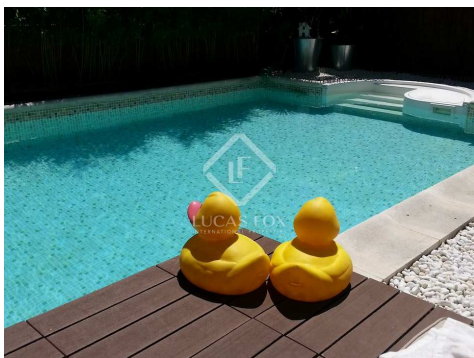


925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **260m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **260m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

En venda espectacular casa adossada a Pozuelo, ideal per a famílies, reformada amb gust, amb fàcil accés a la M-40 i A-6, a prop de l'estació de Pozuelo i de la capital.

A Lucas Fox Properties International ens complau presentar aquesta bonica casa adossada amb una part recentment reformada amb un gust exquisit. Es pot aprofitar al màxim l'espai i la llum natural, així com gaudir d'una vida familiar a una zona meravellosa de Pozuelo Norte. Presumeix d'una ubicació excel·lent, a prop de serveis de transport i amb fàcil accés a la M-40, a la A-6 i a la capital.

L'habitatge, amb 260 m² construïts, té la planta principal reformada amb molt de gust i primeres qualitats, gràcies a la combinació dels materials escollits i una vidriera àmplia que aconseguix que la casa projecti llum natural i elegància. Es tracta d'una propietat familiar ideal, còmoda i molt lluminosa, amb una zona exterior molt acollidora i piscina d'aigua salada per a més gaudi.

La propietat es divideix en tres plantes:

La planta principal, on ens trobem un rebedor elegant que ens porta a un bonic saló menjador. Aquest saló menjador, amb més de 50 m², és molt espaiós i té accés a dues terrasses amb terra de pissarra, una d'elles coberta amb una gran pèrgola de pi canadenc al pati davanter i l'altra metàl·lica amb vidre al jardí, que fan d'aquest espai una combinació perfecta d'oci en companyia i llum natural gràcies a les vidrieres de terra a sostre, que donen directament a la zona exterior amb vistes a la piscina. A més, també hi trobem una bonica cuina totalment equipada, molt lluminosa i amb sortida a l'exterior, així com un pràctic lavabo de cortesia.

La primera planta acull la major part de la zona de nit, composta per tres dormitoris dobles amb amplis armaris de paret. La suite principal compta amb una zona extra de rebedor, un meravellós bany complet i un vestidor de grans dimensions. A més, té accés a la terrassa solàrium situada a una planta superior amb porta blindada, per la qual cosa la converteix en habitació de seguretat. Aquesta planta de descans es completa amb un bany compartit per a la resta de dormitoris.

L'àtic compta amb dos espais polivalents amb lloc suficient al mig per a un bany i gaudir de totes les comoditats. Així mateix, aquests espais es poden convertir en dos dormitoris de més de 25 m² cadascun.



lucasfox.cat/go/poz36152

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge privat, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Saló de bellesa, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

5	4	260m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Parts recentment reformades: instal·lacions de llum, aigua, gas i calefacció/caldera nova, interruptors, parets llises, gres ceràmic, gresite en bany convidats, sanitaris, banyera i plat de dutxa/mampara, tarima, portes, il·luminació encastada en sostres, tancaments lacats amb trencament de pont tèrmic, vidres de mirall, persianes blindades i automatitzades, aire condicionat a zones principals, piscina amb got de formigó al jardí, gran porta automàtica d'accés/vehícles amb porta d'accés individual, serralleria a mida, disseny exclusiu i mesures de seguretat passiva.

La propietat té orientació sud-oest i és molt assolellada, per la qual cosa és ideal per a la instal·lació de plaques solars.

No ho pensi més i vingui a veure aquest habitatge. Poseu-vos en contacte avui mateix amb Lucas Fox per telèfon o correu electrònic per concertar una visita. Treballem els set dies de la setmana i ens adaptem a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar al nostre centre Lucas Fox a avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per poder conèixer els seus requisits al detall i així ajudar-lo a trobar la propietat o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

925.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Dormitoris **4** Cambres de bany **260m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya