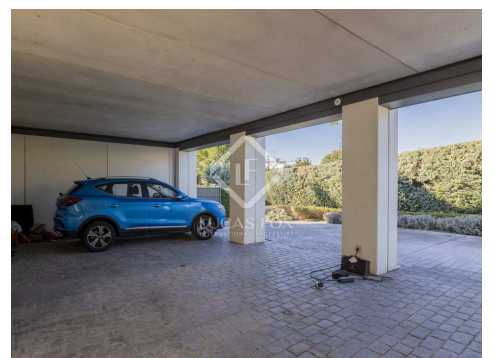


2.570.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.570.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte**

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Exclusiva vila de luxe, de moderna i recent construcció, en una sola planta en venda al cor de Bonanza, Boadilla.**

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta preciosa vila de recent construcció, amb un disseny modern i grans espais distribuïts en una sola planta.

Se situa a l'exclusiva urbanització Ciudad Bonanza, una de les zones més prestigioses i segures a Boadilla, a causa de la disposició dels seus carrers i del seu immillorable servei de seguretat, cada dia de l'any.

Aquesta meravellosa casa independent es va construir l'any 2019 amb detall, amb materials d'alta qualitat. Compte amb les més avançades tecnologies de climatització, amb una eficiència energètica A+.

La llum natural i els grans espais són els elements que cal destacar en aquesta preciosa casa. Gràcies als seus amplis finestrals de terra al sostre i al preciós pati interior, es garanteix una màxima lluminositat, durant tots els dies de l'any.

Accedim còmodament a la parcel·la, ubicada en un tranquil i segur carrer sense sortida. La parcel·la suma prop dels 1.800 m² i està completament consolidada i enjardinada amb molt bon gust. Un folgat pas de carruatges ens condueix al garatge cobert, amb capacitat per a fins a tres vehicles grans. D'altra banda, arribarem a la bonica entrada principal.

Un cop a dins, ens trobem al vestíbul de benvinguda, un ampli espai per rebre les nostres visites, que a més ens dóna pas a la resta de les estances d'aquest meravellós habitatge.

A mà esquerra, trobem la zona de dia, formada per una fabulosa cuina equipada amb electrodomèstics d'alta gamma i illa central. La cuina compta a més amb un gran rebost i un espai d'emmagatzematge excel·lent. Es comunica a l'exterior amb una esplèndida terrassa oberta, amb barbacoa. Tot seguit s'ubica la zona de servei, amb bugaderia i cambra de planxa.

Al fons, arribem al gran saló-menjador, amb llum abundant gràcies al seu ampli pati central i als seus finestrals, que recorren tota la façana i ens ofereixen unes increïbles vistes del jardí i de la piscina. El saló-menjador compta amb diversos ambients, una xemeneia de disseny i té accés directe a tota la zona exterior. Un lloc perfecte per a reunions, així com gaudir del descans a totes les estacions de l'any.

lucasfox.cat/go/poz47643

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, Sala de jocs, Safareig, Plafons solars, Parc infantil, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.570.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte**

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'ala dreta de la casa s'ha destinat exclusivament a la zona de nit. S'allotgen quatre estances de grans dimensions: el dormitori principal d'extraordinari tamany, amb sortida directa a la piscina, bany amb banyera i dutxa i armari vestidor; un dormitori amb bany i vestidor; un altre dormitori secundari amb bany privat; i una cambra dormitori, que podria habilitar-se com a sala d'estar o despatx. Tots els dormitoris es beneficien d'una sortida directa al jardí; un dels avantatges més grans que ofereix tenir una casa en una sola planta.

Adicionalment comptem amb una planta sota rasant, que ofereix magnífics espais que es poden destinar a diversos usos, en funció de les seves preferències i necessitats. Aquí, s'hi ubica una lluminosa zona de gimnàs, molt ben ventilada gràcies al pati anglès abans esmentat; una sala privada de reunions, ideal també com a cinema; una tercera gran estada amb més de 100 m²; i finalment, un dormitori addicional, de grans dimensions amb bany privat i sortida al jardí.

Sens dubte, una cosa que fa aquesta casa ser única és el seu acollidor i consolidat jardí, que s'ha dissenyat amb un projecte de paisatgisme. Entre la cuidada vegetació, s'inclouen plantes de romaní, espígol i arboç. El jardí compta amb una immillorable zona exterior, desenvolupada estratègicament per a tots els dies de l'any. Trobem un gran porxo obert amb tres zones de descans i una espectacular piscina infinita de cloració salina i l'esmentada terrassa de la cuina.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o per correu electrònic per organitzar una visita. Treballem els set dies a la setmana per adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. També podeu visitar-nos al nostre Lounge de Lucas Fox a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo de Alarcón. Així podrem analitzar les vostres necessitats amb més detall i ajudar-vos a trobar la casa o la inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

2.570.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	800m²	1.800m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya