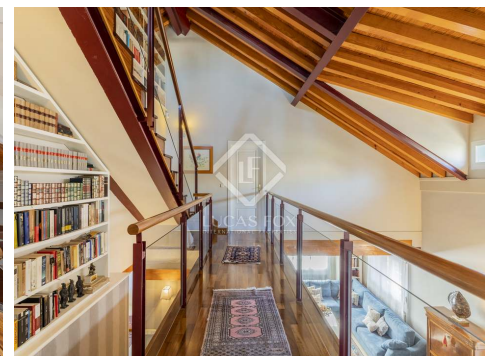
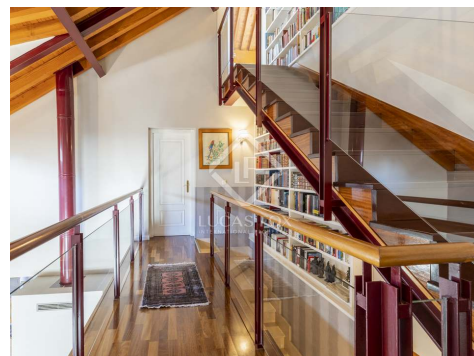
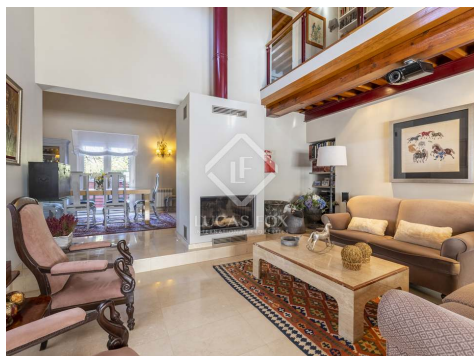


1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

**4** Dormitoris    **5** Cambres de bany    **443m<sup>2</sup>** Plànol    **816m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

**4** Dormitoris    **5** Cambres de bany    **443m<sup>2</sup>** Plànol    **816m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Meravellosa vila independent de 422 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 816 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris i un fabulós jardí amb piscina independent en venda en molt ben situat a Valdemaarín.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta fantàstica vila independent de 422 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la única de 816 m<sup>2</sup> amb 4 dormitoris, jardí, piscina i espectaculars vistes, en un emplaçament a Valdemaarín, a escassos 10 minuts amb cotxe del centre de Madrid.

L'habitatge destaca pel seu disseny únic, amb sostres a triple alçada, luxosos acabats i una generosa grandària de parcel·la de 816 m<sup>2</sup>. L'habitatge està ubicat en una zona molt segura de Valdemaarín, molt a prop del Centre Nacional d'Intel·ligència i de prestigiosos col·legis com el Mater Salvatoris, l'Stella Maris i amb un accés immediat a les autopistes A-6 i M-40.

La vila es distribueix en 3 plantes. A la planta principal trobem un gran rebedor d'entrada, el gran saló amb llar de foc i sostres a triple alçada, el menjador acollidor amb accés directe a la cuina office i sortida al bonic jardí, un dormitori amb bany privat i un lavabo de cortesia.

A la segona planta ens trobem amb el dormitori principal amb bany privat i un segon dormitori doble amb vestidor i bany privat.

A la tercera planta hi trobem una gran sala multiusos amb espectaculars vistes a la ciutat i a la serra.

Finalment, a la planta semisoterrani hi trobem una zona de bugaderia, un dormitori de servei amb bany privat, un fantàstic rebost, múltiples espais d'emmagatzematge, traster i un garatge amb capacitat per a 2 cotxes.

L'habitatge compta amb calefacció de gas per radiadors, aire condicionat, terres impecables de marbre i fusta i alarma.

En resum, es tracta d'una casa única a Valdemaarín, ideal per a famílies que volen tenir una qualitat de vida molt a prop del Centre de Madrid.



[lucasfox.cat/go/poz32366](https://lucasfox.cat/go/poz32366)

Jardí, Piscina, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Terres de marbre, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, Safareig, Traster, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>443m<sup>2</sup></b>	<b>816m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per correu electrònic o per telèfon per organitzar una visita. Ens adaptem a les vostres necessitats, els set dies de la setmana, tardes incloses.

També podeu visitar-nos al nostre recent inaugurat Property Lounge, a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo, per conèixer els seus requisits amb més detall i ajudar-lo a trobar la seva casa o inversió perfecta.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.600.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

**4** Dormitoris      **5** Cambres de bany      **443m<sup>2</sup>** Plànol      **816m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya