

1.880.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28220

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

**1.880.000 € Casa / Vil·la - En venda****Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid**

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28220

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

**DESCRIPCIÓ**

**Acollidora vila independent sobre una parcel·la de 2.400 m<sup>2</sup> en venda a la zona millor comunicada de Monteclaro, amb connexions a la M40, a prop de centres educatius com el col·legi Everest i el centre comercial Monteclaro.**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquest singular habitatge al cor de Monteclaro. Es tracta d'una vila de 500 m<sup>2</sup> sobre una parcel·la de 2400 m<sup>2</sup> a la part més tranquil·la de la urbanització.

Aquesta casa, situada en un carrer tranquil sense sortida, ens dóna benvinguda amb un exuberant jardí davanter que ens condueix fins a l'entrada principal amb un porxo davanter, un racó molt acollidor.

En creuar la porta, ens dóna la benvinguda un magnífic i ampli rebedor, amb molt d'encant i elegància. A la dreta, s'ofereix un saló espaiós amb una atmosfera càlida i acollidora, perfecte per compartir moments inoblidables amb els seus éssers estimats. Al costat del saló, es disposa el menjador, a punt per celebrar sopars i reunions íntimes. Davant del saló, una biblioteca ens ofereix un ambient tranquil per desconnectar. A l'extrem oposat del saló, hi ha una sala d'estar, un espai íntim per gaudir de moments de tranquil·litat en família. Travessant el menjador ens trobem amb una àmplia cuina amb vistes al jardí principal. El menjador de diari, perfecte per a menjars informals amb la família, completa aquesta part de la casa.

Continuant el recorregut, trobem una zona de servei que inclou un dormitori, un bany privat i accés independent que garanteix la privadesa tant per als hostes com per al personal de servei.

De tornada al rebedor d'entrada, a l'esquerra, hi ha el dormitori principal, espaiós i acollidor, amb bany privat i vestidor.

En pujar a la planta alta, que gaudeix de distribució igualment encantadora, davant de l'escala, hi ha un dormitori. A la dreta, s'ofereix un altre dormitori d'dimensions idèntiques amb un bany complet a compartir entre les dues estances. Davant d'aquests dormitoris, hi ha una encantadora zona d'estar i de pas. Al lateral d'aquesta planta, hi trobem un versàtil quart polivalent, que es pot habilitar com a despatx, racó de jocs per als més petits o fins i tot gimnàs privat per mantenir-se en forma.

[lucasfox.cat/go/poz43611](https://lucasfox.cat/go/poz43611)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Seguretat, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.880.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28220

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>2.400m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

A l'ala oposada de la casa, dos dormitoris grans comparteixen un altre bany complet i, el més impressionant, una magnífica terrassa compartida, perfecta per gaudir de l'aire fresc i les vistes panoràmiques.

No ens podem oblidar del meravellós jardí exterior. Un recés de pau amb una piscina refrescant que promet alleujar els calorosos dies d'estiu. A més, s'ofereixen amplis espais de gespa per organitzar pícnic familiars, partits de jocs o simplement gaudir de l'amplitud i desfogament que caracteritza la zona. A més, per a les seves reunions a l'aire lliure, un pèrgola exquisidament cobert per enfiladisses dóna ombra i un ambient encantador. Un magatzem i una barbacoa completen aquest jardí.

A l'apartat de qualitats, cal destacar la calefacció per radiadors, aire condicionat, terres de fusta en zones compartides i dormitoris i gres en cuina i cambres humides, tancaments de PVC i sistema de reg al jardí.

En resum, aquesta casa és molt més que un simple habitatge: és un refugi idíl·lic, on la comoditat es fusiona amb la natura i la tranquil·litat.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. A més, també podeu visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox que acabem d'inaugurar a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els vostres requisits amb més detall i així ajudar-vos a trobar casa vostra o inversió perfecta.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.880.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Pozuelo, Madrid

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28220

**6** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Plànol      **2.400m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya