

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 4 | 600m² | 3.750m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid**

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 4 | 600m² | 3.750m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

DESCRIPCIÓ**Preciosa vila independent amb un meravellós jardí i piscina natural en venda al cor de Las Lomas, Boadilla.**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta meravellosa vila d'estil clàssic, amb jardins acurats i piscina, situada en una zona privilegiada de Las Lomas, a Boadilla.

Aquesta bonica vila compleix totes les expectatives d'una residència de luxe, en una de les millors zones residencials de la capital. La casa gaudeix d'una magnífica construcció robusta, amb materials nobles, per la qual cosa es presenta en un excel·lent estat de conservació, amb preciosos espais exteriors i interiors i amb llum natural abundant, gràcies a la seva estratègica orientació i a les seves grans finestres a totes les estances .

Amb gairebé 4.000 m², la parcel·la destaca per la seva gran mida i absoluta privadesa, ja que es troba en un carrer sense sortida, enlaire i sense vista des de les cases adjacents. Per això és una de les millors parcel·les de la urbanització.

En accedir a la parcel·la, hi ha un preciós pati de benvinguda i una rampa per a vehicles, que ens porta a l'entrada de la casa. Una pràctica i bonica rotonda presidida amb un xiprer ens porta fins al porxo d'entrada.

Un cop dins, ens trobem amb el vestíbul de la casa, de gran bellesa i amb sostres a doble alçada. A mà esquerra, s'ubica el gran saló-menjador independent, amb llar de foc. També compta amb sostres a doble alçada i boniques vistes des de la biblioteca ubicada a la planta superior. Al fons, hi ha una acollidora sala d'estar, amb sortida al jardí i a un preciós porxo, ideal per a qualsevol època de l'any. Seguint per aquesta planta, arribem a la cuina independent, amb zona d'office i un rebost. A més, comptem amb un còmode dormitori, una cambra de bany i un traster.

Pujant l'elegant escala de marbre, arribem a la zona de nit. Aquí s'ofereixen quatre dormitoris espaiosos. Comptem amb el magnífic dormitori principal, amb bany privat i vestidor, i tres dormitoris dobles més, tots ells amb armaris encastats, així com un bany complet de grans dimensions. Aquests tres dormitoris comparteixen una terrassa amb vistes relaxants a la piscina. La planta es completa amb una zona despatx, amb accés a una terrassa o solàrium, amb meravelloses vistes al jardí, i amb la biblioteca abans esmentada, sobre el saló.

Aquesta vila compta a més amb una planta addicional, actualment diàfana amb infinites possibilitats.

lucasfox.cat/go/poz45042

Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Paviments hidràulics, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Sala de jocs, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 4 | 600m² | 3.750m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Dimensions del terreny |

La parcel·la sens dubte és de les millors a Las Lomas. Cal destacar la seva seguretat, en estar en un carrer sense sortida, i la seva privadesa, ja que es troba elevada i per les seves grans dimensions, està aïllada de les cases adjacents.

La seva cura i consolidat jardí ofereix nombrosos racons per gaudir de l'entorn, com ara el porxo, la zona chill-out o la zona de la piscina. La piscina compta amb una mida ideal per a nedadors i amb una estètica molt atractiva. A més, està orientada al sud, cosa que garanteix aprofitar al màxim les hores del sol. La seva forma regular i disposició plana permet el màxim gaudir de tots els racons, durant tots els mesos de l'any; sens dubte tot això fa aquest habitatge, un dels millors de la zona.

A Las Lomas podem trobar zones comercials properes, així com els centres educatius Col·legi Verge d'Europa o St. Michael's i la Universitat Francisco de Vitoria, entre altres ofertes.

Disposa d'excel·lents comunicacions viàries (M-500, M-501), transport públic (autobús, rodalies i metro lleuger), bons equipaments socials, sanitaris (hospital Porta de Ferro, hospital Montepíncipe), centres comercials (Gran Plaza 2, Centro Equinoccio , etc.).

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.400.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte, Madrid

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Dormitoris **4** Cambres de bany **600m²** Plànol **3.750m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya