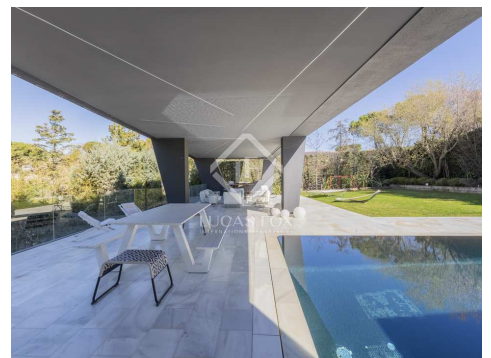
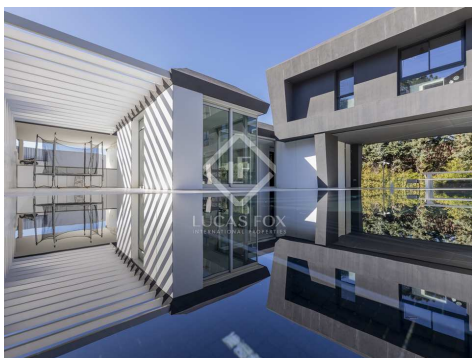
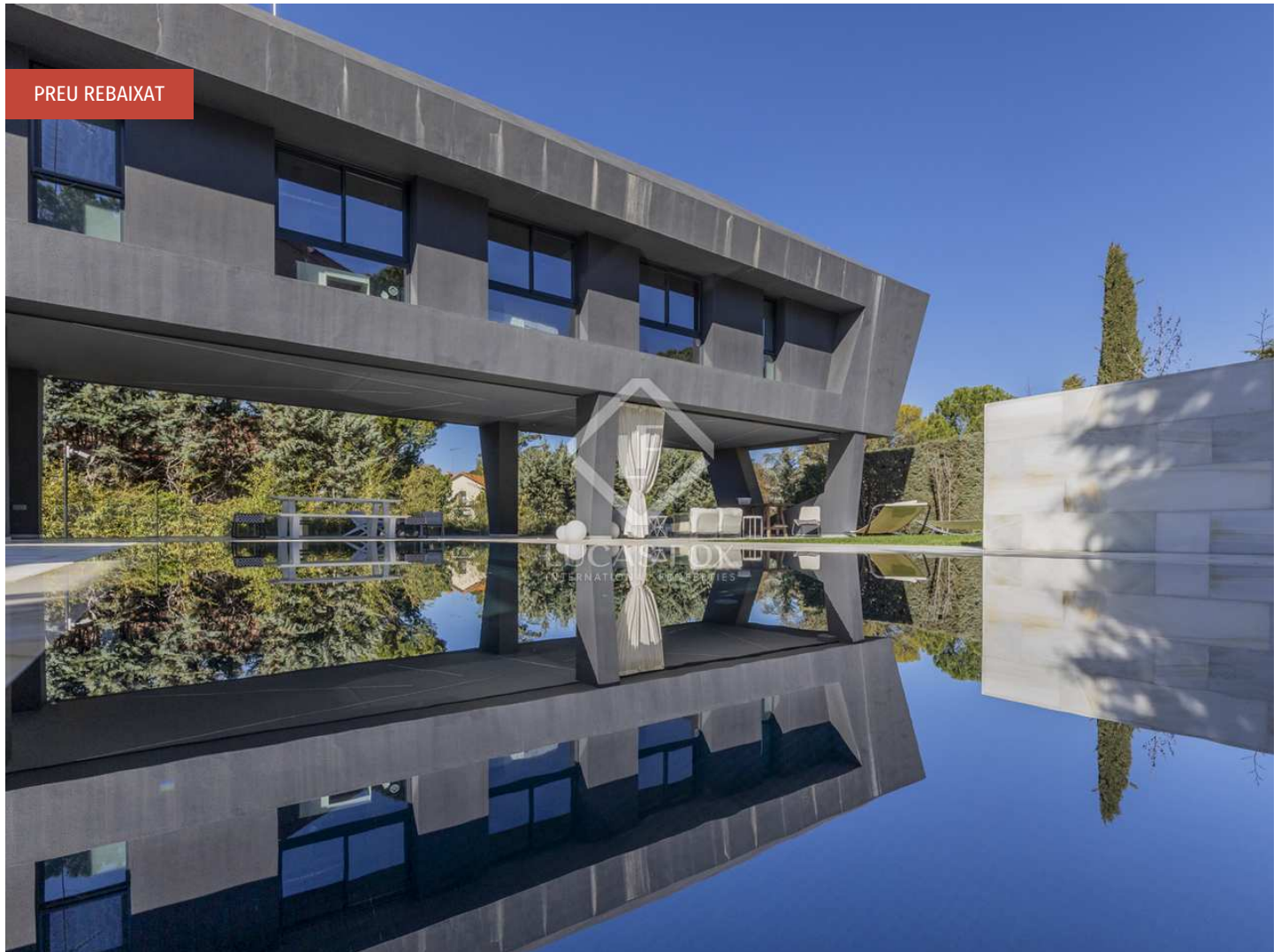


1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	420m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6 Dormitoris **5** Cambres de bany **420m²** Plànol **1.000m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular vila de 420 m² amb un disseny únic sobre una parcel·la de 1000 m² en venda a Boadilla del Monte, una ubicació fantàstica a prop d'un club social, un centre comercial i el Col·legi St. Michael's.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta casa d'increïble disseny a la urbanització Parc Boadilla. Compte amb una superfície de 420 m² sobre una parcel·la de 1000 m² que destaca pel seu confort, llum natural i tranquil·litat.

L'habitatge d'aspecte discret passa gairebé desapercebut des del carrer, però en accedir a la parcel·la se'n percep la singularitat.

La planta baixa ofereix molta llum i l'ampli saló gaudeix d'unes fantàstiques vistes al jardí principal i la piscina. En aquesta planta hi ha un lavabo, una cuina còmoda amb menjador de diari, un despatx i el dormitori principal, amb un immens vestidor i un bany privat. Tant el vestidor com el bany estan revestits en marbre negre elegant i tenen accés per diferents extrems per garantir la intimitat i el descans.

La planta baixa destaca pels grans finestrals de màxima seguretat, que permeten l'entrada d'abundant llum natural i ofereix precioses vistes. A més, podem accedir a l'exterior des de pràcticament qualsevol punt: la cuina, el saló o el dormitori.

La planta alta està destinada exclusivament al descans. Aquí, hi ha un dormitori secundari de grans dimensions i amb bany propi. A més, s'ofereixen tres dormitoris més grans i lluminosos que comparteixen una cambra de bany. Tots dos banys gaudeixen dels mateixos acabats que el del dormitori principal. Cal esmentar que aquesta zona compta també amb una porta cuirassada d'accés per a més seguretat i tranquil·litat. Davant la zona de descans, aprofitant la coberta de la planta baixa, gaudirem d'una teulada al terrat que ens ofereix 360 ° de vistes de l'entorn.

Finalment, sota el porxo principal, guiats per la rampa d'accés des de l'entrada, arribarem al garatge independent amb capacitat per a quatre cotxes grans. També aquí s'ubica el dormitori de servei que compta amb la seva pròpia cambra de bany i la zona de rentat i planxa.



lucasfox.cat/go/poz48443

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	420m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

L'exterior és realment excepcional i accessible des de qualsevol punt de la casa. S'ofereix un jardí completament privat i protegit per la vegetació, tant pròpia com de les zones limítrofes i es divideix en diverses zones. Cal destacar el porxo, que ofereix una gran superfície que ens protegeix de les inclemències i ofereix una ombra còmoda per gaudir de l'exterior en qualsevol moment de l'estiu, amb accés directe a la piscina, una zona de gespa ideal per prendre el sol, jugar o simplement, descansar. Al lateral, s'ofereix una zona enrajolada, revestida també amb marbre; un espai ideal per al menjador exterior o zona de jocs, entre d'altres.

A l'apartat de qualitats, l'habitatge compta amb terres de marbre, finestres de seguretat, portes cuirassades d'accés, sistema de seguretat d'alta tecnologia, sistema de control domotitzat que inclou il·luminació, climatització i fins i tot estors. Quant a la climatització, disposa d'aire condicionat per conductes, calefacció per terra radiant alimentat per gas natural i panells termosolars per a la producció d'aigua calenta sanitària. Compta amb una decoració de disseny exclusiu i materials d'alta qualitat i, sobretot, alta durabilitat.

En definitiva, es tracta d'una casa amb un disseny avantguardista, on fins al més mínim detall està dissenyat amb la clara idea que l'interior i l'exterior es gaudeixin igual en qualsevol moment de l'any. Una llar que combina la comoditat i el confort amb una ubicació privilegiada a pocs minuts a peu del col·legi St. Michael's, del centre comercial Cortijo Sud i el club social de la urbanització Parc Boadilla.

L'habitatge es pot visitar amb facilitat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox avui mateix per telèfon o correu electrònic per organitzar una visita. Treballem 7 dies a la setmana per poder adaptar-nos a les necessitats dels nostres clients. A més, també podeu visitar-nos al nostre lounge Lucas Fox que acabem d'inaugurar a l'avinguda d'Europa, 38 a Pozuelo per prendre una tassa de cafè i que puguem analitzar els vostres requisits amb més detall i així ajudar-vos a trobar casa vostra o inversió perfecta.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya

1.790.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Boadilla Monte

Espanya » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	5	420m²	1.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.cat • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Espanya