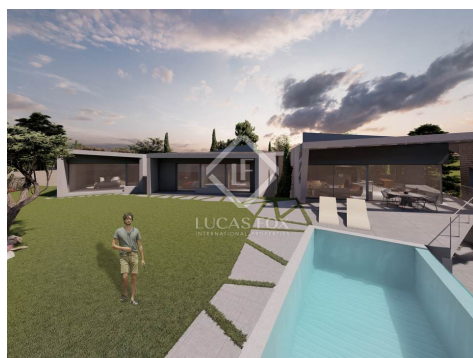


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

6 Dormitoris **8** Cambres de bany **867m²** Plànol **2.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Xalet unifamiliar de luxe de disseny excepcional en venda a "Las Lomas Natura": una exclusiva comunitat tancada de 7 xalets a Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta vila unifamiliar de luxe d'un disseny, bellesa i qualitat excepcionals.

Aquesta impressionant propietat (villa 6) pertany a "Las Lomas Natura", una nova promoció exclusiva i tancada de 7 viles de luxe i ofereix una alta qualitat de vida, envoltada de natura, tot i estar a prop del centre de Madrid.

Las Lomas ofereix als seus residents unes instal·lacions i serveis fantàstics, com ara dos centres comercials i escoles bilingües de primer nivell com ara Virgen de Europa, Saint Michael's i Trinity College.

Els arquitectes han dissenyat una urbanització amb habitatges que estan en harmonia amb la natura, amb un enfocament en una estètica bella i els més alts estàndards ambientals.

Les viles 4, 5 i 6 ofereixen 867 m² de superfície útil amb una gran distribució en 2 plantes. Les parcel·les d'aquestes meravelloses vil·les, situades al cor de la urbanització, disposen de dos nivells diferents, la qual cosa permet que el jardí connecti directament amb tots els espais interiors i s'utilitzi de manera òptima. A la planta baixa es pot relaxar sota l'ampli porxo cobert o a la terrassa de la piscina cascada, mentre que la resta de la família pot practicar esport a la planta baixa.

La planta baixa de 417 m² serà l'epicentre de la vida familiar i ofereix el gran benefici de viure en una sola planta. Aquesta planta disposa d'un saló-menjador de planta oberta de 120 m² amb, una cuina oberta molt gran amb electrodomèstics d'última generació, una suite principal i dos dormitoris addicionals amb banys també en suite.

La planta baixa de 450 m² ofereix la mateixa experiència de vida que la planta baixa ja que té la mateixa connexió directa amb els porxos coberts i el jardí mitjançant portes corredisses de terra a sostre, que permeten una connexió perfecta entre els espais interiors i exteriors. En aquesta planta trobem un garatge per a 4 cotxes, 2 habitacions addicionals amb bany privat, una habitació de servei amb bany, safareig i una sala polivalent de 120 m² molt gran (a personalitzar segons les necessitats personals) amb bany i sauna addicionals.



lucasfox.cat/go/poz34652

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Una característica clau de la casa és el seu enfocament tant en l'eficiència energètica (classificació energètica A i instal·lació tèrmica aerotèrmica) com en la sostenibilitat ambiental, tant en el disseny arquitectònic com en els detalls paisatgístics.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui per a més detalls o per concertar una visita o reunió a la nostra oficina de l'Avinguda d'Europa 38 a Pozuelo.

Treballem els 7 dies de la setmana perquè puguis trobar-te amb nosaltres quan tinguis temps de trobar la casa dels teus somnis.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda - Reservado

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28660

6	8	867m²	2.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya