

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet unifamiliar de luxe de disseny excepcional en venda en una exclusiva comunitat tancada de 7 habitatges a Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta vila unifamiliar de luxe d'un disseny, bellesa i qualitat excepcionals.

Aquesta impressionant propietat (villa 5) pertany a "Las Lomas Natura", una nova urbanització exclusiva i tancada de 7 viles de luxe i ofereix una alta qualitat de vida, envoltada de natura, tot i estar a prop del centre de Madrid.

Las Lomas ofereix als seus residents unes instal·lacions i serveis fantàstics, com ara dos centres comercials i escoles bilingües de primer nivell com ara Virgen de Europa, Saint Michael's i Trinity College.

Els arquitectes han dissenyat una urbanització amb habitatges en harmonia amb la natura, amb un enfocament en una estètica bella i amb els més alts estàndards ambientals.

Las Lomas disposa d'un servei de seguretat propi amb patrulles les 24 hores. La casa està equipada amb l'última tecnologia en matèria de videovigilància, per al benestar dels seus residents.

Respectant l'entorn natural, els arquitectes han dissenyat una meravellosa estructura amb sostres de doble alçada, diversos patis i visuals inesperats, creant connexions interior-exterior que faran de cada habitatge una obra arquitectònica de gran qualitat.

Una característica clau de la casa és el seu enfocament tant en l'eficiència energètica (classificació energètica A i instal·lació tèrmica aerotèrmica) com en la sostenibilitat ambiental, tant en el disseny arquitectònic com en els detalls paisatgístics.

Aquesta meravellosa casa familiar ofereix 732 m² de superfície útil, pràcticament distribuïts en només dues plantes.



lucasfox.cat/go/poz34277

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

La planta baixa de 403 m² serà l'epicentre de la vida familiar i amb més de 330 m² d'espai interior i 73 m² de porxos coberts tens l'avantatge de viure en una sola planta. Aquesta planta alberga un saló-menjador de planta oberta molt gran amb, connectat directament a la cuina amb electrodomèstics d'última generació, un despatx, una gran suite principal i dos dormitoris més amb bany privat. Aquesta planta es completa amb un lavabo de cortesia i dos patis que proporcionen abundant llum natural.

Totes les zones d'estar i dormitori tenen una connexió directa amb els porxos coberts o el jardí mitjançant portes corredisses de terra a sostre, proporcionant una connexió perfecta entre els espais interiors i exteriors.

El soterrani de 330 m² no és realment un soterrani, ja que hi ha molta llum natural a través dels patis. Aquest nivell consta d'un garatge per a 3 cotxes, traster, safareig, 2 dormitoris més amb bany privat i una gran sala polivalent / d'entreteniment de 80 m².

És important tenir en compte que la distribució de les plantes del soterrani és totalment personalitzable.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui per a més detalls o per concertar una visita o reunió a la nostra oficina de l'Avinguda d'Europa 38 a Pozuelo.

Trebalem els 7 dies de la setmana perquè puguis trobar-te amb nosaltres quan tinguis temps de trobar la casa dels teus somnis.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya