

750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 36m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	305m²	305m²	36m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 36m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid**

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	305m²	305m²	36m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Increïble casa adossada amb 4 dormitoris, ascensor, 2 terrasses privades d'uns 36 m², zones comunes i seguretat en venda a la zona del Plantío, molt a prop del centre de la capital.

Lucas Fox Properties Internacional presenta aquesta casa adossada a punt per entrar a viure ubicada en una meravellosa urbanització tancada de només 18 veïns, amb piscina comunitària i zona infantil. Se situa en una zona excel·lent, a només 8 minuts de la Moncloa, amb una fantàstica comunicació amb la capital.

Aquest habitatge compta amb una superfície de 305 m² construïts segons cadastre amb excel·lents qualitats. L'habitatge ofereix una alta qualitat de vida i garanteix la tranquil·litat, privadesa i seguretat dels seus residents. A més, és ideal per a una família i compta amb ascensor a l'interior. Té estades àmplies, còmodes i molt lluminoses i dues terrasses molt ben orientades per gaudir de viure en un habitatge d'aquestes característiques.

D'altra banda, ofereix un ampli i còmode espai de rutina i lleure i es distribueix en tres plantes comunicades per una escala de fusta i vidre i ascensor.

En entrar a la vivenda per la planta principal, trobem el vestíbul amb armari gavaner i ascensor, que dona pas a un assolellat saló-menjador amb accés a una meravellosa terrassa, perfecta per relaxar-se en companyia de familiars i amics. En aquesta mateixa planta es localitza una pràctica cuina office totalment equipada i amb accés a una altra terrassa de grans dimensions i un lavabo de cortesia.

La primera planta acull la major part de la zona de nit, equipada amb tres dormitoris, un d'ells amb bany complet privat i terrassa, i dos més que comparteixen bany. Finalment s'ofereix accés a una altra gran terrassa i solàrium amb vistes clares.

Tota la segona planta està destinada actualment al dormitori principal, equipat amb bany complet i amb accés a la terrassa.

Finalment, la planta baixa consta d'una sala multiús amb porta de garatge elèctrica, tot i que part dels veïns l'han adaptada a un segon saló d'estar o dormitori amb bany.

lucasfox.cat/go/poz40344

Vistes al mar, Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina,
Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,
Parquet, Llum natural,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster,
Sistema d'alarma, Seguretat,
Saló de bellesa, Safareig, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Entrada de servei, Cuina equipada, Balcó,
Armaris encastats,
A prop dels col·legis internacionals ,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda**Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 36m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid**

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	305m²	305m²	36m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

L'habitatge està equipat amb nombrosos armaris, tancaments d'alta qualitat i ascensor a totes les plantes, perquè totes les estances siguin accessibles. Al garatge comunitari comptarem amb dues places de garatge i un magnífic traster. La comunitat compta amb vigilància de seguretat diürna i nocturna.

Us convidem a visitar aquest nou habitatge que, sens dubte, complirà amb les vostres expectatives. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació o concertar una visita. Estem disponibles els set dies de la setmana i ens adaptem a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos a la nostra oficina de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa 38 a Pozuelo. Així, podrem conèixer les vostres necessitats al detall i ajudar-vos a trobar l'habitatge o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 36m² terrassa en venda a Aravaca, Madrid

Espanya » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	305m²	305m²	36m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya