

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 150m² | 50m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **150m²** Plànol **50m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu i refinat àtic amb espectaculars vistes sobre el camp de golf La Finca i orientació sud en venda en una moderna urbanització de Somosaguas amb piscina interior i exterior i gimnàs privat.

Lucas Fox es compla a presentar aquest impressionant àtic de somni de 130 m², completament reformat, organitzat en dues plantes i amb una de les millors vistes de la zona. Com es troba a la quarta planta, s'hi observa l'skyline de Madrid i el camp de golf de La Finca. A més, gaudeix de gran amplitud.

L'habitatge es beneficia d'un disseny excepcional, ja que se n'han cuidat tots els detalls. L'acollidor rebedor ens dóna la benvinguda i ens condueix a la sala d'estar principal amb una preciosa xemeneia, àrea de menjador i accés a la terrassa amb vistes. Presenta una distribució molt fluida i oberta, ja que la zona de la cuina està integrada al mateix espai, amb accés a la zona d'estesa, independent del principal. A la mateixa planta, es disposa zona més privada de la casa amb dos dormitoris, vestidor i bany. El pis ofereix una ventilació i il·luminació natural.

A la planta superior hi trobem una segona sala d'estar amb una àrea de bar o zona de jocs per als més petits. En aquesta zona, trobem un ampli dormitori addicional amb bany complet amb les darreres qualitats. Des d'aquest espai, s'accedeix a la terrassa assolellada, perfecta per gaudir del bon temps i gaudir reunions familiars i amb amics, mentre es contemplen les vistes clares.

Aquest habitatge és una oportunitat única per a aquells que busquen un estil de vida relaxat i sense gaire soroll ni veïns propers. Aquesta casa s'adapta perfectament a famílies de la zona o internacionals, inversors o clients expatriats que busquin una àrea tranquil·la residencial per viure amb els millors equipaments ja tan sols 10 minuts amb cotxe de la capital.

El pis inclou plaça de garatge i traster.



lucasfox.cat/go/poz46043

Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Servei de consergeria, Gimnàs, Parquet, Llum natural, Vistes al golf, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, S'accepten mascotes, Renovat, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Comunitat tancada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 150m² | 50m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |

La urbanització compta amb amplíssimes zones enjardinades, dues piscines exteriors, piscina interior d'adults i infantil, vestuaris, gimnàs, dues pistes de pàdel, dues pistes de tennis, sala comunitària, àrea de jocs infantils i diverses zones verdes. Per als amants de la natura, el complex és molt proper a la Casa de Camp, amb un fàcil accés. La urbanització compta amb consergeria 24 hores, perfecta per a aquells que busquin un ambient privat, familiar i relaxat.

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres per telèfon per concertar una visita i veure l'habitatge amb els vostres propis ulls. Estem disponibles 7 dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar el nostre Lucas Fox Property Lounge a l'avinguda d'Europa 38, Pozuelo, on podrem conèixer les vostres necessitats en més detall i ajudar-vos a trobar la vostra casa o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

995.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m² terrassa en venda a Pozuelo

Espanya » Madrid » Pozuelo » 28223

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 150m² | 50m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol | Terrassa |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya