

739.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Dormitoris 4 Cambres de bany 291m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

739.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **291m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Excepcional casa adossada de 291 m² en molt bon estat, amb magnífiques qualitats, privadesa i tranquil·litat en venda en una de les zones més exclusives de Boadilla de Monte, a tan sols 18 minuts de Madrid.

Lucas Fox es complau a presentar aquesta magnífica casa adossada de 291 m². situada al nord-oest de Madrid, al terme municipal de Boadilla del Monte. La casa està ubicada a una de les noves urbanitzacions de Boadilla i compta amb immillorable accés a les carreteres principals ia la M-50.

És una oportunitat única per als que busquen un habitatge de qualitat, amb una orientació perfecta i envoltada de zones verdes per poder gaudir de la vida a l'aire lliure envoltat de familiars i amics. La casa es troba es troba ubicada en una urbanització molt tranquil·la i ben comunicada ia prop de col·legis, supermercats i serveis.

L'habitatge és ideal per a una família, gràcies a l'amplitud dels espais i les zones diferenciades. Gaudeix d'una zona exterior molt acollidora amb un jardí amb perfecta orientació per gaudir de l'exterior. L'habitatge construït el 2007 està molt ben conservat, a punt per entrar a viure. La casa compta amb doble orientació est-oest amb grans finestres i amb vistes clares. La llum és l'element protagonista a cadascun dels espais.

La casa es distribueix en quatre plantes.

En accedir a l'habitatge, ens trobem amb una terrassa acollidora, ideal per gaudir a l'aire lliure. A continuació, s'ofereix un ampli rebedor amb armaris de paret que brinden espai d'emmagatzematge addicional. Des del rebedor, accedim de banda a la cuina office totalment equipada i amb una distribució còmoda i ben pensada per al seu ús quotidià. A la dreta, tenim un lavabo de cortesia per a més comoditat dels residents i visitants. El saló és una part destacada de la planta principal, amb accés directe al jardí per uns grans finestres. El jardí compta amb una pèrgola i un tendal, cosa que permet gaudir de l'espai a l'aire lliure sense importar les condicions climàtiques. Una secció del jardí està coberta de gespa artificial, cosa que brinda una superfície neta i fàcil de mantenir.



lucasfox.cat/go/poz42489

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Pista de pàdel, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Pou, Parc infantil, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbaoca, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

739.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **291m²** Plànol

La primera planta acull la major part de la zona de nit, composta per tres dormitoris: el dormitori principal amb bany privat i els altres dos dormitoris que comparteixen un modern i funcional bany complet.

A la darrera planta o golfes, per als que gaudeixin de treballar a casa, s'ofereix una zona de despatx dissenyada amb especial atenció amb dues finestres Velux, que permet l'entrada de llum natural. L'oficina gaudeix de total privadesa en trobar-se a la planta superior. El seu disseny únic i la sensació d'estar ubicat a dalt de tot de l'habitatge li atorgarien un caràcter especial i un ambient íntim. Això no obstant, es podria destinar a altres usos, si així ho prefereix.

A la planta inferior trobem els espais secundaris de la casa, com el dormitori de servei amb bany complet, la zona de rentant i planxa, un ampli saló multiusos, un pati anglès, un garatge per a dos cotxes amb accés per l'entrada comunitària per més seguretat, i un traster o celler.

Tot l'habitatge té preinstal·lació d'aire condicionat, calefacció per gas natural, portes de seguretat, terra de tarima i marbre dependent de les estances.

En resum, aquesta casa adossada de quatre plantes ofereix una distribució intel·ligent i espais ben dissenyats per a una vida còmoda. Des dels seus amplis dormitoris, passant per les golfes diàfana, l'àrea de servei a la planta semisoterrani, fins al jardí amb pèrgola i gespa artificial, amb tot això, aquesta casa combina funcionalitat i confort per satisfer les necessitats d'una família moderna.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la vila amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge recentment inaugurat a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

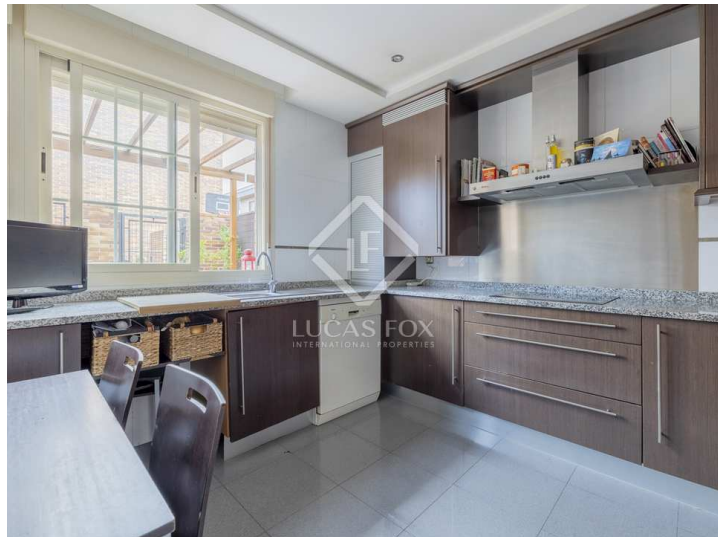
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

739.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

4 Dormitoris **4** Cambres de bany **291m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya