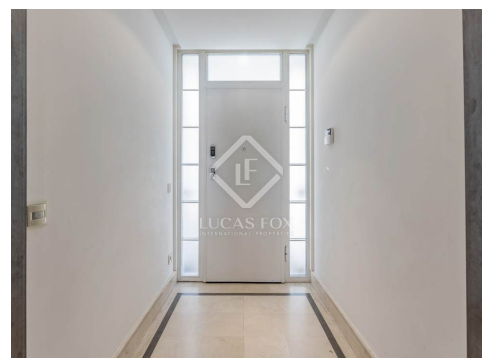
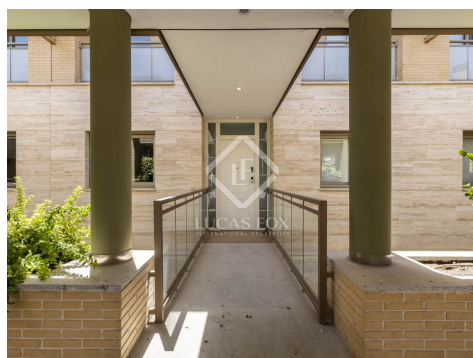
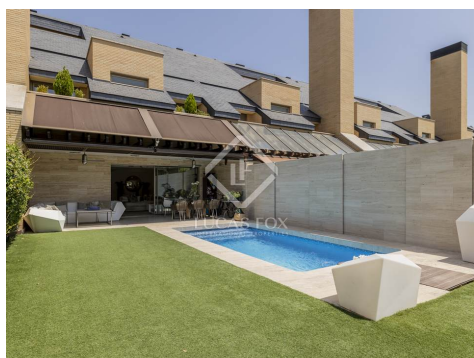
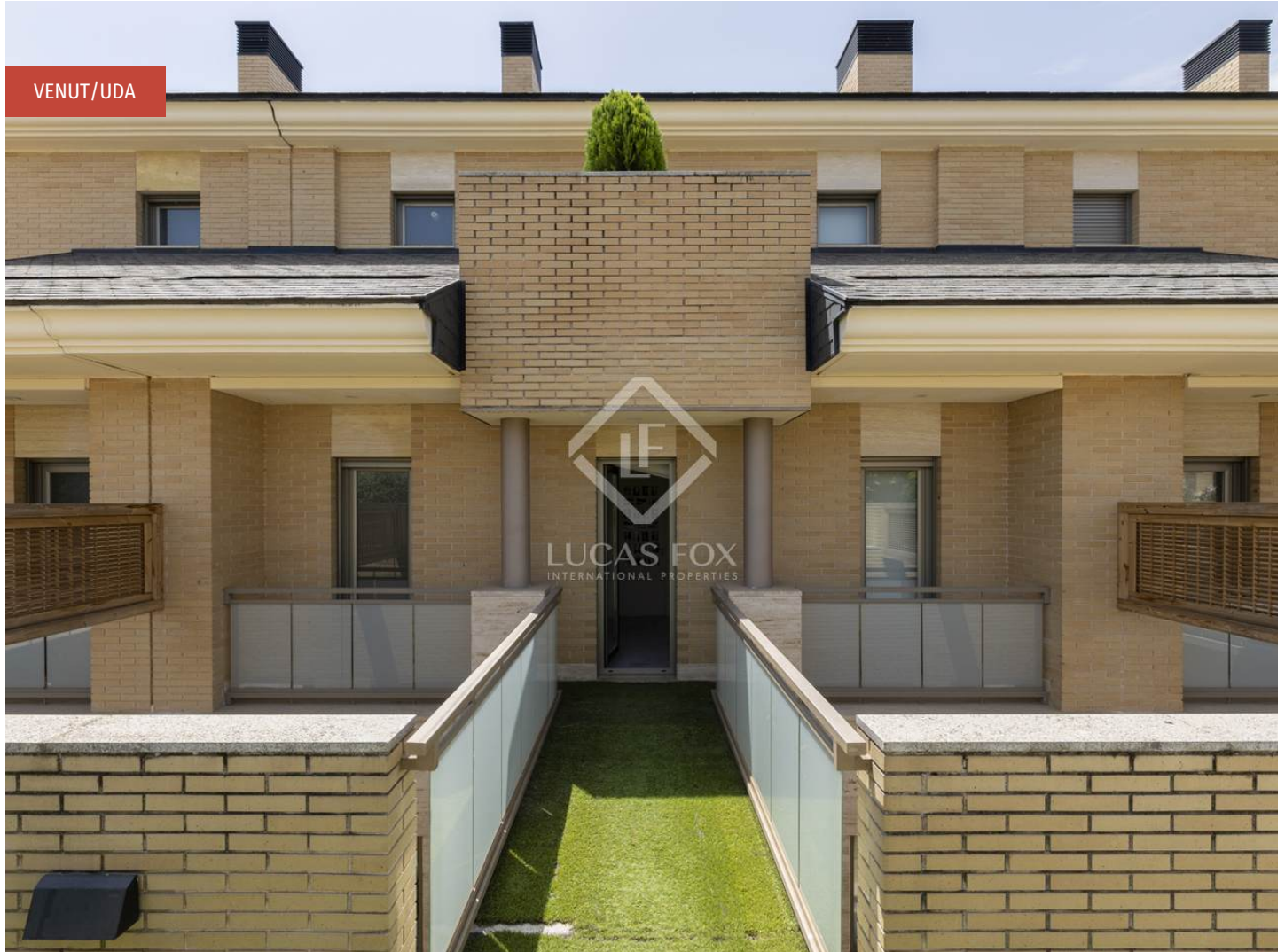


1.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **610m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **610m²** Plànol**DESCRIPCIÓ**

Impressionant casa adossada de 610 m² en excel·lents condicions i reformada, amb una distribució excel·lent, jardí i piscina privats, ubicada a la prestigiosa i segura urbanització La Finca Mistral 2 a Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox us presenta aquesta luxosa casa familiar en venda a Mistral 2, amb orientació de jardí a SUD, en una urbanització prestigiosa i segura. Aquesta urbanització és una de les més recents i modernes de La Finca.

Els propietaris actuals han mantingut aquesta casa en excel·lents condicions, i han realitzat inversions addicionals amb un exquisit gust que fa de la casa, una gran acollidora llar i molt actualitzada. Els principals canvis a la casa són l'obertura dels buits d'entrada emmarcant aquest gest amb un perfil d'acer preciós així com l'obertura del tancament a la sala principal de la casa. En ubicar un gran finestral corredís de terra a sostre la sensació espacial es triplica en diluir la connexió entre interior i exterior. La renovació de la mastersuite és força excel·lent ja que s'adequa de tal manera per tenir espais de bany i de rober dedicat per a cadascun dels membres de la parella, la qual cosa fa que aquest espai sigui del més funcional.

Mistral 2 destaca pels seus bonics jardins comunitaris amb àmplies piscines, múltiples pistes de tennis/pàdel i una pista poliesportiva. Com tots els projectes del Grup Immobiliari La Finca, ofereix als seus residents una seguretat excel·lent amb accés controlat les 24 hores i vigilància constant dins i fora del doble perímetre.

Aquesta casa es distribueix en 4 plantes amb ascensor (sense comptar la planta del servei) que ofereix més de 400 metres quadrats d'espai de vida i lleure.

Entrem a la vivenda per un rebedor que condueix a un saló-menjador diàfan. Des del rebedor, també s'accedeix a una lluminosa cuina equipada amb electrodomèstics Gaggenau d'alta gamma.

A mà dreta del vestíbul hi ha una gran oficina a casa, una característica imprescindible en els temps que corren.

lucasfox.cat/go/poz35768

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Pista de pàdel, Llum natural, Terrassa comunitària, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacones, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **610m²** Plànol

Des del saló, sortim al gran porxo cobert per unes grans portes de vidre de terra a sostre. Aquest espai ofereix una zona d'emmagatzematge, vista sobre el jardí i piscina privada. Des del jardí, podrà accedir directament al recorregut perimetral comunitari que connecten amb la zona de vianants de la urbanització i a les instal·lacions esportives, tot un avantatge per a les famílies amb nens.

La primera planta consta de dos amplis dormitoris que comparteixen un bany complet i un dormitori principal amb bany privat, vestidor i terrassa.

La segona planta es compon de la suite principal amb un dos vestidors (femení i masculí) i un gran espai de bany amb espai dedicat per a cadascun dels membres de la parella.

A la planta semisoterrani, hi trobem el dormitori de servei amb bany, una àmplia zona de rentat i zona de jocs.

Finalment, el soterrani acull una gran sala gimnàs. Aquest nivell gaudeix d'accés directe al garatge, que compta amb 6 places d'aparcament. Un gran traster al costat de les places de garatge completa aquesta alçada.

Pel que fa a les instal·lacions, calefacció va per gas amb per bomba de calor i terra radiant. També està dotada d'aire condicionat tota la casa. La categoria de certificat energètic és el C, i una de les característiques principals d'aquesta casa és que està domotitzada.

En resum, aquesta casa familiar bonica i ben cuidada és un dels millors exemples de la qualitat de la prestigiosa urbanització Mistral 2, a La Finca. Els seus futurs propietaris només han de recollir les claus i mudar-se.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **610m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya