En venda

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ



lucasfox.cat/go/poz30289

Terrassa, Piscina, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Alarma, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Modern i elegant pis de 214 m² d'obra nuvea i 3 dormitoris amb una terrassa de 42 m² a Aravaca.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquest modern i elegant pis en planta baixa a la tranquil Aravaca, en un atractiu edifici que barreja tons fusta i formigó.

Aquest pis en planta baixa és un dels únics 3 pisos d'aquesta exclusiva promoció d'obra nova. L'edifici està situat a Aravaca, a un tir de pedra de restaurants de renom com La Canalla i Kobutokaji. També és a poca distància amb cotxe dels nombrosos serveis que s'ofereixen a la zona del Barrial i d'escoles internacionals com l'American School of Madrid, la Kensington School, entre d'altres.

A l'travessar un passadís amb detalls de fusta, el primer que notem és l'espai habitable minimalista i la impressionant vista oberta a la piscina amb portes corredisses que condueixen a la bonica terrassa. A la dreta, hi trobem la cuina impecable amb una illa de fusta i marbre i molt espai de treball i emmagatzematge. L'amplitud d'aquest habitatge permet que sigui el lloc perfecte per a l'entreteniment. Els sostres alts de formigó ofereixen una gran sensació d'amplitud, ia la cuina hi trobem una franja d'armaris que aprofita a el màxim tot l'espai d'emmagatzematge de l'habitatge.

Al passadís tenim el lavabo de cortesia discretament construït per conservar el minimalisme de l'habitatge. Per un passadís a la dreta, trobem dos dormitoris de generoses dimensions que comparteixen un bonic jardí del darrere i una zona chill-out. Aquest jardí a la part posterior de l'habitatge es beneficia de la privacitat dels fonaments de formigó d'aquest bonic edifici.

El dormitori principal i el bany estan a la banda esquerra de l'habitatge, i té la seva pròpia zona exterior, amb un arbre impressionant que en contrast amb el formigó fa que aquest habitatge sigui realment única. Hi ha un vestidor que connecta amb el saló, mantenint-se fidel a l'caràcter industrial i modern d'aquest habitatge.

S'inclou l'accés a una bonica piscina comunitària, a dues places de garatge ia un traster en el preu. L'edifici compta amb estacions de càrrega de vehicles elèctrics.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.175.000 € Pis - En venda

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per programar una visita. Treballem els 7 dies de la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

A més, també pot visitar-nos al nostre recent inaugurat Property Lounge Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38, a Pozuelo, per prendre un cafè i comentar amb més detall les seves necessitats perquè puguem ajudar a trobar el seu habitatge o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

REF. POZ30289

1.175.000 € Pis - En venda

pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 42m² terrassa en venda a Aravaca

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	214m²	42m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya