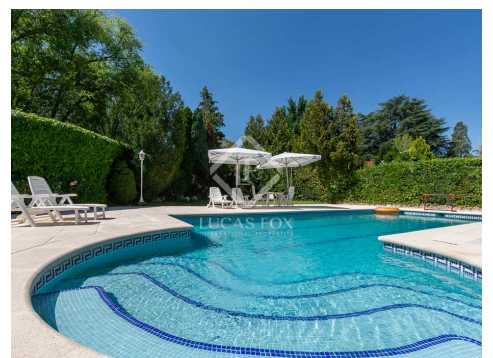
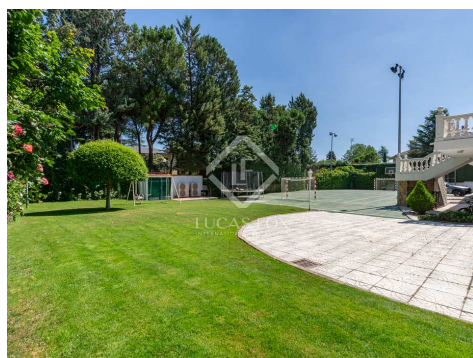


3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.255m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.255m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Mansió espectacular de 9 dormitoris sobre una parcel·la de 3255 m<sup>2</sup> amb piscina exterior i interior en venda a Somosaguas, una de les més exclusives i prestigioses urbanitzacions de la capital, a pocs minuts de les escoles més prestigioses de Madrid.**

Lucas Fox es complau a presentar aquesta impressionant i espaiosa mansió de tres plantes amb golfes amb dormitoris espaiosos i sostres alts, zona independent de convidats, sala de jocs, piscina interior i exterior.

Aquesta espectacular mansió d'època amb terrassa perimetral a la planta principal és única, amb un interior elegant i tradicional perfecte per a una família nombrosa amb un total de cinc dormitoris.

Des del jardí, accedim per una escala a la planta principal de la casa. Ens trobem amb un acollidor rebedor que dóna pas a una àmplia recepció amb escales senyoriales que condueixen a la planta superior. A la planta baixa hi ha una sala d'estar de convidats exquisida i la zona del saló principal: una zona diàfana amb diferents estances i excel·lent il·luminació natural en aprofitar tota la façana sud de la casa. En aquesta mateixa planta hi trobem la cuina, completament equipada, amb rebost, àrea de rentat i planxat i accés secundari de servei. En una àrea més apartada, al costat de l'ascensor, hi trobem el dormitori de convidats, ideal per a visites o per acomodar un dels membres de la família.

La zona de nit es distribueix a la primera planta. El dormitori principal destaca per les seves dimensions i amplitud, amb vestidor i bany complet i accés a una terrassa àmplia. Trobem en aquesta mateixa planta quatre dormitoris espaiosos, tots amb bany privat. Tots s'han disposat per tenir també accés a un espai exterior de terrassa, ideal per fer activitats a l'aire lliure o descansar després d'una jornada escolar.

A la planta de golfes i semisoterrani ens trobem amb els espais auxiliars de la casa. Des d'una àrea de jocs amb xemeneia, fins a un traster, així com piscina interior, oficina, àrea de servei i fins i tot una sala amb xemeneia on poder celebrar reunions familiars de tota mena.



[lucasfox.cat/go/poz43458](https://lucasfox.cat/go/poz43458)

Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Gimnàs, Ascensor, Sostres alts, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vestidor, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

**3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.255m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Gràcies a la distribució rectangular del jardí i la parcel·la, l'espai s'aprofita al màxim. La piscina interior està annexa a la casa, amb accés des del gimnàs, ideal per a un agradable bany abans de començar el dia. L'exterior també disposa d'una garita al lí entrada per a seguretat privada, una pista de tennis i una àrea de joc amb pilota.

Per als amants de l'aire lliure, aquesta casa és un veritable paradís. El porxo exterior amb barbacoa és perfecte per a reunions socials i la piscina és perfecta per refrescar-se els dies càlids. Els vestidors i els lavabos complementen l'experiència.

Aquesta casa combina el luxe amb la comoditat i ofereix un estil elegant i casolà. Una vila amb amplis espais interiors i exteriors, envoltat de natura i en una ubicació privilegiada.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per correu electrònic o per telèfon per concertar una visita i veure la mansió amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients.

També podeu visitar el nostre recentment inaugurat Lucas Fox Properties Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

3.950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 9 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>9</b>	<b>9</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>3.255m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya